

Krasnobród, dn. 2019-09-18

I.271.15.2019

Do Wykonawców

W oparciu o art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), przekazuję treść zapytań dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami w postępowaniu pod nazwą „Przebudowa oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Krasnobród”:

Pytanie nr 1:

Z uwagi na rozległy zakres przedmiotu zamówienia, a przede wszystkim z powodu chęci przygotowania solidnej i rzetelnej oferty cenowej na przedmiotowy przetarg zwracamy się z wnioskiem o przedłużenie terminu na przygotowanie oferty o 7 dni i tym samym przesunięcie terminu składania ofert przetargowych na dzień 30.09.2019 r.

Inwestycja jest złożona pod względem stopnia jej skomplikowania, szczególnie że przebudowę oczyszczalni ścieków należy przeprowadzić przy czynnej oczyszczalni ścieków. Ważna jest prawidłowa wycena kontraktu i dokładna analiza dokumentacji przetargowej w celu prawidłowego określenia harmonogramu jej realizacji.

W związku z powyższym prosimy o dodatkowy czas na przygotowanie oferty oraz możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej na terenie oczyszczalni, którym będzie realizowany przedmiot zamówienia. Prosimy o potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert. Dzień 23.09.2019 r. jest ostatecznym terminem składania ofert. Zamawiający nie przewiduje możliwości przeprowadzenia wizji lokalnej.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dopuści osoby do pełnienia funkcji kierownika budowy, robót, które posiadają uprawnienia na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów pozwalające na wykonanie zadania i uzna spełnienie warunków posiadania kierownika budowy wykazanego w SIWZ tj.:

- kierownik budowy/robót branży sanitarnej (1 osoba) – posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności sanitarnej (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych) bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane

wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy/robót branży sanitarnej przy budowie/przebudowie/remontie minimum jednej oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum $Q_{d\dot{s}r}=400 \text{ m}^3/\text{d}$

poprzez dysponowanie kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia budowlane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Kierownik budowy którym dysponujemy posiada uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej wydane na podstawie §5 ust. 2 §6 ust. 2 i §7 i §13 ust. 1 pkt. 2 oraz zmiany Dz.U. Nr 69, poz.299 z 8 sierpnia 1991 r. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.46).

Posiada doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy branży sanitarnej min. przy rozbudowie i modernizacji oczyszczalni ścieków o przepustowości $Q_{d\dot{s}r}=1393 \text{ m}^3/\text{d}$.

Odpowiedź:

Roboty branży technologia/sanitarna stanowią główne oraz wiodące roboty jakie zostaną zrealizowane w czasie przebudowy oczyszczalni ścieków, w związku z powyższym Zamawiający oczekuje od Wykonawcy powołania na kierownika budowy osoby, posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności sanitarnej (w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych) **bez ograniczeń** lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiada doświadczenie opisane dalej w SIWZ.

W opinii Zamawiającego powołanie się przez Wykonawcę na §5 ust. 2 przywołanego rozporządzenia świadczy, że Państwa Kierownik posiada uprawnienia, uprawniające do pełnienia samodzielnych funkcji *"wyłączenie przy budowie budynków, budowli i instalacji o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych"*. Ponadto w zgodzie z Państwa pismem, Kierownik budowy, którym państwo dysponujecie posiada uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące wymagań stawianym kierownikowi budowy/robót branży sanitarnej opisanych w SIWZ.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający dopuści osoby do pełnienia funkcji kierownika budowy, robót, które posiadają uprawnienia na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów pozwalające na wykonanie zadania i uzna spełnienie warunków posiadania kierownika budowy wykazanego w SIWZ tj.:

-kierownik robót branży konstrukcyjno-budowlanej (1 osoba) posiadający uprawnienia do kierowania lub nadzorowania prac w specjalności robót konstrukcyjno-budowlanych w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia.
Ww. osoba powinna posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca

1994r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dziennik Ustaw z 2018r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019r. poz. 831) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jedn.: Dziennik Ustaw z 2018r., poz. 2272 z późn. zm.).

Poprzez dysponowanie kierownikiem robót, który posiada uprawnienia budowlane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Kierownik robót którym dysponujemy posiada uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej wydane na podstawie §5 ust. 2 §6 ust. 2 i §7 i §13 ust. 1 pkt. 2 oraz zmiany Dz.U. Nr 69, poz.299 z 8 sierpnia 1991 r. rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.46) oraz uprawnienia w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych wydane na podstawie §2 ust. 2, pkt2, §5 ust. 2, §6 ust. 4 i §7 i §13 ust.1 pkt.4 lit.B rozporządzenia Ministra Gospodarki terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. nr 8, poz.46).

Posiada wieloletnie doświadczenie między innymi pełnił funkcje kierownika robót oczyszczalni ścieków o maksymalnej przepustowości 2 000m³/d.

a) dysponujemy jeszcze kierownikiem robót, który posiada uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w specjalności konstrukcyjno-budowlanej wydane na podstawie §5 ust. 2 §6 ust. 2 i §7 i §13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) Kierownik robót sanitarnych którym dysponujemy posiada kwalifikacje upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno inżynierskiej w zakresie sieci kanalizacyjnych wydane na podstawie §5 ust.,1 pkt 2 i §7 i §13 ust.1 pkt 4 litera a (zmiany Dz.U. nr 69 z 8.08.1991 r.) rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.46).

Nadmieniam, że kierownik ten posiada wieloletnie doświadczenie w budowie sieci kanalizacyjnych w systemie grawitacyjnym i tłocznym, pompowni ścieków oraz oczyszczalni ścieków.

Odpowiedź:

W opinii Zamawiającego powołanie się przez Wykonawcę na §5 ust. 2 przywołanego rozporządzenia świadczy, że Państwa Kierownik posiada uprawnienia uprawniające do pełnienia samodzielnych funkcji "wylączenie przy budowie budynków, budowli i instalacji o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych". Ponadto powołanie się przez Wykonawcę na §6 ust. 2, §7, §13 ust. 1 pkt 2, §2 ust.2 pkt 2, §6 ust. 4, §7, §13 ust. 1 pkt 4 lit b przywołanego rozporządzenia w opinii Zamawiającego nie świadczą, że Państwa Kierownik robót branży konstrukcyjno- budowlanej posiada uprawnienia spełniające zapisy jakie Zamawiający określił w SIWZ w wymaganiach stawianym kierownikowi robót branży konstrukcyjno - budowlanej.

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące wymagań stawianym kierownikowi robót branży konstrukcyjno - budowlanej opisanych w SIWZ.

Pytanie nr 4:

- technolog rozruchu (1 osoba) - posiada wykształcenie wyższe techniczne oraz doświadczenie w zakresie eksploatacji i/lub rozruchów oczyszczalni ścieków po ich wykonaniu /rozbudowie/ przebudowie/ polegające na uczestniczeniu w co najmniej 2-óch rozruchach na pracujących oczyszczalniach ścieków o wydajności technologii co najmniej $Q_{d\dot{s}r} = 400,0 \text{ m}^3/\text{d}$.

Proszę o dopuszczenie osoby ze średnim, wykształceniem do pełnienia funkcji technologa rozruchu, który posiada doświadczenie w zakresie rozruchu min.2 oczyszczalni ścieków o przepustowości w sumie co najmniej $Q_{d\dot{s}r} = 800,0 \text{ m}^3/\text{d}$, ponieważ posiadamy kierownika, który posiada doświadczenie w zakresie rozruchu oczyszczalni o przepustowości $Q_{d\dot{s}r} = 1393 \text{ m}^3/\text{d}$, i $Q_{d\dot{s}r} = 382 \text{ m}^3/\text{d}$, powyższa zmiana umożliwiłaby nam udział w przetargu.

Odpowiedź:

Z uwagi na fakt, że przebieg procesu rozruchu technologicznego oczyszczalni jest procesem skomplikowanym i ma istotne znaczenie na późniejszą pracę przebudowanej oczyszczalni oraz jakość ścieków oczyszczonych, Zamawiający oczekuje od Wykonawcy skierowania do tej funkcji osoby doświadczonej. W opinii Zamawiającego wymagania jakie opisane są w SIWZ nie są wygórowane. Ponadto zwracamy uwagę na fakt, że Zamawiający nie określa jakie wyższe wykształcenie powinien posiadać technolog rozruchu, a przedmiotowa oczyszczalnia ścieków została zaprojektowana dla przepustowości minimum $620 \text{ m}^3/\text{d}$.

Zamawiający podtrzymuje zapisy dotyczące wymagań stawianym technologowi rozruchu opisanych w SIWZ.

Pytanie nr 5:

Zgodnie z zapisami SIWZ p.5.1.2. pp.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną wraz z instalacją technologiczną polegającą na budowie lub przebudowie lub remoncie obiektu oczyszczalni ścieków o wartości co najmniej 2.000.000,00 zł brutto i przepustowości minimum $Q_{dśr}=400 \text{ m}^3/\text{d}$ i załączy dowody określające, czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności, czy zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone;

W związku z powyższym prosimy o udzielenie informacji czy Zamawiający uzna za spełnienie powyższego warunku w przypadku wykonania jednej roboty budowlanej wraz z instalacją technologiczną polegającą na przebudowie oczyszczalni ścieków o wartości powyżej 2 000 000,00 zł brutto i przepustowości równej $Q_{dśr}=288\text{m}^3/\text{d}$, wykonanej w tej samej technologii co projektowana oczyszczalnia ścieków w Krasnobrodzie, tj. opartej na czterech reaktorach SBR o stałym zwierciadle ścieków i dekanterze statystycznym.

Bardzo prosimy dopuszczenie powyższego warunku, gdyż umożliwi to nam wzięcie udziału w przedmiotowym postępowaniu.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zawarte w SIWZ dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

Pytanie nr 6:

W związku z tym, że rozruch będzie prowadzony na starych i nowych obiektach to koszty zużycia mediów powinien być wliczony w cenę oczyszczania ścieków, za które pobierać będzie opłatę Zamawiający. Ze względów prawnych nie jest możliwe, aby firma wykonawcza ponosiła koszty usługi oczyszczania ścieków, za które nie inkasuje opłaty od dostawców, a ponadto brak jest osobnych urządzeń pomiarowych energii na czas rozruchu. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że koszty mediów będą po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zgadza się na zapis, że wszystkie koszty mediów będą po stronie Zamawiającego. Oczywiście jest to, że koszty mediów związanych z bieżącą pracą oczyszczalni - oczyszczaniem ścieków leżą po stronie Zamawiającego, natomiast Zamawiający nie zgadza się na pokrycie kosztów energii oraz wody związanych z prowadzeniem robót oraz wykonaniem rozruchu technologicznego.

Pytanie nr 7:

W SIWZ podana jest gwarancja na urządzenia 60 miesięcy, natomiast standardowa gwarancja na urządzenia jest 12 lub 24 miesiące. W związku z powyższym proponujemy gwarancję

60 miesięcy powoduje znaczne podwyższenie ceny ofertowej. Prosimy o rezygnację z gwarancji 60 miesięcy na gwarancję 12 lub 24 miesiące.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ tj. okres gwarancji i rękojmi dotyczy zarówno robót budowlano-montażowych jak i wszystkich zainstalowanych/zamontowanych urządzeń, materiałów, wyrobów budowlanych. Zwracamy uwagę, że Zamawiający nie narzuca Wykonawcy udzielenia gwarancji i rękojmi na 60 miesięcy. Zgodnie z zapisami SIWZ minimalny okres gwarancji i rękojmi jaki powinien zaoferować Wykonawca to 36 miesięcy.

Pytanie nr 8

W SIWZ podane jest, że Wykonawca musi uzyskać pozwolenie na rolnicze wykorzystanie osadów ściekowych w ciągu 6 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Natomiast z naszego doświadczenia uzyskanie pozwolenia na rolnicze wykorzystanie osadów ściekowych wynosi 12 miesięcy. W związku z powyższymi zapisami prosimy o zmianę czasu z 6 na 12 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ. Zwracamy uwagę, że Zamawiający określił termin uzyskania pozwolenia/certyfikatu w ciągu 6 miesięcy od podpisania protokołu odbioru końcowego, a nie w okresie 6 miesięcy. Zgodnie z zapisami SIWZ termin zakończenia prac określono na 12 miesięcy od dnia podpisania umowy. W przypadku, gdy Wykonawca zamontuje i uruchomi linię od odwadniania i granulacji osadu odpowiednio wcześniej, czas na uzyskanie pozwolenia/certyfikatu na rolnicze wykorzystanie osadu będzie dłuższy niż 6 miesięcy.

Zamawiający

BURMISTRZ
KRASNOBRODU
Kazimierz Misztal