



STAROSTWO POWIATOWE
w ZAMOŚCIU
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość

Firma Projektowo Wykonawcza "PROELZAM" Krzysztof Bożek
ul. Jasna 9 22-400 Zamość tel. 84 627-16-86, kom 661 301 015
NIP 922-128-59-80 Regon 950898994

Organ nie wniósł sprzeciwu

dnia 07.11.2016

Egz. – 1

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Branża: Elektryczna

Stadium: Projekt Budowlano - Wykonawczy

Temat: Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości
Hutki Namule

Obiekt: Linia kablowa oświetlenia ulicznego ;

Obręb 4 Hutki Namule ark. Nr 2: dz. Nr. 332/7, 419, 1110, 421, 425.

Kategoria obiektu XXVI

Inwestor: Gmina Krasnobród ul. 3-go Maja 36 22-440 Krasnobród

Projekt opracował: Łuczka Janusz Upr. Nr. GP.II.7342/94/94

Projekt sprawdził: Jarosz Marian Upr. Nr. BGPK-VI-8387/2/90

Inż. Elektryk Janusz Łuczka
Uprawnienia do projektowania
i kierowania rob. budowlanymi ograniczeń
specjalności sieci energetyki elektrycznych
Upr. Nr. GP.II.7342/94/94
Nr ewid. 11741E/0307/03

PROJEKTANT
mgr inż. Marian Jarosz
Upr. Proj. BGPK-VI-8387/2/90

Zamość – Wrzesień 2016

Dokumentację techniczną sprawdzono
w RE Zamość w zakresie udzielonych warunków
technicznych protokoł Nr 720/2016

z dnia 07.10.2016
do dnia 19.09.2018

Z-ca Dyrektora
Bolesław Furmanek

Zamość, dnia 07.11.2016r.

B.6743.1528.2015

ST-LU-ZA/ZGŁOSZENIE/891/2016

Zaświadczenie o nie wniesieniu sprzeciwu w przedmiocie przystąpienia do zamiaru budowy

Na podstawie art. 217 § 1 K.p.a (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 23 z późn. zm.) w związku art. 30 ust. 1 pkt 1, art. 29 ust. 1 pkt 19a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. „Prawo budowlane” (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) po rozpatrzeniu zgłoszenia z dnia **06.10.2016r.**

przez inwestora **Gmina Krasnobród ul. 3-go Maja 36, 22-440 Krasnobród**
budowy: **linii kablowej oświetlenia ulicznego w m. Hutki Namule** – na działkach nr ewid.: 332/7, 419, 1110, 421, 425 położonych w obrębie Hutki Namule gm. Krasnobród wg projektu budowlanego opracowanego przez projektanta: P. Janusz Łuczka – uprawn. budowlane do projektowania w specjalności inst.-inż. w zakresie sieci i instalacji elektrycznych Nr GP-II-7342/94/94, wpisany na listę członków LOIIB w Lublinie pod Nr LUB/IE/0307/03; sprawdzający: P. Marian Jarosz – uprawn. budowlane do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji i sieci elektrycznych Nr BGPK-VI-8387/2/90, wpisany na listę członków LOIIB w Lublinie pod Nr LUB/IE/0436/03, stanowiącego zał. Nr 1 do niniejszego „Zaświadczenia“.

Zaświadcza się dokonanie zgłoszenia wykonania w/w robót budowlanych, do zgłoszenia organ nie wniósł sprzeciwu.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Rozbiórka istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych wymaga odpowiednio uprzedniego zgłoszenia lub uzyskania pozwolenia na rozbiórkę, o których mowa w art. 31 i 32 ustawy - Prawo budowlane,
3. Obiekt budowlany podlega geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, obejmującej położenie obiektu budowlanego na gruncie – o których mowa w art. 43 ust 1 ustawy Prawo budowlane,
4. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydane przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
5. Do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 14 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji
6. Do budowy/wykonania robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia tj. do dnia 15.11.2019r..

Załączniki:

Nr 1 – projekt budowlany.

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. *Adriana Sędlak*

..... WYDZIAŁU

..... Architektury i Budownictwa.....

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej)

Otrzymują:

1. Burmistrz Krasnobrodu;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zamościu.

SPIS TREŚCI

1. STRONA TYTUŁOWA SPIS TREŚCI PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. *Oświadczenie projektanta i sprawdzającego.*
- 1.2. *Potwierdzenie projektanta o kompletności zgód właścicieli działek.*
- 1.3. *Upoważnienie Nr A.07716.2016.*
- 1.4. *Warunki przyłączenia Nr 04644/RE01/2016*
- 1.5. *Protokół ZUD Nr 352 /2016 z dn. 2016-09-26r.*
- 1.6. *PGE O/ Zamość uzgodnienie dokumentacji z dn. 07.10.2016r.*
- 1.7. *Zarząd Dróg Powiatowych Decyzja TT.5024.70.2016r. z dn.12.09.2016r.*
- 1.8. *Uprawnienia projektanta.*
- 1.9. *Uprawnienia sprawdzającego.*
- 1.10. *Informacja BIOZ.*

2. OPIS TECHNICZNY .

- 2.1. *Podstawa opracowania.*
- 2.2. *Przedmiot opracowania.*
- 2.3. *Dane elektroenergetyczne.*
- 2.4. *Oświetlenie uliczne.*
- 2.5. *Pomiar energii elektrycznej.*
- 2.6. *Numeracja słupów oświetleniowych.*
- 2.7. *Układanie kabli.*
- 2.8. *Skrzyżowania linii z innymi mediami.*
- 2.9. *Skrzyżowania linii kablowej z drogami.*
- 2.10. *Ochrona przeciwporażeniowa.*
- 2.11. *Informacja o oddziaływaniu obiektu.*
- 2.12. *Uwagi końcowe.*
- 2.13. *Zestawienie materiałów.*
- 2.14. *Obliczenia techniczne*

3. RYSUNKI .

- Rys. Nr 1 – Trasa linii oświetlenia ulicznego.*
- Rys. Nr 2 – Schemat jednokreskowy oświetlenia ulicznego.*
- Rys. Nr 3 – Widok słupa oświetleniowego.*
- Rys. Nr 4 – Karta lampy oświetleniowej.*
- Rys. Nr 5 – Profil skrzyżowania z drogą gminną.*

4. PRAWO DO DYSPONOWANIA NIERUCHOMOŚCIĄ.

- 4.1. *Skrócony wypis ze skorowidza działek.*

Zamość, dn. 15.09.2016

OŚWIADCZENIE I KLAUZURA SPRAWDZENIA PROJEKTU.

Oświadczamy, że zgodnie z art. 20 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (j.t. Dz. U. z 2003 r. nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) projekt budowlany :

BUDOWA OŚWIETLENIA ULICZNEGO w miejscowości HUTKI NAMULE – droga powiatowa Nr 3252L.

W zakresie:

- Budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego

Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z jego przeznaczeniem.

Projekt został opracowany dla Gminy Krasnobród

ul. 3-go Maja 36 22-440 Krasnobród

Projektant:	Sprawdzający:
inż. Janusz Łuczka	mgr inż. Marian Jarosz
Płoskie 398	Udrysze Wola 50D
22-400 Zamość	22-417 Stary Zamość
GP.II. 7342/94/94	BGPK-VI-8387/2/90

PROJEKTANT
inż. Janusz Łuczka
PŁOSKIE 398
UPR. PROJ. GP-II-7342/94/94

PROJEKTANT
mgr inż. Marian Jarosz
Upr. Proj. BGPK-VI-8387/2/90

Janusz Łuczka
Płoskie 398
22-400 Zamość

15.09.2016r.

Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości
Hutki Namule.

Potwierdzenie.

Potwierdzam że, oświadczenia złożone przez właścicieli działek ujętych w projekcie są bez uwag oraz że dołożyłem wszelkiej staranności przy ustalaniu właścicieli działek, spadkobierców, użytkowników oraz że został zebrany komplet uzgodnień i zgód właścicieli gruntów zgodnie z aktualnym wykazem właścicieli gruntów oraz lokalizacją projektowanych urządzeń energetycznych.

PROJEKTANT
inż. Janusz Łuczka
PŁOSKIE 398
22-400 ZAMOŚĆ

.....
.....

Krasnobród dnia 2016-09-09

Upoważnienie Nr *KA.079.16.2016.*

Urząd Gminy Krasnobród jako inwestor
na podstawie umowy Nr. 24 /2016 upoważnia w zakresie opracowania dokumentacji
budowlano-wykonawczej;

**„OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ NA BUDOWĘ OŚWIETLENIA
ULICZNEGO W HUTKACH PRZY DRODZE POWIATOWEJ NR 3252L.**

upoważnia projektanta

Janusz Łuczka

Płoskie 398 22-400 Zamość
/Nazwisko i Imię projektanta/

Firma Projektowo – Wykonawcza
„PROELZAM” Krzysztof Bożek
ul. Jasna 9 22-400 Zamość
/Nazwa firmy, pod jaką występuje i jej adres/

do wystąpienia do organów administracji państwowej i samorządowej oraz instytucji i osób
fizycznych w celu;

- załatwiania wszelkich spraw formalno prawnych związanych z obiektem,
- uzgodnień (pertraktacji) z właścicielami gruntów i obiektów
(bez prawa zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Inwestora).
- złożenia oświadczenia o posiadany prawie do dysponowania nieruchomością na
cele budowlane (art..32, ust.4 pkt 2 ustawy Prawo Budowlane) w zakresie
projektowanej dokumentacji,
- innych niezbędnych uzgodnień wynikających z przepisów i wymagań zarówno
administracji państwowej i samorządowej.
- wystąpienia z wnioskiem o pozwolenie na budowę

Z poważaniem

Z up. Burmistrza

**mgr Janusz Oś
Doradca**

Zamość, dnia 2016-09-20
Znak:...../RE1/RP/PM/16

Załącznik nr 1 do Umowy Nr 04644/RE01/2016 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

GMINA KRASNOBRÓD
UL.3-GO MAJA 36
22-440 KRASNOBRÓD

Warunki przyłączenia Nr 04644/RE01/2016 dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie uliczne - zwiększenie poboru mocy.

Lokalizacja: Kaczórki.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. Nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 2016-09-09, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: RS 15 kV Krasnobród Magistrala 15kV Zwierzyniec Stacja 15/04kV Kaczórki 5 słup Nr 2.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej na wejściu do szafki oświetleniowej od strony zasilania.
3. Moc przyłączeniowa: 2,00 kW – zasilanie podstawowe (istniejąca moc przyłączeniowa: 1,00 kW).
4. Rodzaj przyłącza: napowietrzne istniejące.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
Wykorzystać istn. przyłącze napowietrzne AsXSn 2 x 25 mm² od słupa Nr 2 do szafki oświetleniowej usytuowanej zgodnie z punktem 6a).
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - a) Dostosować istn. szafkę oświetleniową SO-1n usytuowaną na słupie nr 2 do zwiększonego poboru mocy, m.in. wymienić zabezpieczenie główne na zgodne z poniższym punktem 9.
 - b) Wykonać od ww. szafki oświetleniowej potrzebną sieć kablową oświetlenia ulicznego.
 - c) Wykonać i uzgodnić z RE Zamość dokumentację projektową na zakres prac określonych w warunkach przyłączenia, od miejsca dostarczania energii elektrycznej.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: w szafie SO-1n na słupie Nr 2.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego: dostosować istn. układ pomiarowo-rozliczeniowy (nr fabr. 83387507) składający się z licznika bezpośredniego energii czynnej 1-fazowego do zwiększonego poboru mocy.
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego: zabezpieczenie o wartości 10 A i charakterystyce C, usytuowane w szafie SO-1n na słupie Nr 2.
10. Jako system dodatkowej ochrony od porażień przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C.

11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\text{tg } \phi_0 = 0,4$.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
 - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:

PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

15.1.


Warunki przyłączenia opracował:

Piotr Mielniczek

K/O:

1 x Adresat

1 x RE Zamość

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Zamość
Rejon Energetyczny Zamość

..... Dyrektor
Tadeusz Snopek

STAROSTWO POWIATOWE
w Zamościu
ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość
tel. 84 5300953

Województwo: lubelskie
Powiat: zamojski
Gmina: **Krasnobród**
Dot. m.: **Hutki Namule, dz. Nr: 332/7, 419,
1110, 421,425**

Znak sprawy: GKN.6630.1. 352.2016

Zamość, dnia 2016-09-26

PROTOKÓŁ Nr 352.2016 z uzgodnienia dokumentacji projektowej (projektu)

Przedmiot uzgodnienia : linia kablowa oświetlenia ulicznego

Lokalizacja uzgadnianej sieci : Hutki Namule, dz. Nr: 332/7, 419, 1110, 421,425

Wnioskodawca : **Firma Projektowo-Wykonawcza
"PROELZAM" - Krzysztof Bożek
Jasna 9
22-400 Zamość**

data wpływu wniosku: 2016-09-21

znak pisma:

z dnia: 2016-09-21

Na posiedzeniu narady koordynacyjnej w dniu : **2016-09-26**, po dokonaniu wglądu do dokumentacji projektowej j.w., **uzgodniono pozytywnie sytuowanie projektowanej sieci** przy zachowaniu uwag i zaleceń z kol. 4 tabeli umieszczonej na odwrotnej stronie niniejszego protokołu.

z up. STAROSTY

Jadwiga Makara
PRZEWODNICZĄCA
NARADY KOORDYNACYJNEJ



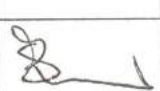







.....
Podstawa prawna uzgodnienia:

Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne – art.28b, 28c, 28d (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 193 poz.1287 z późn.zm.)

Kwituję odbiór kopii niniejszego protokołu, i 2 egz. uzgodnionego projektu

.....
data i czytelny podpis

Uczestnicy narady koordynacyjnej odbytej w dniu **2016-09-26**
 pod przewodnictwem Pani Jadwigi Makary – Inspektora w Wydz.GKKiN :

Lp.	Podmiot reprezentowany przez uczestnika narady	Imię, nazwisko uczestnika	Uwagi i zalecenia uczestnika narady wniesione do uzgadnianego projektu	Podpis
1	2	3	4	5
1.	Orange Polska S.A.	Ireneusz Bartyka	uzgodniono drogę elektryczną z uwagami jak w załączniku do niniejszego protokołu	
2.	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Tarnowie Zakład w Sandomierzu RDG Tomaszów Lub.	Menion skłmenc	bez uwag	
3.	PGE Dystrybucja S.A Oddział Zamość Rejon Energetyczny w Zamościu	Sylwester Kopański Zbigniew Gwikliński	bez uwag	
4.	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie Oddział w Zamościu	Józef Puzio	bez uwag	
5.	Urząd Miejski – Gminy w Krasnobrodzie	Sylwester Sylwester	bez uwag	
6.	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie Rejon Dróg Wojewódzkich w Zamościu	Stanisław Bartosiak		
7.	Zarząd Dróg Powiatowych w Zamościu	Grażyna Jastrzębska	bez uwag	
8.	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Lublinie			
9.	Wydział Architektury i Budownictwa w/m	Jerzy Piechociński	bez uwag	
10.	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Zamościu	Ireneusz Rączka Piotr Tutka	bez uwag	

Temat 352

1. Prace ziemne w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z istniejącą siecią teletechniczną wykonywać ręcznie. Chronić urządzenia telekomunikacyjne przed uszkodzeniem.
2. W miejscach krzyżowań z siecią telekomunikacyjną na projektowanych kablach enn nakładac rury osłonowe
3. wszelkie zbliżenia i skrzyżowania projektowanego zamierzenia inwestycyjnego z istniejącą infrastrukturą techniczną należy wykonać zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego i normy zakładowej TP: ZN-96 TP S.A.-004/T oraz powiązanymi z nią Normami lub ich zaktualizowanymi odpowiednikami

Ireneusz Bartyka, Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury
Dostarczanie i Serwis Usług, Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o
Infrastrukturze 1-Łódź
Tel.: +48 81 742 12 77, Kom.: +48 510 041 779
Orange Polska, Witolda Chodźki 10, 20-093 Lublin
<http://www.orange.pl>

UCHWAŁA Nr XI/80/04
Rady Miejskiej w Krasnobrodzie
z dnia 30 marca 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Krasnobród

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591) oraz art. 8 ust. 1 i art. 26 ustawy z dnia 07 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999r., Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXVIII/225/01 Rady Miasta i Gminy w Krasnobrodzie z dnia 23 listopada 2001r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Krasnobród, Rada Miejska uchwala co następuje.

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Krasnobród w granicach administracyjnych gminy.

§ 2.

Plan uwzględnia zasady zagospodarowania i zabudowy terenów zgodnie z polityką przestrzenną określoną w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krasnobród” – zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/213/2001 Rady Miasta i Gminy w Krasnobrodzie z dnia 30 sierpnia 2001r.

§ 3.

1. Plan stanowią:
 - 1) Ustalenia planu – będące treścią uchwały.
 - 2) Rysunek planu w skali 1: 10.000, będący załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.
 - 3) Infrastruktura techniczna w skali 1: 10.000 – załącznik graficzny nr 2 do uchwały.
2. Rysunki planu i ustalenie planu stanowią integralną całość.

§ 4.

Utrzymuje się w mocy zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krasnobród opracowane na podstawie ustawy z dnia 07 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity – Dz.U. Nr 15, poz. 139 z 1999r. z późniejszymi zmianami) w obszarze gminy, uchwalone przez Radę Miasta i Gminy w Krasnobrodzie Uchwałą Nr XII/99/1999 z dnia 15 listopada 1999r. oraz Uchwałą Nr XXXIV/273/2002 z dnia 10 października 2002r.

D Z I A Ł I

- ROZDZIAŁ I -

- Przepisy ogólne -

§ 5.

Ustalenia informacyjne planu:

1. Plan zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy uwzględnia zasady rozwoju zrównoważonego, uwzględnia i nie narusza walorów przyrodniczych, krajobrazowych stanowiących elementy krajowego, regionalnego i lokalnego systemu obszarów chronionych.

2. Dopuszcza się inwestowanie jedynie zgodne z ustalonym w niniejszej uchwale przeznaczeniem (funkcją) oraz zasadami zabudowy i zagospodarowania poszczególnych terenów – oznaczonych na rysunkach planu odrębnymi symbolami i konturami linii rozgraniczających.
3. W poszczególnych terenach, zespołach zabudowy dopuszcza się lokalizację, w sposób nie kolidujący z podstawowym przeznaczeniem tych terenów, nie przedstawionych na rysunkach planu obiektów i sieci infrastruktury gazowej, kanalizacyjnej, wodociągowej, energetycznej, telekomunikacyjnej oraz obiektów nie związanych z podłożem a służących obsługą tych terenów. Tego typu obiekty i sieci infrastruktury mogą być lokalizowane wewnątrz linii rozgraniczających dróg publicznych.
4. Tereny, dla których plan miejscowy przewiduje inne przeznaczenie od dotychczasowego, mogą być do czasu zagospodarowania wg planu - użytkowane w sposób dotychczasowy. Na tych terenach zakazuje się rozbudowy istniejących obiektów sprzecznych z funkcją przewidzianą w planie.
5. Obszary zainwestowania, dla których wydzielą się teren niezabudowany o powierzchni od 1,0 do 1,5 ha dla celów budownictwa jednorodzinnego, letniskowego, zagrodowego – winny być dzielone na działki budowlane w oparciu o koncepcję podziału terenu uwzględniającą zagospodarowanie działek sąsiednich, opracowane przez uprawnionego projektanta urbanistę.
6. Na obszarach łąkowych, zmeliorowanych siecią rowów otwartych oraz drenażem, położonych w miejscowościach: Nowa Wieś, Majdan Wielki, Dominikanówka i Hutków – podejmowane decyzje o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu inwestycji liniowych, które usytuowane zostają na wymienionych terenach – podlegają bezwarunkowemu uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządzeniem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Lublinie – Oddział w Zamościu, ul. Partyzantów 94.
7. Obowiązuje zachowanie min. 10m strefy ekotonalnej pomiędzy zwartą ścianą lasu a nową zabudową mieszkalną, letniskową i gospodarczą.
8. W przypadkach niezbędnej konieczności budowy parterowych bliźniaczych budynków gospodarczych na historycznie ukształtowanych wąskich działkach, za zgodą zainteresowanych dopuszczalne jest ich usytuowanie (uzupełnienie zabudowy) na granicy nieruchomości o ile zostaną spełnione inne warunki techniczne.

§ 6.

1. Ustalenia planu wyrażone są w formie:
 - 1) Ustaleń ogólnych zawartych w dziale I, II i V niniejszej uchwały, dotyczących zasad zagospodarowania i kształtowania ładu przestrzennego, w tym ustaleń funkcji terenu, zasad ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego, zasad ochrony dóbr kultury, zasad gospodarki przestrzennej w wydzielonych obszarach funkcjonalno – przestrzennych, zasad kształtowania i rozwoju układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej.
 - 2) Ustaleń szczegółowych zawartych w dziale III i IV niniejszej uchwały, dotyczących wydzielonych terenów w poszczególnych jednostkach osadniczych.
 - 3) Rysunek planu określa przestrzenny zasięg obszarów funkcjonalnych wyodrębnionych liniami podziału, uwidocznionych graficznie oraz ograniczenia i uwarunkowania dla działalności inwestycyjnej wynikającej z ustaleń planu.

§ 7.

1. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:
 - 1) Harmonijny rozwój funkcji uzdrowiskowej i turystycznej.
 - 2) Poprawa ładu przestrzennego i podniesienie estetyki obszaru przy uwzględnieniu wysokiej wartości środowiska przyrodniczego i kulturowego gminy oraz ich ochrony.
 - 3) Poprawa warunków życia mieszkańców.
 - 4) Ochrona interesu publicznego lokalnego i ponadlokalnego.

- ROZDZIAŁ II -

Ustalenia ogólne dotyczące funkcji terenów.

§ 8.

Ustala się podstawowe funkcje terenów oznaczonych na rysunkach planu następującymi symbolami

1) Tereny mieszkalnictwa:

- MR - zabudowa zagrodowa rozproszona typu: przysiółek lub samotnicza
- MR,U - zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej
- MR,UT - zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej
- MN - teren zabudowy jednorodzinnej
- ML - teren zabudowy letniskowej
- ML,MN - tereny zabudowy letniskowej oraz jednorodzinnej
- ML,MN,R - tereny zabudowy letniskowej oraz jednorodzinnej, wyjątkowo - zagrodowej
- MP - zabudowa pensjonatowa

2) Tereny usług:

a) usługi publiczne

- UK - kultury
- UO - oświaty
- UZ - zdrowia i opieki społecznej
- US - sportu
- UL - łączności
- UI - inne
- UKA - komunalne

b) Usługi komercyjne

- UH - handlu
- UR - rzemiosła nieuciążliwego
- UG - gastronomiczne
- UT - turystyczne

Wymienione usługi stanowią mogą podstawowe przeznaczenie terenów lub uzupełnienie, wzbogacenie przeznaczenia podstawowego w obiektach wolnostojących lub wbudowane a także mogą łączyć się z zabudową mieszkaniową.

3) Tereny przemysłu, składów, rzemiosła przemysłowego i inne:

- P - tereny zakładów przemysłowych
- S - tereny baz, składów i magazynów
- P,UR - tereny rzemiosła o produkcji przemysłowej
- RLU - tereny obsługi gospodarki leśnej
- RPU - tereny urządzeń obsługi rolnictwa
- RR - obszar gospodarki rybackiej

4) Tereny otwarte:

- RP - tereny upraw polowych
RZ - tereny łąk i pastwisk
W - wody otwarte (rzeki, zbiorniki wodne)
AW,RU - akwen wodny rekreacyjno-kąpieliskowy uzdrowiska dla dzieci (AQUAPARK) w strefie A₁
RLP - lasy państwowe
RL - lasy prywatne
RPL - obszary i tereny do zalesienia (prywatne)
ZL-P - zieleń urządzona – park leśny uzdrowiska A₁ (Podzamek)
ZP-R - park uzdrowiskowy A₂ odnowy biologicznej z urządzeniami sportu (kinezyterapeutyczny)

5) Inne oznaczenia:

- A - stanowiska archeologiczne
- A/R – wg rejestru konserwatorskiego
 - A/E – wg ewidencji konserwatorskiej
- obiekty budownictwa i architektury objęte ochroną konserwatorską
- R – wg rejestru konserwatorskiego – ochrona ścisła
 - E – wg ewidencji dóbr kultury – ochrona pośrednia
- UE - użytki ekologiczne
SD - stanowisko dokumentacyjne
PpŻ - pomnik przyrody - źródłisko
PRs - złoża surowców mineralnych (piasek) o zasobach zarejestrowanych i udokumentowanych
PRt - złoża borowiny (torf) zarejestrowane i udokumentowane dla potrzeb uzdrowiskowych
TZ - tereny zalewowe

6) Strefy ochrony uzdrowiskowej:

- A₁/A₂ - strefy ochrony uzdrowiskowej „A₁ i A₂” wyodrębniające obszary stabilizujące warunki środowiskowe i bezpośredniego otoczenia zakładów i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego oraz innych obiektów służących bezpośrednio lecznictwu uzdrowiskowemu
B - strefa ochrony uzdrowiskowej „B” – wyodrębniająca obszar do stabilizacji i kształtowania warunków środowiskowych uzdrowiska
C - strefa ochrony uzdrowiskowej „C” – wyodrębniająca obszar przewidziany prawem do zachowania standardów sanitarnych (aerosanitarnych i akustycznych) oraz ochrony walorów klimatycznych i krajobrazowych rejonu uzdrowiska

7)

- SK - strefa ochrony krajobrazu kulturowego

8) Tereny komunikacji:

- KK - tereny kolejowe linii normalnotorowej
KS - tereny obsługi komunikacji samochodowej

- drogi wojewódzkie

KW(Z) - istniejąca

KP/KW-P(Z) - projektowana obwodnica miasta w ciągu drogi powiatowej podniesionej do wojewódzkiej

- drogi powiatowe:

KP(Z)(L) - istniejące

KP-P(L) - odcinek projektowany

- drogi gminne:

KG(Z)(D) - istniejące

KG-P - odcinki projektowane

KG/KDX - planowana zmiana kategorii drogi gminnej na ciąg pieszo-jezdny

KDX - drogi wewnętrzne projektowane o funkcji ciągów pieszo-jezdnych

9) Infrastruktura techniczna:

WZ - tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę

NO - tereny urządzeń odprowadzenia i oczyszczania ścieków

NU - gminne wysypisko śmieci

400KV - linia elektroenergetyczna najwyższych napięć (projektowana)

110KV - linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia

15KV - linia elektroenergetyczna średniego napięcia

TE - teren urządzeń obsługi telekomunikacji – stacja bazowa telefonii komórkowej

DZIAŁ II

Zasady zagospodarowania terenów wg rodzajów funkcji:

§ 9.

Ustalenia dotyczące funkcji terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami oraz liniami rozgraniczającymi.

1. Tereny zabudowy mieszkaniowej

1.1. MR – zabudowa zagrodowa rozproszona typu przysiółek lub samotnicza zagroda, na tych terenach ustala się:

- a) adaptację, modernizację i dopuszczalną wymianę zabudowy w granicach siedlisk,
- b) obowiązuje zakaz lokalizacji nowych siedlisk,
- c) dopuszcza się przekształcenie siedlisk na zabudowę letniskową,
- d) gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu),
- e) nowe obiekty w formie, bryle i skali w nawiązaniu do tradycji lokalnych.

1.2. **MR,U** – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, w tym agroturystyka. Na tych terenach ustala się:

- a) adaptację, modernizację i dopuszczalną wymianę obiektów w granicach siedlisk oraz lokalizację nowych siedlisk.
- b) dopuszcza się podział na działki budowlane o powierzchni min. 2000m² pod nowe siedliska rolnicze w terenach przeznaczonych na ten cel,
- c) dopuszcza się adaptację istniejących siedlisk na cele mieszkalnictwa jednorodzinnego lub letniskowego,
- d) dopuszcza się lokalizowanie parterowych obiektów usługowych lub adaptację istniejących na cele usługowe, wyklucza się lokalizowanie usług szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi lub mogących pogorszyć stan środowiska,
- e) wyklucza się lokalizację ferm hodowlanych uciążliwych dla środowiska,
- f) zwarte obszary usług, zabudowy jednorodzinnej i letniskowej, nie mogą przekraczać pow. 0,5 ha dla gruntów II-III oraz 1,0 ha dla IV klasy bonitacyjnej.
- g) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się podział na działki o mniejszej powierzchni niż 2000m² pod warunkiem spełnienia obowiązujących warunków technicznych zabudowy działki.

1.3 **MR,UT** – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej o funkcji letniskowej. Na tych terenach ustala się:

- a) adaptację, modernizację i wymianę obiektów w granicach siedlisk oraz lokalizację nowych siedlisk,
- b) dopuszcza się podział na działki budowlane o powierzchni min. 2000m² pod nowe siedliska rolnicze w terenach przeznaczonych na ten cel,
- c) dopuszcza się adaptację istniejących siedlisk na cele letniskowe lub mieszkalnictwa jednorodzinnego,
- d) dopuszcza się adaptację istniejących budynków na cele usługowe – komercyjne, nieuciążliwe.
- e) wyklucza się lokalizację ferm hodowlanych uciążliwych dla środowiska.

1.4 Zasady urbanistyczno – architektoniczne kształtowania zabudowy na terenach oznaczonych symbolami: MR; MR,U; MR,UT; MN; ML.

a) działki do zabudowy zagrodowej, zalecane:

- powierzchnia – min. 2000m², max 2500m²
- szerokość – min. 25m

b) działki do zabudowy jednorodzinnej, zalecane:

- powierzchnia – min. 800m², max 1000m²
- szerokość – min. 20m

c) działki do zabudowy letniskowej, zalecane:

- powierzchnia – min. 1500m², max 2000m²
- szerokość – min. 20m

d) obowiązuje utrzymanie tradycyjnego układu przestrzennego wsi i nawiązanie formy projektowanej zabudowy do lokalnych tradycji i regionalnych form architektury z użyciem tradycyjnych materiałów budowlanych.

Zaleca się dla wsi położonych w otulinie RPN (projektowany Zwierzyniecki Park Krajobrazowy) stosowanie wzorcowych projektów budynków mieszkalnych, usługowych i gospodarczych. Obowiązuje kontynuacja zabudowy pasmowej wzdłuż ukształtowanych dróg publicznych z usytuowaniem obiektów mieszkalnych i usługowych od strony drogi a budynków gospodarczych w głębi działki.

e) zasady architektoniczne kształtowania zabudowy:

- gabaryt zabudowy mieszkalnej i letniskowej do II kondygnacji (druga w poddaszu), posadowienie parteru do 1,0 m powyżej terenu; wysokość budynku w kalenicy do 7,0 m.

- zabudowa gospodarcza i usług komercyjnych parterowa.
- dachy budynków strome dwu lub wielospadowe z naczółkami, lukarnami, facjatami o kącie połaci od 30° do 45°.
- dopuszcza się zabudowanie działki obiektami kubaturowymi do 25% powierzchni, zachowując resztę jako biologicznie czynną.
- pokrycie dachów zalecane materiałami ceramicznymi, blachą dachówkopodobną, a także gontami drewnianymi lub bitumicznymi
- w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zabudowę na działkach o mniejszych normatywach przy zachowaniu warunków technicznych zabudowy działki

1.5. **MN** – tereny zabudowy jednorodzinnej (nierolniczej). Dla tych terenów ustala się:

- a) adaptuje się istniejącą zabudowę jednorodzinna i gospodarczą,
- b) dopuszcza się lokalizację w obrębie działki jednorodzinnej budynku gospodarczo – garażowego parterowego

1.6. **ML** – teren zabudowy letniskowej. Dla tych terenów ustala się:

- a) adaptuje się istniejącą zabudowę letniskową w terenach przewidzianych na ten cel,

1.7 **ML, MN** – Teren zabudowy letniskowej oraz jednorodzinnej obowiązują ustalenia, jak dla 1.5. MN i 1.6. ML.

1.8 **ML, MN, R** – Teren zabudowy letniskowej oraz jednorodzinnej wyjątkowo – zagrodowej w przypadku braku działki budowlanej dla rolnika w terenach budownictwa zagrodowego.

Obowiązują ustalenia jak dla 1.3. MR, UT, 1.5. MN i 1.6. ML.

1.9 **MP** – mieszkalnictwo pensjonatowe. Dla tych terenów ustala się:

- a) adaptuje się istniejące pensjonaty pośród zabudowy rolniczej,
- b) dopuszcza się usługi komercyjne wbudowane (handel, gastronomia) oraz wyodrębnienie i urządzenie na działce terenów rekreacyjno – wypoczynkowych dla korzystających z pensjonatu turystów.

1.10. Zasady kształtowania zabudowy na terenach oznaczonych symbolami: MN, ML i MP:

- a) działki do zabudowy pensjonatowej, zalecane:
 - powierzchnia – min 2000 - 3000m²
 - szerokość – min. 30m
 - drugim zalecanym miernikiem jest wskaźnik w zabudowie pensjonatowej wynoszący 20m² pow. zieleni na kuracjusza lub wypoczywającego
- b) dopuszcza się zabudowanie wymienionych działek łącznie do 25% powierzchni każdej z działek,
- c) obowiązuje nawiązanie formy projektowanej zabudowy jednorodzinnej, letniskowej i pensjonatowej do lokalnych tradycji i regionalnych form architektury z użyciem tradycyjnych materiałów budowlanych
Zaleca się stosowanie wzorcowych projektów budowlanych dla wsi położonych w otulinie RPN (projektowany ZPK)
- d) gabaryt zabudowy do II kondygnacji (druga w poddaszu), posadowienie parteru do 1.20 m powyżej terenu, wysokość budynku w kalenicy do 7,0 m,
- e) dachy strome dwu lub wielospadowe z naczółkami, lukarnami, facjatami o kącie połaci od 30° do 45°,
- f) zalecane pokrycie dachów: ceramiczne, blachą dachówkopodobną, a także gontami drewnianymi lub bitumicznymi.

- g) zaleca się zachowanie w maksymalnym stopniu istniejących drzewostanów na zalesionych działkach.

2 Tereny usług

- 1) Usługi publiczne, ustala się podstawowe przeznaczenie pod:

UK – kulturę; UO – oświatę; UZ – zdrowie i opiekę społeczną; US – sport; UŁ – łączność; UI – inne (strażnice OSP); UKA – komunalne;

- adaptuje się istniejące tereny usług publicznych oraz uwzględnia się powiększenie działki szkolnej w Hutkach Namule i terenu boiska sportowego w Hucisku,
- dopuszcza się uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego o usługi komercyjne, tereny zieleni i urządzeń sportu oraz urządzeń infrastruktury technicznej,
- gabaryt zabudowy do II kondygnacji (dopuszczalna trzecia w poddaszu użytkowym),
- dopuszcza się zmianę funkcji o charakterze usług publicznych.

- 2) Usługi komercyjne, ustala się podstawowe przeznaczenie pod:

UH – handel; UR – rzemiosło nieuciążliwe; UG – gastronomia; UT – turystyczne (agroturystyka, kwatery noclegowe, camping, pola namiotowe);

- a) adaptuje się istniejące obiekty usługowe z dopuszczeniem ich modernizacji, rozbudowy i przebudowy,
- b) wyklucza się realizację obiektów mogących pogorszyć stan środowiska i szkodliwych dla zdrowia ludzi,
- c) lokalizację usług warunkuje się ograniczeniem uciążliwości do granic terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny,
- d) gabaryt zabudowy – parterowy z ewentualnym poddaszem użytkowym,
- e) w uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmianę funkcji wyznaczonej w planie.

- 3) Zasady urbanistyczno – architektoniczne kształtowania zabudowy usługowej:

- a. forma projektowanej zabudowy winna nawiązywać do lokalnych tradycji i regionalnych form architektury z użyciem tradycyjnych materiałów budowlanych.
- b. dachy budynków strome dwu lub wielospadowe z naczółkami, lukarnami, facjatami o kącie połąci od 30° do 45°,
- c. zaleca się adaptację historycznych obiektów mieszkalnych i gospodarczych (objętych ewidencją dóbr kultury) na cele usług komercyjnych lub publicznych.

3 Tereny przemysłu, składów, rzemiosła przemysłowego i urządzeń obsługi rolnictwa i leśnictwa.

Ustala się podstawowe przeznaczenie pod:

P – zakłady przemysłowe; S – bazy, składy i magazyny; P,UR – tereny rzemiosła o produkcji przemysłowej; RLU – obsługa gospodarki leśnej; RPL – urządzenia obsługi rolnictwa; RR – obszar gospodarki rybackiej.

- 1) Adaptuje się istniejące tereny zakładów j.w. oraz tereny rezerwowane na cele przemysłu i składów w Grabniku i Majdanie Wielkim.
- 2) Zakazuje się lokalizacji zakładów uciążliwych dla środowiska i zdrowia ludzi
- 3) Dopuszcza się lokalizację urządzeń komunikacji i infrastruktury technicznej, w tym urządzeń ograniczających skażenie środowiska.
- 4) Gabaryt zabudowy – I kondygnacyjny.

4 Tereny otwarte

4,1 RP – pola uprawne z podstawowym przeznaczeniem gruntów na uprawy polowe i ogrodnicze, ustalenia:

- 1) Produkcję rolną ukierunkować pod bieżące zaopatrzenie ludności miasta i gminy oraz kuracjuszy, wczasowiczów i turystów w zdrową żywność.
- 2) Na terenach rolnych, nie wyznaczonych do zabudowy zagrodowej wyklucza się lokalizację nowych zagród, dopuszcza się wymianę budynków w istniejących siedliskach rolniczych
- 3) Dopuszcza się w granicach istniejącego siedliska do realizacji drugiego domu mieszkalnego dla członków rodziny w celu polepszenia warunków mieszkaniowych, jednak bez wydzielania działki.

4,2 RZ – użytki zielone (łąki i pastwiska), ustalenia:

a) zakazy:

- lokalizacji wszelkich budynków, urządzeń i budowli nie związanych z gospodarką wodną,
- wycinki drzew i zakrzewień łągowych za wyjątkiem przypadków związanych z działaniami przeciwpowodziowymi i gospodarką wodną (konserwacja), po uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody.

b) zalecenia:

- zaleca się przekształcenie na użytki zielone (łąki, pastwiska) gruntów ornych położonych w dolinach rzek, na podmokłych terenach, w obrzeżu zbiorników wodnych oraz w obszarach suchych dolin i innych obniżen terenowych.

4,3 W – wody śródlądowe (rzeki, zbiorniki wodne), ustalenia:

1. Dla wód płynących w rzekach gminy – ustala się II klasę czystości. Dla osiągnięcia zamierzonej klasy czystości wód wprowadza się następujące rygory:
 - a) zakaz odprowadzenia nieoczyszczonych ścieków do wód i gruntu,
 - b) wody pościekowe odprowadzane do wód powierzchniowych lub do gruntu muszą spełniać wymogi II klasy czystości wód.
 - c) zakaz zmiany sposobu użytkowania zbiorników wodnych poza funkcję wyznaczoną w planie.
2. Obowiązuje zakaz zasypywania rowów melioracyjnych służących odwodnieniu terenów zalewowych.

4,4 AW,RU – akwen wodny rekreacyjno – kąpieliskowy uzdrowiska dla dzieci (AQUAPARK) w strefie A₁, ustalenia:

1. Istniejące dwa stawy przeznacza się, po modernizacji na cele rekreacyjne a trzeci na kąpieliskowy uzdrowiska dla dzieci.
2. Stawy nr 2 i 4 wchodzi w skład projektowanego zespołu przyrodniczo – krajobrazowego.
3. Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu, ustalony zostanie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uzdrowiska objętego strefą A₁ ochrony uzdrowiskowej w skali 1: 1.000.

4,5 RLP/RL – tereny leśne (państwowe/prywatne), ustalenia:

- 1 Rysunek planu określa (rozdzielnie) własności obszarów leśnych, a w lasach państwowych oznacza lasy ochronne, jak:
 - chroniące środowisko przyrodnicze uzdrowiskowe.
 - stanowiące cenne fragmenty rodzimej przyrody.
 - wodochronne, glebochronne i nasienne.

2 Na terenach leśnych:

- a) wprowadza się zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej za wyjątkiem obiektów służących gospodarce leśnej,
- b) dopuszcza się przystosowanie obszarów leśnych do ograniczonej względami przyrodniczymi penetracji pieszej, rowerowej i konnej wykorzystując w tym celu istniejący układ dróg, duktów leśnych i polany śródleśne oraz realizację zadaszów turystycznych, węzłów sanitarnych pól biwakowych i innych terenowych urządzeń sportowo – rekreacyjnych. Wymaga to uzgodnień z administracją leśną.

4,6 RPL – obszary i tereny do zalesienia, ustalenia.

- 1) Uznaje się za celowe zwiększenie lesistości obszaru gminy.

W tym celu:

- 2.1.1 wskazuje się do zalesienia grunty przyleśne, nieużytki rolnicze, wyrobiska poeksploatacyjne – określone w uproszczonym planie urządzenia lasów niepaństwowych gminy Krasnobród,
- 2.1.2. dopuszcza się zalesienia, dotyczące gruntów klas: VIz, VI, V oraz innych położonych na stokach o nachyleniu przekraczającym > 20%, które wypadają z produkcji rolnej (zdegradowane) oraz zostały określone w rysunku planu do zalesienia.

4,7 ZL-P – park leśny uzdrowski w strefie A₁ – ustalenia:

- 1) Dla potrzeb uzdrowska przewiduje się zmianę sposobu użytkowania lasu (teren państwowy) na park leśny uzdrowski, położony w strefie A₁.
- 2) W parku leśnym dopuszcza się lokalizację i urządzenie ścieżek spacerowo-wypoczynkowych dla kuracjuszy oraz usunięcie zarośli i zadrzewień łęgowych ze strefy brzegowej stawów – planowanego AQUAPARKU.
- 3) Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu zostanie ustalony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uzdrowska objętego strefą A₁ ochrony uzdrowskiej w skali 1: 1.000.

4,8 ZP-R – park uzdrowski odnowy biologicznej z urządzeniami sportu (kinezyterapeutyczny) w strefie A₂, ustalenia:

- 1) Dla potrzeb uzdrowska przewiduje się zmianę sposobu użytkowania terenów leśnych (prywatne) na park leśny a terenów rolnych na park uzdrowski odnowy biologicznej z urządzeniami rehabilitacyjno – sportowymi (letnimi i zimowymi).
- 2) Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu zostanie ustalony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uzdrowska objętego strefą A₂ ochrony uzdrowskiej w skali 1: 1.000

D Z I A Ł III

Ustalenia dotyczące ochrony:
środowiska, dóbr kultury, uzdrowska i krajobrazu kulturowego

§ 10.

Ustalenia ogólne

- 1) Cały obszar gminy znajduje się w projektowanym Międzynarodowym Rezerwacie Biosfery „Roztocze” ze względu na wysokie walory środowiska przyrodniczego i położenie w krajowym systemie obszarów chronionych lub w strefie ochronnej uzdrowska Krasnobród oraz w obrębie GZWP Nr 407. Na terenie gminy obowiązuje zakaz:

- lokalizowania inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- gromadzenia ścieków, środków chemicznych, składowania odpadów oraz innych materiałów niezabezpieczonych przed przenikaniem do podłoża substancji szkodliwych, które mogą zanieczyścić wody.
- lokalizowania inwestycji uciążliwych dla środowiska ze względu na wytwarzane ścieki i odpady oraz emitowane pyły i gazy oraz zalecenie
- przy realizacji nowych inwestycji, stosowania paliw ekologicznych w systemach grzewczych lub odpowiednich urządzeń przeciwdziałających emisji zanieczyszczeń do powietrza,
- likwidacji studzien kopanych po zwodociągowaniu miejscowości

§ 11.

Do obszarów i obiektów prawnie chronionych zaliczono:

1. Rezerwat przyrody „Św. Roch”.
2. Otulinę Roztoczańskiego Parku Narodowego.
3. Krasnobrodzki Park Krajobrazowy.
4. Pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej.
5. Użytek ekologiczny „Belfort”.
6. Lasy ochronne.
7. Grunty rolne i leśne – chronione.

§ 12.

Zasady ochrony środowiska – ustalenia szczegółowe do obszarów i obiektów wymienionych w § 11.

1. Rezerwat przyrody „Święty Roch”

Na mocy Zarządzenia MLiPD z dnia 22 kwietnia 1983r. (MP Nr 16, poz. 91) na obszarze rezerwatu zabrania się:

- zmieniania stosunków wodnych naruszających w sposób istotny warunki ekologiczne.
- niszczenia gleby i pozyskiwania kopalin.
- wycinania drzew.
- zanieczyszczania wody i terenu,
- wznoszenia budowli oraz zakładania i budowy urządzeń komunikacyjnych i innych urządzeń technicznych.
- przebywania poza miejscami wyznaczonymi.

2. Otulina Roztoczańskiego Parku Narodowego

- w 200 metrowej strefie ekotonalnej obowiązuje zakaz zabudowy i intensywnego rolnictwa.

3. Krasnobrodzki Park Krajobrazowy

Na obszarze parku na mocy Rozporządzenia nr 1 Wojewody Zamojskiego z dnia 21 stycznia 1991r. (Dz.Urz.Woj.Zam. Nr 5, poz. 46) zabrania się.

- wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości, innego zanieczyszczenia wód i gleby oraz powietrza,
- zmiany stosunków wodnych w zakresie szkodzącym chronionym ekosystemom oraz regulacji rzek i potoków.
- wydobywania skał, minerałów i torfu oraz niszczenia gleby.

- usuwania drzew śródpolowych i śródłukowych o obwodzie w pierśnicy powyżej 180 cm.
- używania łodzi motorowych.

4. Pomnik przyrody

a) ożywionej (drzewa)

- lipa drobnolistna w m. Wolka Husińska (Orzeczenie Nr 24 z up. Wojewody Wojewódzki Konserwator Przyrody z dnia 30 sierpnia 1976r. /Dz.Urz. WRN w Zamościu Nr 7/).
- jodła pospolita w oddziale 203b w L. Zielone (Orzeczenie Nr 71 z up. Wojewody Wojewódzki Konserwator Przyrody z dnia 27 grudnia 1982r. /Dz.Urz. WRN w Zamościu Nr 1, poz. 3 z 1983r.),
- buk pospolity w oddziale 203b w L. Zielone (Orzeczenie Nr 72 z up. Wojewody Wojewódzki Konserwator Przyrody z dnia 27 grudnia 1982r. /Dz.Urz. WRN w Zamościu Nr 1, poz. 3 z 1983r.),
- wiąz szypułkowy w m. Szur (Rozporządzenie Nr 4 Wojewody Zamojskiego z dnia 22 stycznia 1991r. /Dz.Urz. Woj. Zamojskiego Nr 5, poz. 49/),
- sosna pospolita w m. Szur (Rozporządzenie Nr 4 Wojewody Zamojskiego z dnia 22 stycznia 1991r. /Dz.Urz. Woj. Zamojskiego Nr 5, poz. 49/),
- lipa drobnolistna w m. Szur (Rozporządzenie Nr 4 Wojewody Zamojskiego z dnia 22 stycznia 1991r. /Dz.Urz. Woj. Zamojskiego Nr 5, poz. 49/).

W stosunku do obiektów chronionych zabrania się

- pozyskiwania, niszczenia lub uszkodzenia drzew,
- zmiany bezpośredniego otoczenia obiektów.

b) nieożywionej

- źródliko w Hutkach o pow. 1,13 ha (Rozporządzenie Nr 24 Wojewody Zamojskiego z dnia 30 marca 1995r. /Dz.Urz. Woj. Zamojskiego Nr 10, poz. 59/),
- źródliko w Husinach o pow. 2,52 ha (Rozporządzenie Nr 24 Wojewody Zamojskiego z dnia 30 marca 1995r. /Dz.Urz. Woj. Zamojskiego Nr 10, poz. 59/),
- wzgórze „Wapielnia” o pow. 1,74 ha (Rozporządzenie Nr 21 Wojewody Zamojskiego z dnia 20 lipca 1992r. /Dz.Urz. Woj. Zamojskiego Nr 15)

Na obszarze pomników zabrania się

- niszczenia gleb i zanieczyszczania wód,
- pozyskiwania, niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin,
- wydobywania skał i minerałów lub zasypywania źródeł,
- zmiany stosunków wodnych oraz odbudowywania,
- poboru wody do celów innych niż konsumpcyjne.

5. Użytek ekologiczny „Belfont” w oddziale 109 L. Podzamecze o pow. 2,10 ha

Na obszarze użytku zabrania się:

- pozyskiwania, niszczenia lub uszkodzenia drzew i innych roślin,
- wysypywania, zakopywania i wylewania odpadów lub innych nieczystości, innego zanieczyszczenia wód i gleby oraz powietrza,
- zmiany stosunków wodnych, regulacji rzek i potoków,
- niszczenia gleb lub zmiany sposobu jej użytkowania,
- ruchu pojazdów,
- zakłócania ciszy,
- używania, użytkowania, uszkodzenia i zanieczyszczania przedmiotów i obszarów objętych ochroną.

6. Lasy ochronne

Na terenie lasów ochronnych obowiązuje:

- zakaz zmiany sposobu użytkowania, z wyjątkiem obszarów przeznaczonych na cele nierolnicze i nieleśne w trybie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- dopuszcza się wznoszenie budynków służących gospodarce leśnej, obronności i bezpieczeństwu państwa oraz urządzeń służących turystyce,
- lasy ochronne przeznaczone na cele nierolnicze i nieleśne wymagają wyłączenia
- gruntów z użytkowania leśnego na zasadach określonych w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych

7. Chronione grunty rolne i leśne

- zakaz zmiany sposobu użytkowania,
- grunty rolne i leśne przeznaczone na cele nierolnicze i nieleśne wymagają wyłączenia z użytkowania rolniczego lub leśnego na zasadach określonych w ustawie o ochronie gruntów rolnych i leśnych

§ 13.

Obszar bezpośredniego zagrożenia powodziowego

Na obszarze obowiązuje:

- zakaz wprowadzania zabudowy,
- zakaz lokalizowania inwestycji zaliczanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, gromadzenia ścieków, środków chemicznych, składowania odpadów oraz innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody,
- zakaz sadzenia drzew lub krzewów z wyjątkiem plantacji wiklinowych i na potrzeby regulacji wód oraz roślinności stanowiącej element obudowy biologicznej dolin rzecznych,
- istniejącą zabudowę pozostawia się do amortyzacji technicznej.

§ 14.

Obiekty i obszary wskazane do ochrony planistycznej

1. Projektowane lub proponowane formy ochrony prawnej (w nawiasie podano alternatywną formę ochrony)

a) użytki ekologiczne

- sztolnie w Senderkach – ostoja zgłoszona do sieci NATURA 2000 (stanowisko dokumentacyjne),
- torfowisko „Bagno Turzyniec” w oddziale 90 i 91 w kompleksie „Maciejówka” (wstępna propozycja rezerwatu przyrody, ostoja proponowana do zgłoszenia do sieci NATURA 2000),
- torfowiska w Turzyńcu w kompleksie „Maciejówka” w oddziałach 88, 89, 92 i 93,
- torfowiska w oddziałach 186j, 187f, 188b L, Zielone i 131h w kompleksie Krasnobród – Husiny,
- murawa kserotermiczna w Grabniku,
- murawa kserotermiczna na Kamiennej Górze,
- torfowisko w dolinie Kryniczki k.Hutkowa,
- 3 torfowiska k.Majdanu Wielkiego.

b) zespół przyrodniczo - krajobrazowy

- stawy „Pierwszy”, „Drugi” i „Czwarty” w Hutkach,

c) stanowisko dokumentacyjne

- wyrobisko po eksploatacji piasku w Kaczórkach,

Na obszarach wskazanych do objęcia ochroną prawną wprowadza się:

- zakaz zmiany sposobu użytkowania,

- zakaz zmiany stosunków wodnych,
- zakaz eksploatacji surowców mineralnych i organicznych,

d) projektowany Zwierzyniecki Park Krajobrazowy, na terenie którego zakazuje się:

- zmiany stosunków wodnych,
- eksploatacji surowców mineralnych i organicznych.

c) otulina Krasnobrodzkiego Parku Krajobrazowego - w związku z proponowaną docelową ochroną w formie obszaru chronionego krajobrazu, na terenie otuliny obowiązuje zakaz wprowadzania zmian stosunków wodnych szkodzących chronionym siedliskom.

f) korytarz ekologiczny

7.1.1. lasów Roztocza o znaczeniu krajowym,

7.1.2. doliny Wieprza o znaczeniu regionalnym,

7.1.3. lesny korytarz łączący Krasnobrodzki PK z projektowanym Tyszowieckim OCK o znaczeniu regionalnym

W obrębie korytarzy:

- zakazuje się wprowadzania inwestycji kubaturowych,
- nakazuje się przy przeprowadzaniu inwestycji liniowych zastosowanie specjalnych rozwiązań ograniczających negatywne oddziaływanie w szczególności odpowiedniej szerokości przepustów i estakad,
- przy modernizacji tras komunikacyjnych nakazuje się poszerzenie istniejących przepustów,

g) punkty widokowe i obiekty wymagające ochrony widokowej - w celu ochrony zakazuje się wprowadzania zabudowy i zalesień (z wyjątkiem zalesień przeciwoerozyjnych na stokach o spadkach powyżej 20% i w bezpośrednim sąsiedztwie wąwozów).

§ 15.

Gospodarka wodna

Na terenie gminy:

- dopuszcza się pobór wód powierzchniowych zachowujący przepływy nienaruszalne.
- dopuszcza się pobór wód podziemnych do zaopatrzenia ludności w wodę do spożycia i celów socjalno – bytowych oraz przemysłu spożywczego i farmaceutycznego.
- zabrania się gromadzenia nieruchomości przyległych do powierzchniowych wód publicznych w odległości mniejszej niż 1.5 m od linii brzegowej.

§ 16.

Gospodarka surowcami

1. Dopuszcza się do eksploatacji udokumentowane złoża surowców mineralnych i organicznych:
 - Majdan Wielki (złoża torfów) – dopuszcza się eksploatację złoża na potrzeby lecznictwa uzdrowskiego w Krasnobrodzie,
 - Majdan Wielki 2 – złoża kruszywa naturalnego (piaski).
2. Nie dopuszcza się do eksploatacji złoża:
 - Senderki – kruszywo naturalne (piaski)
3. Nakazuje się zaniechanie eksploatacji i przeprowadzenie rekultywacji wyrobisk nielegalnie eksploatowanych surowców mineralnych. Poza terenem istniejącego i projektowanego parku krajobrazowego dopuszcza się możliwość legalizacji eksploatowanych surowców do celów lokalnych, pod warunkiem uzyskania pozwolenia na zasadach określonych w prawie geologicznym i górnictwym.

§ 17.

Ochrona dóbr kultury

1) Obiekty i tereny objęte ochroną prawną, ustalenia:

1) Obiekty i tereny objęte ochroną konserwatorską ścisłą (wpisane do rejestru zabytków).

a) obiekty budownictwa i architektury – R

12U K – kaplica drewniana Św. Rocha z pocz. XIX w. położona w Zagórze - adaptacja (sołectwo Hutki), nr rejestru 198/79; ustalenia:

- wszelkie zamierzenia w otoczeniu zabytku obowiązkowo wymagają uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem zabytków,

b) stanowisko archeologiczne – A/R

4A/R – cmentarzysko kurhanowe (9 kopców) w Dominikanówce położone w obszarze leśnym, nr rejestru A42/90; ustalenia:

- obowiązuje zakaz wydobywania pni drzewnych po wyrębie,
- wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z budową inwestycji liniowych (poszerzenie drogi powiatowej, melioracje, sieci infrastruktury technicznej), którym towarzyszą prace ziemne i przekształcenie naturalnego ukształtowania terenu muszą być uzgadniane z wojewódzkim konserwatorem zabytków.

2) Obiekty objęte ochroną konserwatorską pośrednią

a) obiekty budownictwa i architektury wg ewidencji dóbr kultury utworzonej przez Gminę zgodnie z art. 13 ustawy o ochronie dóbr kultury:

L/p	Nazwa miejscowości i adres	Obiekt	Czas powstania
✓ 1.	Hucisko Nr 10 (uż. S.Przytuła)	Dom mieszkalny drewniany z podcieniem wzdłużnym	1926r.
✓ 2.	Hutki	Szkoła rosyjska murowana ob. mieszkania	przed 1914r.
✓ 3.	Hutków	Kaplica Św. Stanisława – drewniana (ob. stanowi przedsiónek wejściowy do nowego kościoła drewnianego)	1923r.
✓ 4.	Hutków Nr 44 (uż. J.Grela)	Dom mieszkalny drewniany	ok. 1900r.
✓ 5.	Majdan Mały Nr 99 (uż. G.Bucior) - 135	Zagroda drewniana (dom, stodoła)	l. 80 XIX w.
✓ 6.	Majdan Wielki Nr 204 (uż. L.Rembisz)	Dom mieszkalny drewniany	ok. 1910r.
✓ 7.	Majdan Wielki NR 207 (uż. E.Konopka)	Dom mieszkalny drewniany	ok. 1864r.
✓ 8.	Malewsczyzna Nr 19	Dom mieszkalny drewniany (dawna plebania z Suchowoli)	1917r.
✓ 9.	Malewsczyzna	Kuźnia drewniana (nieczynna)	l. 30 XX w.
✓ 10.	Potok Senderki Nr 11 (uż. J.Cieplak)	Zagroda drewniana (bud. inwent., stodoła, szopa)	1925r.
✓ 11.	(Stara Huta) – Potok Senderki	Szkoła drewniana (podstawowa)	XIX w.
✓ 12.	Stara Huta Nr 18 (uż. S.Gancarz)	Dom mieszkalny drewniany	k. XIX w.
13.	Stara Huta Nr 45 (uż. S.Poźniak)	Dom mieszkalny drewniany	ok. 1890r.
14.	Szur Nr 6 (wł. E.Tyrka)	Zagroda drewniana (dom, stodoła, spichlerz)	pocz. XX w.
15.	Szur Nr 5 (wł. Nadłonek)	Dom mieszkalny drewniany	poł. XIX w.
16.	Turzniec Nr 80	Dom mieszkalny drewniany	XIX/XX w.

17.	Zielone Nr 9	Dom mieszkalny drewniany	XIX/XX w.
18	Hutki/Krasnobród	Kapliczka MB Częstochowskiej. drewniana	pocz. XIX w

b) ustalenia

- wszelka działalność inwestycyjna i budowlana na obszarach i obiektach wymienionych w punkcie 2a wymagają uzyskania opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków na etapie poprzedzającym wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu,
- w przypadku rozbiórki obiektów wymienionych w punkcie 2a – należy sporządzić inwentaryzację architektoniczną obiektu, uzupełnioną dokumentacją fotograficzną a następnie uzyskać zgodę na rozbiórkę od wojewódzkiego konserwatora zabytków.
- obowiązuje zakaz budowy w otoczeniu obiektów historycznych tymczasowych obiektów oraz budynków gospodarczych,
- dopuszcza się do realizacji w sąsiedztwie zabytku nowej zabudowy pod warunkiem dostosowania jej do historycznej kompozycji przestrzennej, w zakresie skali i bryły obiektu oraz przy harmonijnym współistnieniu obiektów o architekturze historycznej i współczesnej.

3) Stanowiska archeologiczne. ustalenia:

- a) pośredniej ochronie konserwatorskiej podlegają obszary i stanowiska zwane archeologicznymi dobrami kultury na obszarze gminy, oznaczone na rysunku planu – symb. A/E wg ewidencji:

L/p	Miejscowość	Obiekty
1.	Dominikanówka	12 x stanowisk archeologicznych
2.	Gajówka Szolska	1 x stanowisko archeologiczne
3.	Hucisko	1 x stanowisko archeologiczne
4.	Hutki	7 x stanowisk archeologicznych
5.	Hutków	9 x stanowisk archeologicznych
6.	Kaczórki	3 x stanowiska archeologiczne
7.	Koziwoda	1 x stanowisko archeologiczne
8.	Majdan Mały	3 x stanowiska archeologiczne
9.	Majdan Wielki	5 x stanowisk archeologicznych
10.	Malewyszczyna	1 x stanowisko archeologiczne (kurhan)
11.	Potok Senderki	1 x stanowisko archeologiczne
12.	Turzyniec	1 x stanowisko archeologiczne
13.	Wólka Husińska	2 x stanowiska archeologiczne
14.	Zagóra	3 x stanowiska archeologiczne

b) ustalenia:

- na terenie lub w bezpośrednim sąsiedztwie stanowisk archeologicznych – wszelkie zamierzenia inwestycyjne związane z budową obiektów kubaturowych oraz inwestycje liniowe (sieci, infrastruktura techniczna, melioracje) związane z pracami ziemnymi i przekształcaniem naturalnego ukształtowania terenu, muszą być zgłoszone do wojewódzkiego konserwatora zabytków na etapie uzgadniania projektów decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, w celu uzyskania warunków i wytycznych konserwatorskich,
- w stosunku do gruntów, na których znajdują się zabytki archeologiczne, wojewódzki konserwator zabytków może określić, w drodze decyzji, zakres i sposób eksploatacji takich gruntów

§ 18.

Strefy ochrony uzdrowiskowej ustalone w statucie uzdrowiska Krasnobród, ustalenia:

- 1) Strefy „A₁ i A₂” – wyodrębniają na terenie miasta i gminy obszary w celu stabilizacji warunków środowiskowych bezpośredniego otoczenia zakładów lecznictwa uzdrowiskowego oraz innych obiektów służących bezpośrednio lecznictwu uzdrowiskowemu
 - 1) Funkcje uzdrowiskowe usytuowane w obszarze gminy
 - a) w strefie A₁:
 - AW,RU – akwen wodny rekreacyjno – kąpieliskowy uzdrowiska dla dzieci (AQUAPARK).
 - ZL-P – park leśny uzdrowiska,
 - b) w strefie A₂:
 - ZP-R – park uzdrowiskowy odnowy biologicznej z urządzeniami sportu (kinezyterapeutyczny)
 - 2) Czynności zastrzeżone w statucie uzdrowiska w strefach A₁ i A₂:
 - a) organizowanie imprez rozrywkowych i sportowych o charakterze masowym.
 - b) instalowanie trwałych urządzeń lub doraźnych instalacji, które mogłyby kuracjom utrudniać lub zakłócać przebywanie na tym obszarze (np. używanie sprzętu nagłaśniającego),
 - c) uszczuplanie ogólnodostępnych i prywatnych terenów zieleni (z wyjątkiem miejsc wskazanych pod zabudowę sanatoryjną),
 - d) prowadzenie hodowli zwierząt i nierogacizny.
 - e) wiercenie studni głębinowych z wyjątkiem odwiertów wód mineralnych.
 - f) prowadzenie robót ziemnych zakłócających funkcjonowanie lecznictwa lub utrudniających korzystanie z tych zakładów.
 - g) urządzenie pól biwakowych, namiotowych i carawaningowych oraz ośrodków campingowych.
 - h) lokalizacja parkingów.
 - i) wszelkie czynności zastrzeżone dla strefy „B”.
 - 3) Dla obszarów określonych w granicach stref A₁ i A₂ obowiązuje sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uzdrowiska w skali uszczegółowionej (nie mniejszy niż skala 1: 1.000), które ustalą ścisłe zasady zagospodarowania terenów pod różne obiekty zakładów lecznictwa uzdrowiskowego, urządzenia oraz infrastrukturę
 - 4) Zestawienie powierzchni terenów w strefie A ochrony uzdrowiskowej:
 - **OBSZAR STREFY „A₁”**
 - 1) Powierzchnia całkowita strefy - 55,0 ha
 - 2. Powierzchnia terenów zieleni urządzonej - 49,0 ha
 - 3. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych - 43,50 ha
 - **OBSZARY STREFY „A₂”**
 - 1) Powierzchnia całkowita strefy - 200,0 ha (z tego powierzchnia w granicach rezerwatu 104,0 ha – lasów w otulinie rezerwatu 12,4 ha – łącznie tereny leśne 116,4 ha, powierzchnia pozostałych terenów 83,6 ha)
 - 2) Powierzchnia terenów zieleni urządzonej - 73,6 ha
 - 3) Powierzchnia terenów biologicznie czynnych - ok. 181,0 ha (z tego powierzchnia leśna terenów wymienionych w pkt. 1 – 116,4 ha, powierzchnia pozostałych terenów - 64,5 ha)
 - **RAZEM OBSZAR STREFY „A”**

- 1) Powierzchnia całkowita strefy - 255,0 ha, w tym powierzchnia strefy z wyłączeniem terenów leśnych i powierzchni leśnej znajdujących się w granicach rezerwatu - 138,6 ha
- 2) Powierzchnia terenów zieleni urządzonej - 122,6 ha
- 3) Powierzchnia terenów czynnych biologicznie - 224,5 ha (w tym powierzchnia terenów leśnych wymienionych w pkt. 1 - 107,5 ha)

• **STANDARDY**

- 1) Minimalna wielkość obszaru strefy „A” określona na podstawie normatywnych wskaźników 80 – 90 ha
- 2) Zalecane
 - minimalny wskaźnik zieleni 500 m²/kuracjusza
 - minimalna powierzchnia terenów zieleni urządzonej 65,0 – 75,0 ha (założony wskaźnik zwiększający liczbę użytkowników uzdrowiska 1,3 – 1,5 tj. 1300 – 1500 kuracjuszy)
- 3) Projektowane
 - powierzchnia terenów zieleni urządzonej ok. 123,0 ha
 - wskaźnik zieleni urządzonej 820 – 946 m²/kuracjusza

2. Strefa „B” – wyodrębnia obszar w celu stabilizacji i kształtowania warunków środowiskowych uzdrowiska.

1) Czynności zastrzeżone w statucie uzdrowiska w strefie „B”:

- a) sytuowanie nowych obiektów budowlanych (w tym: usług, handlu, gastronomii i rzemiosła), urządzenie terenów rekreacyjnych (w tym: pól biwakowych i domków campingowych) i sportowych, których lokalizacja nie wynika z ustaleń planów miejscowych zagospodarowania przestrzennego miasta lub gminy,
- b) uruchamianie punktów dystrybucji nawozów sztucznych, produktów naftowych, materiałów pylistych, budowlanych i innych powodujących zagrożenie dla warunków aerosanitarnych i hydrosanitarnych oraz uruchamianie inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i mogących pogorszyć stan środowiska w zakresie i na warunkach dopuszczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta lub gminy,
- c) prowadzenie ferm zwierząt futerkowych i nierogacizny,
- d) osuszanie terenu z wyjątkiem obszaru wskazanego pod tereny sportowo – parkowe,
- e) pozyskiwanie surowców mineralnych,
- f) zmiany w zagospodarowaniu zieleni wysokiej i średniej,
- g) urządzenie i prowadzenie nowych pól biwakowych oraz ośrodków campingowych,
- h) lokalizacja parkingów o pojemności > 20 samochodów,
- i) używania na akwenach wodnych jednostek pływających o napędzie spalinowym,
- j) lokalizacja stacji przekaźnikowych telefonii komórkowej,
- k) wszystkie czynności zastrzeżone dla strefy „C”.

3. Strefa „C” – wyodrębnia obszar w celu przewidzianych prawem standardów sanitarnych (aerosanitarnych i akustycznych) oraz ochrony walorów klimatycznych i krajobrazowych uzdrowiska

1) Czynności zastrzeżone w statucie uzdrowiska w strefie „C”:

- a) budowa zbiorników wodnych i stawów oraz regulacja rzek i potoków nie uwzględnionych w planie miejscowym,
- b) lokalizacja obiektów i prowadzenie działalności mogących negatywnie wpływać

na właściwości klimatu, walory fizjograficzne uzdrowiska (w tym zwłaszcza drożność korytarza ekologicznego doliny Wieprza) oraz harmonię krajobrazu.

§ 19.

Strefa ochrony krajobrazu kulturowego (SK), ustalenia

1. Planistyczną ochroną objęto dolinę rzeki Wieprz wraz z historyczną zabudową wsi: Dominikanówka, Majdan Mały i Wielki, Turzyniec, Nowa Wieś (także zabudowa historyczna miasta Krasnobród), Hutki – Namule, Kaczórki;

Strefą objęto także stanowiska archeologiczne zgrupowane głównie w rejonie wsi Dominikanówka oraz pasmo wzgórz polno – leśnych na przedpolu wsi Majdan Wielki.

- 1) Ustala się wymóg zachowania zasadniczych elementów historycznego rozplanowania układu ruralistycznego wsi, istniejącej historycznej zabudowy, utrzymania istniejących dróg i zadrzewień, osi widokowych i kompozycyjnych.
- 2) Dopuszcza się realizację nowej zabudowy na terenach przeznaczonych na ten cel pod warunkiem harmonijnego dostosowania się do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i bryły zabudowy.
- 3) W strefie tej należy zachować i poddać restauracji oraz modernizacji technicznej obiekty o wartościach kulturowych (figurujące w ewidencji dóbr kultury) dostosowując do wymogów współczesnej funkcji.
- 4) Stosownie do widokowej ekspozycji terenów, wysokość budynków w dolinach i w dolinnych partiach stoków pradoliny rzeki Wieprz nie powinna przekraczać II kondygnacje z poddaszem użytkowym, a budynków gospodarczych I kondygnacji.
- 5) Ochronie i zachowaniu podlegają figury, kapliczki i przydrożne krzyże.
- 6) Odrębne ustalenia zostaną zawarte w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Krasnobród.

DZIAŁ IV

Tereny zainwestowania – funkcje podstawowe

§ 20.

Ustalenia szczegółowe dla poszczególnych jednostek osadniczych wg sołectw

I. STARA HUTA I PRZYSIÓŁEK LASOWCE

1. Stara Huta – położona w obszarze otuliny RPN na terenie projektowanego Zwierzynieckiego Parku Krajobrazowego (ZPK)

- a) funkcja podstawowa - produkcja żywności, uzupełniająca usługi komercyjne, w tym agroturystyczne,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17 uchwały,
- c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, w tym agroturystyka, gabaryt zabudowy do II kond.

1UR – zakład usług tartacznych i stolarskich, adaptacja

2UR, 3UR – zakłady usług tartacznych, adaptacja czasowa

5RLU – dwie leśniczówki – Senderki, adaptacja

2. Przysiółek Lasowce – położony w obszarze otuliny RPN oraz w strefie „ekotonu” RPN i projektowanego ZPK

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności oraz letniskowa,

b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17 uchwały,

c) tereny zainwestowania:

MR – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej – możliwa wymiana zabudowy w obrębie siedliska oraz zmiana funkcji z zagrodowej na letniskową, gabaryt zabudowy - I kond.

4UR – zakład usług tartacznych, czasowa adaptacja

3. Zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych zgodnie z §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

II. HUCISKO

1. **Hucisko** – położone w obszarze otuliny RPN na terenie projektowanego ZPK

a) funkcja podstawowa - produkcja żywności, uzupełniająca usługi, w tym agroturystyka,
b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17 uchwały.

c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, w tym agroturystyka, gabaryt zabudowy do II kond.

MR – zabudowa zagrodowa – samotnicza, możliwa wymiana zabudowy w siedlisku oraz dopuszczalna zmiana funkcji na letniskową, gabaryt zabudowy - I kond.

1UR – zakład usług tartacznych, adaptacja czasowa

2UI – strażnica OSP, adaptacja

3US – boiska do gier małych (trawiaste), w tym powiększenie terenu

4UK – kaplica rzymsko – katolicka, adaptacja

d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały

III. POTOK SENDERKI

1. **Potok Senderki** – dwa zespoły zabudowy położone w obszarze otuliny RPN na terenie projektowanego ZPK

a) funkcja podstawowa – produkcja żywności oraz letniskowa,

b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 16, 17 uchwały,

c) tereny zainwestowania:

MR,UT – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond.

ML,MN,R – tereny zabudowy letniskowej oraz jednorodzinnej wyjątkowo zagrodowej – dotyczy przypadku braku działki budowlanej dla rolnika w terenach budownictwa zagrodowego – projektowane, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

1UH,UI – strażnica OSP ze sklepem spożywczym, adaptacja

2WZ – stacja ujęcia wody, adaptacja

3UO – Szkoła Podstawowa, adaptacja, zalecana konserwacja obiektu znajdującego się w ewidencji dóbr kultury

4NO – oczyszczalnia ścieków sanitarnych – projektowana dla zespołu wsi: Potok Senderki, Hucisko, Stara Huta i Malewsczyzna

d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

IV. MALEWSZCZYŻNA I PRZYSIÓŁEK KOZIWODA

1. Malewszczyzna – położona w części pñ. – zach. w obszarze otuliny RPN i projektowanego ZPK oraz w strefie ochrony uzdrowiskowej „C”; część pñd. – wsch. położona na terenie KPK i strefy „C” ochrony uzdrowiskowej.
 - a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca – letniskowa i usługowa,
 - b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17 uchwały,
 - c) tereny zainwestowania:
 - MR,UT – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej - w enklawach niezabudowanych możliwe uzupełnienie zabudowy wg rysunku planu, a wśród istniejącej zabudowy zagrodowej dopuszczalna zmiana funkcji na jednorodzinną lub letniskową, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)
 - ML – tereny zabudowy letniskowej – projektowane, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)
 - 1UK – kapliczka domkowa, adaptacja
 - 2UR – zakład usług tartacznych, czasowa adaptacja
 - 3RPU,UH,UI – zlewnia mleka, sklep spożywczo – przemysłowy oraz strażnica OSP, adaptacja, wymagana modernizacja obiektów
2. Przysiółek Koziwoda – położony w obszarze KPK i w strefie ochrony uzdrowiskowej „C”
 - a) funkcja podstawowa – produkcja żywności oraz letniskowa,
 - b) zasady zagospodarowania zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17 uchwały,
 - c) tereny zainwestowania:
 - MR – zabudowa zagrodowa – przysiółek, możliwa wymiana budynków w siedlisku rolniczym oraz dopuszczalna zmiana funkcji na letniskową, gabaryt zabudowy parterow.
3. Zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

V. KACZÓRKI

- 1 Kaczórki – położone w obszarze otuliny RPN na terenie projektowanego ZPK oraz w strefie ochrony uzdrowiskowej „C” i częściowo w strefie ochrony planistycznej krajobrazu kulturowego.
 - a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca letniskowa i usługowa,
 - b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19 uchwały,
 - c) tereny zainwestowania:
 - MR,UT – zespoły zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej, dopuszczalna zmiana funkcji z zagrodowej na letniskową lub jednorodzinną, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)
 - MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)
 - MR – tereny zabudowy zagrodowej – samotnicze (rozproszone), dopuszczalna wymiana zabudowy w siedlisku oraz zmiana funkcji na letniskową lub jednorodzinną, gabaryt zabudowy - I kond.
 - MP – teren zabudowy pensjonatowej, gabaryt zabudowy - II kond., adaptacja
 - ML – tereny zabudowy letniskowej, gabaryt zabudowy - II kond. (druga w poddaszu), adaptacja oraz projektowane
 - 1UG – kawiarnia, adaptacja

2UH,UR – sklep spożywczo – przemysłowy, punkt wymiany butli gazowych.
kowalstwo artystyczne, adaptacja

3UO – Szkoła Podstawowa, adaptacja i powiększenie działki

4UK – kaplica rzymsko – katolicka, adaptacja

5RR – staw hodowlano – rekreacyjny, adaptacja

6RLU – ośrodek wypoczynkowo – szkoleniowy Nadleśnictwa Zwierzyniec –
do zagospodarowania

d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych
i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

WZ – ujęcie wody

VI. HUTKI – NAMULE

1. **Hutki – Namule** – położone: część zachodnia wsi Namule znajduje się w otulinie RPN projektowanego ZPK i w strefie ochrony uzdrowiskowej „C”; pozostałe położone w obszarze KPK i w strefie ochrony uzdrowiskowej „C” a także w strefie planistycznej ochrony krajobrazu kulturowego.

a) funkcja podstawowa – produkcja żywności oraz letniskowa uzupełniająca –
przemysłowo - usługowa,

b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 13, 14, 15, 17,
18, 19 uchwały,

c) tereny zainwestowania:

MR,UT – zespoły zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej,
dopuszczalna zmiana funkcji z zagrodowej na letniskową lub jednorodziną,
gabaryt zabudowy do II kond.

MN – tereny zabudowy jednorodzinnej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga
w poddaszu)

ML – tereny zabudowy letniskowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

MP – zabudowa pensjonatowa, gabaryt zabudowy do III kond. (trzecia w poddaszu) -
adaptacja

1RLU – Leśniczówka – leśnictwa Debry (Nadleśnictwo Zwierzyniec) – adaptacja oraz
przystosowanie obiektów niewykorzystanych w hodowli bażanta i na inne cele
nieuciążliwe

2UT – pole biwakowe z przydrożnym parkingiem, adaptacja

3W,UT – staw rekreacyjny z kąpieliskiem, adaptacja

4P – zakład produkcyjny „EUROPARQET”, adaptacja

5AG,KS – teren administracyjny z parkingiem zakładu „EUROPARQET”, adaptacja

6RR – staw rekreacyjno – hodowlany, adaptacja

7RLU – Leśniczówka Podzamcze (Nadleśnictwo Zwierzyniec), adaptacja

8NO – oczyszczalnia ścieków sanitarnych miasta Krasnobród - adaptacja

9UI,UK,UH – strażnica OSP, biblioteka publiczna (filia), świetlica, sklep spożywczy,
adaptacja

10RR – staw hodowlany, adaptacja

11UT – pole namiotowe z campingiem, adaptacja

12UK – kapliczka Św Rocha, obiekt zabytkowy – adaptacja. W otoczeniu zabytku
wszelkie zamierzenia wymagają uzgodnienia z wojewódzkim konserwatorem
zabytków

13ZP-R – park uzdrowiskowy odnowy biologicznej z urządzeniami sportu
(kinezyterapeutyczny) w strefie „A₂” - projektowany

14UK – kapliczka domkowa MB Częstochowskiej, adaptacja

15AW,RU – akwen wodny rekreacyjno – kąpieliskowy uzdrowiska dla dzieci
(AQUAPARK) w strefie „A₁” - projektowany

- 16ZL-P** – park leśny uzdrowiska w strefie „A₁” ochrony uzdrowiska dziecięcego, - dopuszcza się przystosowanie obszarów leśnych do ograniczonej względami przyrodniczymi – penetracji pieszej wzdłuż istniejących dróg i duktów leśnych w uzgodnieniu z administracją leśną.
- prowadzenie gospodarki leśnej w oddz 105 odbywać się będzie zgodnie z planem urządzenia lasu oraz zgodnie z kategorią ochronności lasów uzdrowiskowych.
 - wszelkie planowane zadania w zakresie infrastruktury uzdrowiskowej będą uzgadniane z Nadleśnictwem Zwierzyniec,
 - przewiduje się na terenie leśnym urządzenie ścieżek spacerowych i dydaktycznych do penetracji leśnej, urządzenie miejsc widokowych (otwarcia na akweny wodne) i wypoczynkowych z deszczochronami itp.
- d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

VII. WÓLKA HUSIŃSKA, HUSINY I ŁOZOWNICA

1. Wólka Husińska – położona w obszarze KPK oraz w strefie ochrony uzdrowiskowej „C”.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca usługi komercyjne oraz agroturystyka,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 15, 17, 18 uchwały,
- c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespoły zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej. w tym agroturystyka. gabaryt zabudowy do III kond. (trzecia w poddaszu)

MR – zabudowa zagrodowa w enklawie, możliwa wymiana zabudowy w siedliskach oraz dopuszczalna zmiana funkcji na jednorodzinna, gabaryt zabudowy do II kond.

ML – tereny zabudowy letniskowej. gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

1WZ – stacja ujęcia wody. adaptacja

3UI,UH – tereny strażnicy OSP i usług handlowych (branża spożywczo – przemysłowa) - adaptacja. teren usług publicznych i komercyjnych

4UK – kaplica rzymsko – katolicka. adaptacja

5NO – oczyszczalnia ścieków sanitarnych (mech. – biolog.) z odprowadzeniem oczyszczonych wód do gruntu (przez rozsączkowanie) – projektowana

2. Husiny i Łozownica – położone w obszarze KPK oraz w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności. uzupełniająca usługi komercyjne i letniskowe,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17, 18 uchwały,
- c) tereny zainwestowania:

MR,UT – zespoły zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej. gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

MR – tereny zabudowy zagrodowej – samotnicza (rozproszona), dopuszczalna wymiana zabudowy w siedlisku oraz zmiana funkcji na letniskową, gabaryt zabudowy – I kondygnacyjna

ML – tereny zabudowy letniskowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu). projektowane

6WZ – stacja ujęcia wody, adaptacja

7NO – oczyszczalnia ścieków sanitarnych (mech – biolog) z odprowadzeniem oczyszczonych wód do gruntu (przez rozsączkowanie) – projektowana

3. Zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

VIII. SZUR

1. Szur – położony w obszarze KPK oraz w strefie ochrony uzdrowiskowej „C”

a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca letniskowa i usługi komercyjne,

b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17, 18 uchwały,

c) tereny zainwestowania:

MR,UT – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

ML – tereny zabudowy letniskowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu):
Obowiązuje we wsi Szur zachowanie w budownictwie letniskowym form nawiązujących do tradycyjnego budownictwa regionalnego ze stosowaniem (w nowych obiektach) kąta nachylenia połaci dachowej jak w starym budownictwie.

MR – teren zabudowy zagrodowej dopuszczalna wymiana zabudowy oraz zmiana funkcji na letniskowy – gabaryt zabudowy I kondygnacja

1WZ – ujęcie wody z hydrofornią, adaptacja

d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 21, 22, 23 i 24 uchwały.

IX. GRABNIK

1. Grabnik – położony w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej a część południowa sołectwa w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej oraz w obszarze KPK.

a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca przemysłowa i usługi komercyjne.

d) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17, 18 uchwały,

e) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

MR – zabudowa zagrodowa – samotnicza (rozproszona), dopuszczalna wymiana obiektów w siedlisku oraz zmiana funkcji na letniskową

MN – zabudowa jednorodzinna – projektowana w strefie podmiejskiej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

ML,MN – tereny zabudowy letniskowej oraz jednorodzinnej – projektowane, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

- w miejscach obniżen terenowych na kierunkach spływu wód wąwozowych zakazuje się sytuowania budynków, w tych miejscach należy zachować nawierzchnię trawiastą lub wprowadzić zadrzewienie

1UL – dwa maszty stalowe telefonii komórkowej (Centertel Katowice i Polkomtel Warszawa) - adaptacja

2WZ – ujęcie wody – projektowane

3WZ – ujęcie wody, adaptacja

4P/S – tereny przemysłowo – składowe, nieuciążliwe – projektowane; w tym Centrum Przetwórstwa rolno – leśnego z zakładowym ujęciem wody

5UI – strażnica OSP, adaptacja

6NU – gminne wysypisko śmieci, adaptacja

ML – zabudowa letniskowa na stoku > 20% spadku

- ustalenia

- położenie zabudowy w strefie ochrony widokowej nie może naruszać ukształtowania terenu, zabudowa parterowa, od strony płd. wsparta na słupach

- z uwagi na grunt lessowy i podłoże margliste – wymagane zabezpieczenie terenu i budowli przed erozją gruntu i usuwiskiem. Sposób posadowienia obiektu powinien wynikać z badań podłoża gruntowego;

- zabezpieczenie przeciwoerozyjne stosować w formie tarasów lub zadrzewień.

D22PP.UC – Ekologiczne centrum przetworstwa rolno – leśno – spożywczego;

zakład projektowany.

– gabaryt zabudowy do III kond. trzecia w poddaszu; max. wysokość budynków od terenu do kalenicy dachu nie powinna przekroczyć 11m a do okapu 7,50m

d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 21, 22, 23 i 24 uchwały.

X. NOWA WIEŚ

1. Nowa Wieś – położona w obszarze KPK oraz w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej.

a) funkcja podstawowa – produkcja żywności i uzupełniająca usługi komercyjne oraz mieszkalnictwo jednorodzinne w strefie podmiejskiej,

b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 9, 12, 13, 14, 17, 18 i 19 uchwały,

c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej.
gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

MN – zespół zabudowy jednorodzinnej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

ML – zabudowa letniskowa projektowana gabaryt zabudowy do II kondygnacji (druga w poddaszu)

d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

XI. HUTKÓW

1. Hutków – położony w otulinie KPK, w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca to usługi publiczne i komercyjne,

b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17, 18 uchwały.

c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej.
gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

MR – zabudowa zagrodowa – samotnicza i przysiółkowa (rozproszona), dopuszcza się wymianę obiektów w siedlisku lub zmianę funkcji na jednorodzinna lub letniskową, gabaryt zabudowy – I kond.

ML – zabudowa letniskowa - projektowana, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

1WZ – stacja ujęcia wody, adaptacja

2UI,UK,UH – strażnica OSP ze świetlicą i sklepem spożywczym, adaptacja

3UO – szkoła podstawowa - adaptacja

4UK – kaplica rzymsko – katolicka, adaptacja

5NO – oczyszczalnia ścieków sanitarnych (mech. – biolog.) – projektowana

- d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

XII. DOMINIKANÓWKA

1. Dominikanówka – położona: w otulinie KPK, w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej oraz w strefie planistycznej ochrony krajobrazu kulturowego.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca usługi, w tym agroturystyka,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 13, 14, 17, 18 uchwały,
- c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, w tym agroturystyka, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

1UK – kaplica rzymsko – katolicka, adaptacja

2UI,UH – strażnica OSP ze sklepem spożywczo – przemysłowym, adaptacja

3UZ – Warsztaty Terapii Zajęciowej

4A/R – cmentarzysko kurhanowe z epoki brązu, prawnie chronione (w rejestrze zabytków archeologicznych)

- d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

XIII. MAJDAN WIELKI, BORKI, SAKI, PODKLASZTOR – WIEŚ, TURZYNIEC, LEŚNICTWO ZIELONE

1. Majdan Wielki – położony: w otulinie KPK, w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej oraz w strefie planistycznej ochrony krajobrazu kulturowego.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca usługowo – przemysłowa i agroturystyka,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 i 19 uchwały.
- c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespoły zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu użytkowym)

MR – zabudowa zagrodowa (rozproszona) – samotnicza; dopuszczalna wymiana zabudowy w siedlisku oraz zmiana funkcji na letniskową lub jednorodzinna, gabaryt zabudowy – I kondygnacyjny

1S,UH – składowanie i sprzedaż materiałów budowlanych i opału, adaptacja

1aKS – parking ma samochody osobowe i autokary dla pielgrzymujących do kaplicy „Na wodzie” – projektowany (20 stanowisk, w tym 2 na autokary)

2P – zakład przemysłowy „UNIWERSAL TRADING”, adaptacja

2aP,S; 2bP,S – tereny rezerwowane pod przemysł i składy (nieuciążliwe), gabaryt zabudowy - parterowy

3UR – usługi tartaczne, adaptacja czasowa

4UKA – usługi komunalne Zakładu Gospodarki Komunalnej, adaptacja

5S – tereny magazynowe, prywatne, adaptacja

6UR – zakład betoniarski, adaptacja

7UZ – Dom pomocy Społecznej, adaptacja

8KS,UH – stacja paliw CPN i usługi handlowe, adaptacja

9P,UR – zakład drzewny i usługi tartaczne, adaptacja

10UK – kaplica rzymsko – katolicka, adaptacja

- 11UO,UK – Szkoła Podstawowa, biblioteka filialna, adaptacja
- 12P – zakład stolarski „DREWMAX”, adaptacja
- 13RPU,UI,UK – teren zlewni mleka, strażnicy OSP oraz sklepu spożywczo – przemysłowego, adaptacja
- 14WZ – stacja ujęcia wody, adaptacja
- 15PRt – złoża borowiny dla lecznictwa sanatoryjnego, projektowane do eksploatacji
- 16PRs – złoża piasku – Majdan Wielki 2, projektowane do eksploatacji
- 17UH,UR – tereny usług komercyjnych – projektowane, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)
- 18P,S – tereny rezerwowane pod przemysł i składy (nieuciążliwe), gabaryt zabudowy - parterowy

2. Borki – położone: w obszarze KPK, w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca to usługi komercyjne,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 18 uchwały,

c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu użytkowym)

MN – tereny zabudowy jednorodzinnej, położone w strefie podmiejskiej, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym

ML – tereny zabudowy letniskowej (istniejące i projektowane, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym)

19 UH,UR – tereny usług komercyjnych – projektowane, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

20P,S – tereny rezerwowane pod przemysł i składy (nieuciążliwe), gabaryt zabudowy - parterowy

3. Saki – położone: w otulinie KPK, w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej oraz w strefie planistycznej ochrony krajobrazu kulturowego.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca to usługi komercyjne,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 18 i 19 uchwały,

c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond. (druga w poddaszu)

4. Podklasztor (Wieś) – położony: w obszarze KPK, w strefie „B i C” ochrony uzdrowiskowej.

- a) funkcja podstawowa – obszary leśne i enklawy rolne oraz projektowane mieszkalnictwo w strefie podmiejskiej,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 18 i 19 uchwały,

c) tereny zainwestowania:

MN – tereny zabudowy jednorodzinnej w strefie podmiejskiej, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym

MP – zabudowa pensjonatowa - projektowana, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym

ML – zabudowa letniskowa - projektowana, gabaryt zabudowy - parterowy z poddaszem użytkowym

5. **Turzyniec** – położony: w obszarze KPK, w strefie „B i C” ochrony uzdrowiskowej oraz w strefie ochrony krajobrazu kulturowego.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 18 i 19 uchwały,
- c) tereny zainwestowania:

MR – zabudowa zagrodowa typu przysiółek, możliwa wymiana budynków siedliska rolniczego oraz dopuszczalna zmiana funkcji na letniskową, gabaryt zabudowy - parterowy

6. **Leśnictwo Zielone** – położone: w obszarze KPK oraz w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

- a) tereny zainwestowania:

16RLU – leśniczówki Leśnictwa Zielone (dwie), (Nadleśnictwo Zwierzyniec), adaptacja, gabaryt zabudowy - parterowy, adaptacja

7. Zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

XIV. MAJDAN MAŁY

1. **Majdan Mały** – położony: w otulinie KPK, w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej oraz w strefie planistycznej ochrony krajobrazu kulturowego.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca letniskowa i usługowa.
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 18 i 19 uchwały,
- c) tereny zainwestowania:

MR,UT – zespół zabudowy rolniczej oraz jednorodzinnej, letniskowej i usługowej, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym

ML - zabudowa letniskowa-projektowana, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym

IUK – kaplica rzymsko – katolicka, adaptacja

2UI – strażnica OSP, adaptacja oraz projektowne usługi inne (publiczno – komercyjne)

- d) zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

XV. ZIELONE I PRZYSIÓLEK PRZEJMA

1. **Zielone** – położone: w obszarze KPK, w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.

- a) funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca usługi komercyjne, w tym agroturystyczne,
- b) zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 17, 18 uchwały,
- c) tereny zainwestowania:

MR,U – zespół zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej i usługowej, w tym agroturystyka, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym

MN – teren zabudowy jednorodzinnej, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym

ML – tereny zabudowy letniskowej - projektowane, gabaryt zabudowy do II kond. z poddaszem użytkowym

- 1UO,UK – Szkoła Podstawowa, biblioteka filialna - adaptacja
3UI – strażnica OSP, adaptacja
4NO – oczyszczalnia ścieków sanitarnych (mech. – biolog.) z odprowadzeniem oczyszczonych wód do gruntu (przez rozsączkowanie) – projektowana
- 2 Przysiółek – Przeima – położone w obszarze KPK, w strefie „C” ochrony uzdrowiskowej.
- funkcja podstawowa – produkcja żywności, uzupełniająca usługi komercyjne.
 - zasady zagospodarowania terenów zawarte są w ustaleniach §§ 3, 9, 12, 14, 18 uchwały,
 - tereny zainwestowania:
- MIR – zabudowa zagrodowa, rozproszona – przysiółek: możliwa wymiana zabudowy w obrębie siedliska oraz zmiana funkcji z zagrodowej na letniskową, gabaryt zabudowy - I kondygnacyjny
- SUR – usługi tartaczne i handel tarcicą - adaptacja
- 3 Zasady zaopatrzenia w media infrastrukturalne oraz przebieg ciągów komunikacyjnych i ich parametrów technicznych wg §§ 3, 21, 22, 23 i 24 uchwały.

D Z I A Ł V

Infrastruktura transportowa i komunalna

§ 21.

Tereny komunikacji – ustalenia ogólne

1. K – Tereny tras komunikacyjnych

- 1) KW (Z) droga wojewódzka Nr 849 Zamość-Jacnia-Józefów-Wola Obszańska w klasie „Z”

7.4. KP – drogi powiatowe

- 48 221 Zwierzyniec-PKP Krasnobród, oznaczona symbolem KP (Z) - w klasie Z
- 48 224 Obroczo-drogi 48 544, oznaczona symbolem KP (Z) - w klasie Z
- 48 227 od drogi kraj Nr 17-Maciejówka, oznaczona symbolem KP (Z)- w klasie Z
- 48 543 Malewyszczyna-Stara Huta, oznaczona symbolem KP (L) - w klasie L
- 48 544 Tomaszów Lub.-Krasnobród-Jacnia, oznaczona symbolem KP/KW (Z) - w klasie Z*)
- 48 545 Zwierzyniec-Długi Kąt, oznaczona symbolem KP (Z) - w klasie Z
- 48 552 Krasnobród-Lasochy, oznaczona symbolem KP (L) - w klasie L
- 48 560 Majdan Wielki-Tarnawatka, oznaczona symbolem KP (Z) - w klasie Z
- 48 561 Krasnobród-Sumin, oznaczona symbolem KP (L) - w klasie L
- 48 595 Krasnobród-Suchowola, oznaczona symbolem KP (L) - w klasie L

* w mieście Krasnobród – oznaczona symbolem KP (L) z uwagi na projektowaną obwodnicę północną KP/W – P (Z). Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego województwa przewiduje się podwyższenie kategorii drogi do rangi „wojewódzkiej” KW (Z).

Zaliczenie do kategorii dróg wojewódzkich następuje w drodze uchwały sejmiku województwa w porozumieniu z ministrami właściwymi do spraw transportu oraz obrony narodowej. Przebieg dróg wojewódzkich ustala sejmik województwa w planie regionalnym po zasięgnięciu opinii zarządów powiatów, przez które przebiega.

7.5 KG – drogi gminne

d. 5 odcinków w klasie L – oznaczonych:

- KG (L) – 001 od drogi powiatowej 48 543 – Potok – do drogi wojewódzkiej 849.
- KG (L) – 005 od drogi wojewódzkiej 849 – Kaczórki – granica gminy (kier. Trzepieciny),
- KG (L) – 006 od drogi powiatowej 48 544 – Grabnik – do drogi powiatowej 48 595,
- KG (L) – 007 od drogi powiatowej 48 544 – Grabnik – do drogi powiatowej 48 227,
- KG (L) – 011 odcinek od drogi powiatowej 48 553 – Zielone – Przeima – do drogi powiatowej 48 552*,

e. 16 odcinków w klasie D – oznaczonych:

- KG (D) 002 od drogi powiatowej 48 543 w Hucisku – granica gminy (kier. Bondyryz),
- KG (D) 003 od drogi wojewódzkiej 849 – Malewyszczyna – Wólka Husińska – droga powiatowa 48 545*,
- KG (D) 004 od drogi wojewódzkiej 849 – Hutki – do drogi powiatowej 48 224.
- KG (D) 008 od drogi powiatowej 48 544 – Nowa Wieś – do drogi powiatowej 48 227,
- KG (D) 009 od drogi powiatowej – Hutków – do drogi powiatowej 48 561 w Dominikanówce,
- KG (D) 010 od drogi powiatowej 48 560 – Majdan Mały – do drogi powiatowej 48 544,
- KG (D) 012 od drogi powiatowej 48 544 – Berki – do drogi powiatowej 48 552 w miejsc. Szur*,
- KG (D) 014 od drogi powiatowej 48 544 – Podklasztor – do drogi gminnej 015.
- KG (D) 020 od drogi powiatowej 48 543 w Senderkach – do drogi gminnej 001.
- KG (D) 021 od drogi powiatowej 48 543 w Starej Hucie – do miejsc. Lasowce.
- KG (D) 022 od drogi gminnej 006 – granica gminy (kier. Bródki).
- KG (D) 025 od drogi powiatowej 48 560 – osiedle Turzyniec,
- KG (D) 026 od drogi gminnej 009 w Hutkowie – do granicy gminy (kier. Suchowola),
- KG (D) 027 od drogi gminnej 010 – Majdan Mały – do końca zabudowy.
- KG (D) 028 od drogi powiatowej 48 543 w Senderkach – do końca zabudowy.

* - odcinki dróg – poza zlokalizowanymi w obszarze zabudowy – przewidziane do nadania statusu drogi wewnętrznej o funkcji ciągów pieszo – jezdnych

7.6. KP/KW – P (Z) – planowane północne obejście Krasnobrodu w ciągu drogi powiatowej 48 544 postulowanej w planie zagospodarowania przestrzennego woj. lubelskiego do zmiany kategorii na wojewódzka, klasy techniczno – użytkowej Z

7.6.1. zachodni odcinek obwodnicy drogowej przewidziano w granicach adm

miasta – na terenie rolnym i częściowo zabudowanym oraz w granicach adm. gminy na terenie leśnym (po stronie zach. P.D.O.),

- do realizacji wskazuje się trasę drogową wraz z ekranami akustycznymi od strony P.D.O. i zielenią izolacyjną od strony ośrodka wypoczynkowego i zabudowy pensjonatowej;

7.6.2. środkowo – wschodni odcinek obwodnicy drogowej przewidziano na terenie łąk i bagien, po obrzeżu lasu wodochronnego

- 7.7. **KP – P (Z)** – planowana droga powiatowa, klasy techniczno – użytkowej **Z**:
- przedłużenie drogi powiatowej 48 227 w kierunku południowym do drogi 48 544.
- 7.8. **KG – P (D) 021** – planowana zmiana przebiegu drogi gminnej na odcinku od końca zabudowy wsi Stara Huta – wzdłuż granicy gminy – do miejsc. Lasowce.
- 7.9. **KG – P** – planowane przedłużenie istniejących tras dróg gminnych :
- drogi 010 – od skrzyżowania z drogą 48 544 do drogi gminnej 011 w Zielonem,
 - drogi 023 do drogi gminnej 008, po skrzyżowaniu z drogą powiatową 48 595.
 - drogi 023 do drogi gminnej 006.
- 7.10. **KG/KDx** – planowane – pozbawienie kategorii dróg gminnych i nadanie im statusu dróg wewnętrznych z przeznaczeniem do funkcji ciągów pieszo – jezdnych:
- droga 002 na całym odcinku,
 - droga 003 z wyłączeniem odcinka w obszarze zabudowy wsi Wólka Husińska,
 - droga 011 z wyłączeniem odcinka w obszarze zabudowy wsi Zielone,
 - droga 012 z wyłączeniem odcinka w obszarze zabudowy wsi Borki.
- 7.11. **KDx** – drogi wewnętrzne o funkcji ciągów pieszo – jezdnych – wg rysunku planu.
2. W celu umożliwienia realizacji sieci drogowej zgodnie z zamierzeniami zarządców dróg i dla osiągnięcia zakładanej klasy techniczno – użytkowej rezerwuje się dla:
- 1) Drogi wojewódzkiej **KW (Z)** nr 849 Zamość – Jacnia – Józefów – Wola Obszańska pas drogowy o szerokości 25,0 m.
Na skrzyżowaniach drogi wojewódzkiej nr 849 z drogami klasy L i D należy stosować ścięcia linii rozgraniczających nie mniejsze niż 10 x 10 m a przy istniejącej zabudowie dopuszcza się ścięcia nie mniejsze niż 5 x 5 m, a na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej z inną drogą klasy Z lub wyższej – narożne ścięcia linii rozgraniczających należy określić indywidualnie na podstawie projektu budowlanego.
 - 2) Drogi powiatowej **KP/KW (Z)** nr 48 544 postulowanej do zmiany kategorii na wojewódzką (w tym odcinku planowanej obwodnicy miasta) pas drogowy szerokości 25,0 m.
 - 3) Pozostałych dróg powiatowych **KP (Z)** klasy technicznej Z – pas o szerokości 20 m.
 - 4) Dróg powiatowych **KP (L)** klasy technicznej L – pas o szerokości 12,0 m (ulice), pas szerokości 15,0 m (drogi).
 - 5) Dróg gminnych **KG**:
 - klasy technicznej **L** pas o szerokości:
 - 15,0 m w przekroju szlakowym,
 - f. 12,0 m w przekroju ulicznym;
 - klasy technicznej **D** pas o szerokości:
 - 15,0 m w przekroju szlakowym,
 - 10,0 m w przekroju ulicznym;
 - 6) Dróg wewnętrznych o funkcji ciągów pieszo – jezdnych **KDx** – pas o szerokości 6,0 – 10,0 m.

3. Do czasu realizacji nowych odcinków dróg lub modernizacji rowów odwadniających, ciągów komunikacji pieszej oraz innych elementów drogi plan utrzymuje dotychczasowe szerokości pasów drogowych
Nowe linie rozgraniczające zostaną ustalone w projektach budowlanych dróg zgodnie z potrzebami. Projekty budowlane będą także podstawą do dokonywania wyłączeń gruntów z produkcji rolnej.
Zarezerwowane pasy terenu powinny być wykorzystywane na cele rolnicze lub gospodarcze o tymczasowym charakterze.
4. Parametry techniczne dróg i ulic oraz linii (nieprzekraczalną) zabudowy określono w ustaleniach szczegółowych.
5. Tereny urządzeń komunikacji samochodowej **KS**
 - 1) Utrzymuje się tereny istniejące i ustala się nowe o podstawowym przeznaczeniu pod obiekty usług motoryzacji, stację paliw, parkingi, przystanki.
 - 2) Dopuszcza się lokalizację urządzeń związanych z gospodarką drogową, urządzeń infrastruktury technicznej, ścieżek rowerowych.
6. Tereny urządzeń komunikacji kolejowej **KK**
Adaptuje się tereny linii kolejowej nr 69 Rejowiec-Hrebenne w obecnych granicach.
7. Wykaz dróg publicznych w gminie Krasnobród – tabele nr 1, 2 i 3.

§ 22.

Tereny komunikacji – ustalenia szczegółowe

K – Tereny tras komunikacyjnych.

1. Droga wojewódzka nr 849 oznaczona KW (Z) – klasy techniczno – użytkowej Z.

1) Ustala się następujące parametry techniczne drogi:

a) szerokość jezdni

- 7,0 m - na terenie zabudowy,
- 6,0-7,0 m – poza terenem zabudowy.

b) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających – 25,0 m

Na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej nr 849 z drogami klasy L i D należy stosować narożne ścięcia linii rozgraniczających nie mniejsze niż 10 x 10 m, a przy istniejącej zabudowie dopuszcza się ścięcia nie mniejsze niż 5 x 5 m, a na skrzyżowaniu drogi wojewódzkiej z inną drogą klasy Z lub wyższej – narożne ścięcia linii rozgraniczających należy określić indywidualnie na podstawie projektu budowlanego.

a) dostępność nieograniczona.

2) Ustala się minimalne odległości linii zabudowy, liczone od krawędzi jezdni:

- budynków mieszkalnych i przeznaczonych na stały pobyt ludzi

- a) 15 m dla budynków jednokondygnacyjnych,
- b) 20 m dla budynków wielokondygnacyjnych,
- c) 30 m dla budynków wymagających szczególnej ochrony,

- obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi

- a) 8,0 m na terenie zabudowy,
- b) 15,0 m poza obszarem zabudowanym.

2 Droga powiatowa nr 48 544, oznaczona KP/KW (Z), postulowana do zmiany kategorii na wojewódzką oraz planowana północna obwodnica Krasnobrodu w ciągu tej drogi – klasy technicznej Z

- 1) Ustala się następujące parametry techniczne drogi postulowanej do zmiany kategorii na wojewódzką i planowanej obwodnicy miasta w ciągu tej drogi:
 - a) szerokość jezdni
 - 7,0 m – na terenie zabudowy,
 - 6,0-7,0 m – poza terenem zabudowy,
 - b) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających – 25,0 m,
 - c) dostępność na skrzyżowaniach

2) Ustala się minimalne odległości linii zabudowy, liczone od krawędzi jezdni

budynków mieszkalnych i przeznaczonych na stały pobyt ludzi:

- a) 15 m dla budynków jednokondygnacyjnych,
- b) 20 m dla budynków wielokondygnacyjnych,
- c) 30 m dla budynków wymagających szczególnej ochrony,

obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

- a) 8,0 m na terenie zabudowy,
- b) 15 m poza obszarem zabudowanym.

- 3) Sytuowanie budynków w odległości mniejszej niż określone w p. 2 w enklawach zwartej zabudowy w celu utrzymania jednolitej – zgodnej z istniejącą trwałą linią zabudowy, pod warunkiem zastosowania przez inwestora środków technicznych zmniejszających uciążliwości wynikające z ruchu drogowego do poziomu określonego w przepisach o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz w polskich normach – będzie możliwe w szczególnie uzasadnionych przypadkach za zgodą zarządu drogi.

3. Drogi powiatowe nr: 48 221, 48 224, 48 227, 48 545 oznaczone KP (Z) – klasy techniczno – użytkowej Z.

1) Ustala się następujące parametry techniczne dróg:

- a) szerokość jezdni
 - 7,0 m – na terenie zabudowy,
 - 5,5-6,0 m – poza terenem zabudowy,
- b) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających – 20,0 m.
- c) dostępność nieograniczona.

4. Drogi powiatowe nr: 48 543, 48 552, 48 560, 48 561, 48 595 oznaczone KP (L) – klasy techniczno – użytkowej L.

1) Ustala się następujące parametry techniczne dróg:

- a) szerokość jezdni
 - 6,0 m – na terenie zabudowy,
 - 5,0-5,5 m – poza terenem zabudowy,
- b) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających,
- c) dostępność nieograniczona.

- 2) Ustala się minimalne odległości linii zabudowy dla dróg powiatowych klasy Z i L liczone od krawędzi jezdni.

- budynków mieszkalnych i przeznaczonych na stały pobyt ludzi:
 - a) 15.0 m dla budynków jednokondygnacyjnych.
 - b) 20.0 m dla budynków wielokondygnacyjnych
 - c) 30.0 m dla budynków wymagających szczególnej ochron
- obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi:
 - a) 8,0 m na terenie zabudowy,
 - b) 15.0 m poza obszarem zabudowanym.
- W szczególnie uzasadnionych przypadkach przy braku możliwości zachowania odległości określonych w p. 2 dopuszcza się lokalizację w linii istniejącej trwałej zabudowy, nie mniejszej jednak jak określona w art 43. ust. 2 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity – Dz. U Nr 71, poz. 838).

5 Drogi gminne klasy techniczno – użytkowej L, oznaczone KG (L).

- 1) Ustala się następujące parametry techniczne dróg:
 - a) szerokość jezdni
 - 6.0 m – na terenie zabudowy,
 - 5,0-5,5 m – poza terenem zabudowy.
 - b) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających
 - 15.0 m – w przekroju szlakowym.
 - 12,0 m – w przekroju ulicznym,
 - c) dostępność nieograniczona.

6 Drogi gminne klasy techniczno – użytkowej D, oznaczone KG (D).

1. Ustala się następujące parametry techniczne dróg:
 - a) szerokość jezdni
 - 5,0-5,5 m – na terenie zabudowy.
 - 4,5-5,0 m – poza terenem zabudowy.
 - 3,0-3,5 m – na drodze jednopasowej.
 - b) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających
 - 15.0 m – w przekroju szlakowym.
 - 10.0 m – w przekroju ulicznym.
 - c) dostępność nieograniczona.

2) Ustala się minimalne odległości linii zabudowy dla dróg gminnych klasy L i D liczone od krawędzi jezdni:

- budynków mieszkalnych i przeznaczonych na stały pobyt ludzi:
 - a) 10,0 m dla budynków jednokondygnacyjnych.
 - b) 15,0 m dla budynków wielokondygnacyjnych.
 - c) 20,0 m dla budynków wymagających szczególnej ochrony.

obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

- d) 6,0 m na terenie zabudowy,
- e) 8,0 m poza obszarem zabudowanym.

3) W szczególnie uzasadnionych przypadkach przy braku możliwości zachowania odległości określonych w p. 2 dopuszcza się lokalizację w linii istniejącej trwałej

- 4) zabudowy nie mniejszej jednak niż zapisano w art. 43, ust. 2 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity – Dz.U. Nr 71, poz. 838)

- Drogi wewnętrzne o funkcji ciągów pieszo – jezdnych, oznaczone KDx.

- 1) Ustala się następujące parametry techniczne dróg wewnętrznych:
 - szerokość jezdni – 3,5-5,0 m
 - najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających – 6,0-10,0 m.
 - dostępność nieograniczona.
- 2) Ustala się minimalne odległości linii zabudowy dla dróg wewnętrznych liczone od krawędzi jezdni:
 - budynków mieszkalnych i przeznaczonych na stały pobyt ludzi:
 - a. 10,0 m dla budynków jednokondygnacyjnych.
 - b. 15,0 m dla budynków wielokondygnacyjnych,
 - obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi:
 - c. 6,0 m na terenie zabudowy,
 - b) 8,0 m poza obszarem zabudowanym.
- 3) W szczególnie uzasadnionych przypadkach przy braku możliwości zachowania odległości określonych w p. 2 dopuszcza się lokalizację w linii istniejącej trwałej zabudowy, nie mniejszej jednak niż zapisane w art. 43, ust. 2 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity – Dz.U. Nr 71, poz. 838).

8. Ścieżki rowerowe.

- 1) W kompleksie leśnym w strefie „B” ochrony uzdrowiskowej szerokość ścieżki jednokierunkowej, z której będą korzystać piesi – wynosi min 2,5 m.
- 2) Przy przebudowie lub remoncie dróg gminnych dopuszcza się wyznaczenie przy prawej krawędzi jezdni pasa dla rowerów o szerokości nie mniejszej niż 1,5 m.

§ 23.

Elektroenergetyka i telekomunikacja

1. Elektroenergetyka, ustalenia ogólne:

1) System elektroenergetyczny:

Obszar gminy w energię elektryczną zasilany jest liniami napowietrznymi średniego napięcia 15 kV powiązany ze stacjami 110/15kV w Zamościu, Tomaszowie Lubelskim i Józefowie. Z linii tych, w odczepie zasilane są stacje transformatorowe 15,0,4kV w poszczególnych miejscowościach. Układ sieci niskiego napięcia promieniowy, powiązany z oświetleniem ulicznym.

Na terenie miasta Krasnobród znajduje się Wewnętrzna Rozdzielnia Sieciowa 15-15kV (WRS), która w przyszłości pełnić będzie rolę stacji 110/15kV.

Zasilanie jej po stronie wysokiego napięcia przewiduje się z istniejącej linii napowietrznej 110kV Zamość – Józefów.

3) Ustalenia szczegółowe:

- a) we wschodniej części terenu gminy rezerwuje się trasę pod planowaną w perspektywie linię napowietrzną 400kV relacji Zamość – Jarosław. Strefę ochronną dla tej linii stanowi pas terenu o szerokości 62 m tj. po 31.0 m od osi linii w obie strony.
- b) adaptuje się istniejący przebieg linii 110kV. Strefę ochronną dla tej linii stanowi pas terenu o szerokości 36.0 m tj. po 18.0 m od linii w obie strony.
- c) w perspektywie na obszarze miasta Krasnobród planuje się budowę stacji 110/15kV, na bazie Wewnętrznej Rozdzielni Sieciowej. Zasilenie jej przewiduje się z istniejącej linii napowietrznej 110kV Zamość – Józefów.
- d) zachowuje się dotychczasowy układ sieci średniego i niskiego napięcia.
- e) lokalizacja obiektów w pobliżu czynnych linii elektroenergetycznych, może się odbywać zgodnie z warunkami określonymi przez zarządcę sieci.
- f) przewiduje się zmiany przebiegu istniejących, napowietrznych kolizyjnych odcinków linii energetycznych (po uzgodnieniu z zarządcą sieci zasad pokrycia kosztów ich przebudowy).
- g) w miarę wzrostu zapotrzebowania na energię elektryczną jak i podniesienie standardów jej dostarczania wystąpi konieczność budowy, rozbudowy i modernizacji sieci rozdzielczej 15kV, stacji transformatorowej 15/0,4kV jak i linii niskiego napięcia.
- h) podczas budowy nowych odcinków linii Ś/N i N/N, należy stosować linie kablowe lub izolowane, ograniczając stosowanie linii napowietrznych.
- i) na wszystkich obszarach przewidzianych pod zalesienie pozostawić pod istniejącymi liniami elektroenergetycznymi wysokiego napięcia pas bez zalesienia o szerokości minimum 20.0 m, a pod liniami średniego i niskiego napięcia pas minimum 9,3 m. Dopuszcza się w pozostawionych pasach prowadzenie gospodarki leśnej pod warunkiem utrzymania pod linią drzew nie przekraczających 2,0 m wysokości oraz pozostawienie wokół każdego słupa powierzchni kołowej o promieniu 4,0 m.
- j) dla potrzeb obszarów przewidzianych pod zabudowę lotniskową przewiduje się budowę stacji transformatorowej 15/0,4 kV oraz odcinki linii Ś/N zasilające te stacje w miejscowościach: Hurki, Kaczórki, Malewszczyzna i Szur.

1. Telekomunikacja, ustalenia ogólne:

- 1) Obsługę gminy zapewnia centrala automatyczna w Krasnobrodzie, należąca do strefy numerycznej Zamościa.
- 2) Uzupełnienie łączności przewodowej zapewnia sieć telefonii komórkowej. Adaptuje się wieże ze stacjami bazowymi telefonii komórkowej (w Grabniku) – Centertel i Polkomtel.
- 3) Zabrania się realizacji nowych linii telefonicznych napowietrznych oraz przewiduje się ich stopniową wymianę na kablową w uzgodnieniu z zarządcą sieci.
- 4) Zapewnienie poprawnej łączności w gminie nastąpi poprzez dalszy rozwój istniejących systemów łączności przewodowej, komórkowej.

§ 24.

Infrastruktura komunalna, ustalenia

1. Zaopatrzenie w wodę

- a) plan ustala w obszarze gminy zaopatrzenie w wodę ze zbiorowych wodociągów zasilanych z ujęć wód podziemnych poprzez stacje wodociągowe oznaczone na rysunku planu symbolami „WZ”.

- b) należy ustanowić strefy ochrony sanitarnej pośredniej ujęć wód na zasadach określonych w dziale III rozdziału 2 (strefy oraz obszary chronione) ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz 1229).
- c) dla poprawy warunków zaopatrzenia ludności w wodę przewiduje się rozbudowę i modernizację istniejącej sieci wodociągowej oraz urządzeń do ujmowania wody.
- d) plan dopuszcza zaopatrzenie w wodę ze studni lokalnych (wierconych i kopanych) w zabudowie rozproszonej położonej poza zasięgiem zbiorowych systemów

2. Odprowadzenie i oczyszczenie ścieków

- a) plan ustala odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorczych systemów kanalizacji sanitarnej, oczyszczanie ich w oczyszczalniach komunalnych. Technologie oczyszczania ścieków winny spełniać wymagania zachowania czystości wód powierzchniowych odbiorników.
- b) plan ustala lokalizacje oczyszczalni ścieków dla zbiorczych systemów kanalizacji, oznaczone na rysunku planu symbolami „NO”,
- c) przewiduje się odprowadzenie ścieków komunalnych z miejscowości Dominikanówka, Grabnik, Szur, Majdan Mały i Wielki, oraz ewentualnie z Hutkowa i Kaczórek do systemu kanalizacyjnego miasta Krasnobród.
- d) w okresie przejściowym do czasu realizacji systemów zbiorczych oraz na terenach rozproszonych, plan dopuszcza odprowadzenie ścieków sanitarnych do indywidualnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni ścieków pod warunkiem zachowania wymagań sanitarnych.
- e) w miejscowościach Zielone, Wólka Husińska i Husiny nie ma naturalnych powierzchniowych odbiorników ścieków oczyszczonych, dlatego technologia oczyszczania i odprowadzenia wód do gruntu powinny uwzględniać warunki hydrogeologiczne i lokalną odporność środowiska wodnego, oraz ich uciążliwość powinna zawierać się w granicach terenu oczyszczalni.
- f) na obszarze gminy dopuszcza się powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych do gruntu lub pobliskich cieków, wyjątek stanowią spływy z terenów przemysłowych, stacji benzynowych oraz intensywnie zurbanizowanych, które powinny na wylotach kanałów deszczowych posiadać urządzenia podczyszczające (separatory, osadniki sedymentacyjne itp.).

3. Gospodarka odpadami stałymi

- a) przewiduje się usuwanie odpadów bytowych na terenie gminy poprzez gromadzenie ich w przydomowych pojemnikach lub wiejskich kontenerach, wywóz poprzez służby komunalne na składowisko gminne,
- b) zaleca się prowadzenie selektywną zbiórkę odpadów, już w gospodarstwach domowych.
- c) odpady gromadzone będą na składowisku gminnym Hurków - Grabnik, po zakończeniu jego eksploatacji gospodarkę odpadami należy dostosować do ustalen wojewódzkiego programu opracowanego na zlecenie Urzędu Marszałkowskiego w grudniu 2002 roku.

4. Zaopatrzenie w ciepło

- a) ustala się, że źródłem zaopatrzenia w ciepło powinny być paliwa niskoemisyjne, zaleca się modernizację istniejących kotłowni węglowych, zwłaszcza w obiektach użyteczności publicznej,
- b) do czasu budowy rozdzielczej sieci gazowej, źródłami pozyskiwania energii do celów grzewczych i bytowych będzie drewno, węgiel, gaz propan – butan i olej opałowy.

5. Zaopatrzenie w gaz

- a) przewiduje się dalszą rozbudowę gazowej sieci rozdzielczej średniego ciśnienia:
 - w Zielonem – od strony Krasnobrodu,
 - w Szurze – od Krasnobrodu,
 - w Husinach i Wólce Husińskiej – od strony Krasnobrodu,

- w Starej Hucie. Potoku Senderki – od Huciska.
- w Grabniku – od Krasnobrodu.
- w Hutkowie i Dominikanowce – od Majdanu Wielkiego lub Suchowoli

DZIAŁ VI

Przepisy końcowe

§ 25.

Realizacja planu

1. Plan miejscowy stanowi podstawę prawną do określenia zasad lokalizacji na obszarze gminy Krasnobród obiektów, a także innych form przekształcania przestrzeni wymagających ustalenia warunków zagospodarowania terenu.
2. Podstawą do określenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego jest suma ustaleń odnoszących się do danego terenu:
 - a) ustaleń ogólnych (§§ 3, 5, 8, 10 i 21)
 - b) ustaleń dotyczących terenów o poszczególnych funkcjach (§§ 8, 9 i 20)
 - c) ustaleń dotyczących ochrony wartości kulturowych i krajobrazowych (§§ 17 i 19)
 - d) ustaleń dotyczących ochrony środowiska przyrodniczego (§§ 12, 14 i 15)
 - e) ustaleń dotyczących stref ochrony uzdrowiskowej (§ 18)
 - f) ustaleń dotyczących komunikacji (§§ 3, 21 i 22)
 - g) ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej (§§ 3, 22 i 23)

§ 26.

Ustala się stawki procentowe opłaty na rzecz miasta i gminy od wzrostu wartości nieruchomości, będącego skutkiem wejścia w życie niniejszego planu, w wysokości:

1. – 0^o% wzrostu wartości dla terenów:
 - 1) przewidzianych na cele usług publicznych.
 - 2) przeznaczonych pod obiekty infrastruktury technicznej i układ drogowy.
 - 3) przeznaczonych do zalesienia.
 - 4) przewidzianych pod rozwój zabudowy zagrodowej.
 - 5) przewidzianych pod rozwój obsługi rolnictwa i produkcji rolnej.
2. – 20% wzrostu wartości dla terenów:
 - 1) przewidzianych na rozwój aktywności gospodarczej, powierzchniowej eksploatacji surowców oraz usług komercyjnych.
 - 2) przewidzianych dla nowego mieszkalnictwa jednorodzinnego (za wyjątkiem zbycia na rzecz zstępnych, gdzie ustala się opłatę na poziomie „0” stawki procentowej).
 - 3) przewidzianych pod zabudowę letniskową i pensjonatową.

§ 27.

Tereny wymagające uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne uzyskały zgodę:

- 4) Ministra Środowiska
- 5) Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi
- 6) Wojewody Lubelskiego

§ 28.

Traci moc prawną:

1. Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Krasnobród, zatwierdzony uchwałą Nr VI/45/90 Rady Gminy w Krasnobrodzie z dnia 16 grudnia 1990r.
2. Zmiany do planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Krasnobród – uchwalone przez Radę Gminy w Krasnobrodzie uchwałami;
 - a) Nr XXXI/209/93 z dnia 21 listopada 1993r
 - b) Nr XXXV/233/94 z dnia 27 marca 1994r.

§ 29.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krasnobrodu.

§ 30.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

§ 31.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.



Zgodność kserokopii
z oryginałem stwierdzam
Krasnobród 14.12.2002r.

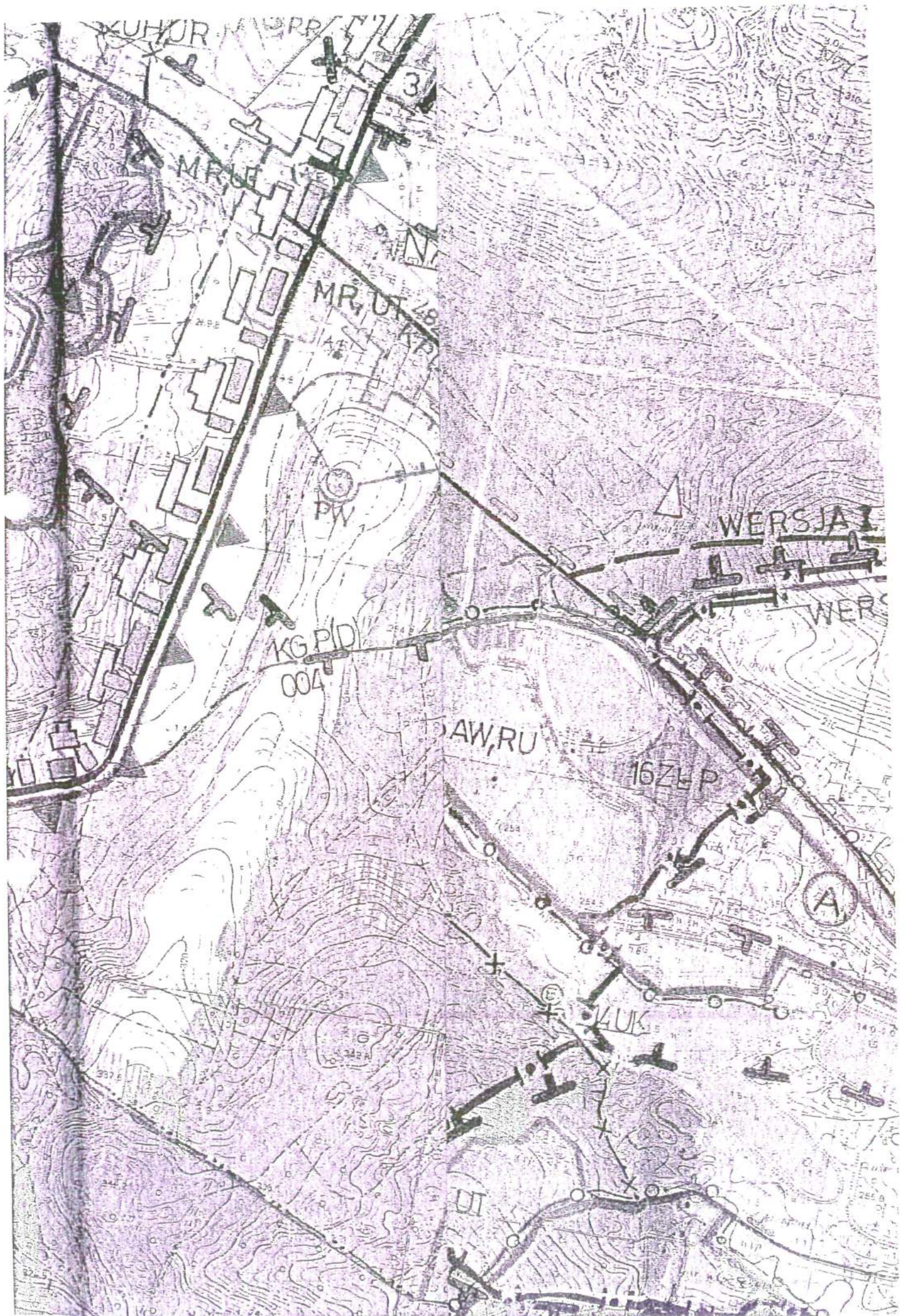
Z up. BURMISTRZA
SEKRETARZ
GMINY KRASNOBRÓD

Elżbieta Borek

Przewodniczący Rady
Ryszard Adamczyk

Umowa nr 7325/1/2002
z dnia 27 czerwca 2002r.

.....
(pieczęć)



KUHUR

MR, UT

MR, UT

PW

KG, PD
004

AW, RU

16ZL P

WERSJA

WERS

4UK

A

Zamość, dn. 07.10.2016 r.
L.dz.: 5874/RE1/RP/ZĆ/2016

Firma Projektowo-Wykonawcza „PROELZAM”

Krzysztof Bożek

ul. Jasna 9

22-400 Zamość

W odpowiedzi na pismo z dnia 06.10.2016 r. l.dz.8591, przesyłamy sprawdzony PB-W na budowę linii kablowej oświetlenia ulicznego zasilanej ze stacji transformatorowej napowietrznej „Kaczórki 5” w m. Hutki Namule. Nr uzgodnienia **720/2016**. Dokumentacja została uzgodniona w zakresie warunków przyłączenia nr 04644/RE01/2016. Uzgodnienie traci ważność dnia 19.09.2018. Uzgadnia się bez uwag.

Z poważaniem

~~PGE Dystrybucja S.A.~~
~~Oddział Zamość~~
Rejon Energetyczny Zamość

Z-ca Dyrektora
Bogusław Furmanek

Do wiadomości:

1. Adresat
2. RE Zamość

Załączniki:

1. 4 x PB-W

Zamość , dnia 12.09.2016r

TT.5024.70.2016r

BURMISTRZ KRASNOBRODU
ul. 3-go Maja 36
22-440 Krasnobród
Reprezentowany przez
Firmę Projektowo –Wykonawczą
„PROELZAM ” Krzysztof Bożek
ul. Jasna 9
22-400 Zamość

DECYZJA

Na podstawie art.39 ust 3 i 3a Ustawy z dnia 21marca 1985r – o drogach publicznych (Dz. U. z 2015r poz. 460 z póź. zm.) , i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016r poz.23) , oraz Uchwały nr 13/2010 Zarządu Powiatu w Zamościu z dnia 29 grudnia 2010r , po rozpatrzeniu wniosku z dnia 09.09.2016 o **wyrażenie zgody** na lokalizację linii kablowej nn YAKA 4x35 oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3252 L Obrocz – Namule – Hutki dr pow.3260L (dz. nr 332/7) w miejscowości Hutki Namule , po zapoznaniu się z projektem przebiegu linii .

zezwałam

na lokalizację linii kablowej nn YAKA 4x35 oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi w pasie drogowym drogi powiatowej nr 3252 L Obrocz – Namule – Hutki dr pow.3260L (dz. nr 332/7) w miejscowości Hutki Namule , zgodnie z projektem przebiegu linii na planie sytuacyjnym na warunkach :

1. Umieszczenie urządzenia technicznego musi spełniać wymagania określone w §109 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r.- w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U.z 2016r poz.124).
- 2 .Podczas prowadzenia robót związanych z budową linii kablowej oświetlenia ulicznego Wykonawca zapewni bezpieczeństwo użytkownikom drogi i oznakuje roboty zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas prowadzenia robót w pasie drogowym drogi powiatowej

Jeżeli budowa , przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu , o którym mowa w art.39 ust.3 koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel w oparciu o warunki określone w art. 39 ust.5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz.U. z 2015, poz.460 z póź zm.).

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 Kpa, odstępuje się uzasadnienia decyzji gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

POUCZENIE

Powyższa decyzja wywołuje skutki prawne po uzyskaniu pozwolenia na wykonanie robót budowlanych, które należy uzyskać w trybie i na zasadach określonych w przepisach Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290).

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest:

- uzyskać od tutejszego Zarządu Drogi zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zamościu za moim pośrednictwem złożone w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zwolnione z opłaty skarbowej
na podstawie *art. 111 ust. 4 pkt 9 kat. ds*
ustawy z dnia 16. 11. 2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz.U. z 2015 r. poz. 783)

SEKRETARKA

[Signature]
mgr Agnieszka Pasieczna



Z up. ZARZĄDU POWIATU
[Signature]
p.o. DYREKTORA
Zarządu Dróg Powiatowych w Zamościu

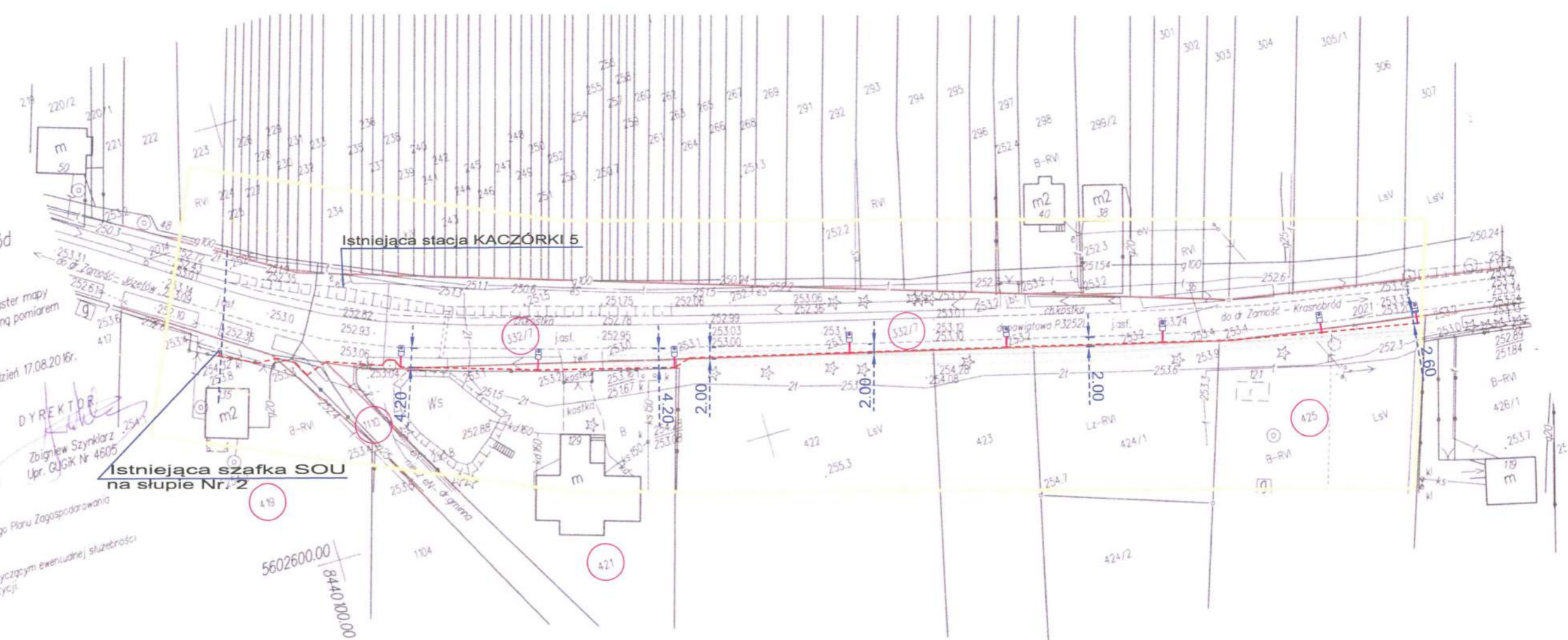
A DO CELÓW PROJEKTOWYCH

pod oświetlenie uliczne
skala 1:1000
Woj.: lubelskie
Powiat: zamojski
stka ewidencyjna: 062004_5 Krasnobród
Obręb: 4 - Hutki Namule
Działka ewid. 332/7 ark. ewid. 2

WYKONAWCA:
Firma Geodezyjno-Kartograficzna
"KART-MAR" spółka z o.o.
ul. Zamostka 4, Przemysłowa 4
1-000-34-59 REGON 950012230
t. 6270952, 6385983 - fax








GEODETA
Zbigniew Piłip
Upr. GJK Nr 17099

WYKONAWCA:
- linia zabudowy wniesiona na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego
- granica pasa drogowego
W wykonaniu niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniem dotyczącym ewentualnej służebności
gruntowej obciążającej grunty w granicach prowadzonej inwestycji.


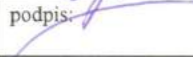


STAROSTA ZAMOJSKI
P. 0620.2016.1690
D. 1 MARZ 2016
mgr inż. Monika Osfatek
ZIGY KIEROWNIKA
Biuro Geodezyjno-Kartograficzne
Instytut Mieruchomości

LEGENDA

-  Słup i oprawa oświetleniowa
-  Linie kablowe YAKY 4x35
-  Opis długości wykopu i długości kabla
-  Numer Słupa oświetleniowego
-  Przepusty osłonowe na kablu nn
-  Opis Przepustów osłonowych
-  numery działek

System ochrony 0,4 kV TN-C

Biuro Projektowe: Firma Projektowo - Wykonawcza "PROELZAM" Krzysztof Bożek 22-400 Zamość ul. Jasna 9			
Inwestor: Gmina Krasnobród ul. 3-go Maja 36 22-440 Krasnobród			
Temat: Budowa oświetlenia ulicznego w m. Hutki Namule droga powiatowa 3252L			
Treść rysunku: Trasa budowy oświetlenia ulicznego z linii nn Kaczórki 5			Rys. nr 1
Projektował:	inż. Janusz Luczka	upr. GP-II-7342/94/94	podpis: 
Sprawdził:	mgr inż. Marian Jarosz	upr. BGP-KI-8387/2/90	podpis: 
			skala: 1:1000

Załącznik Nr 1 do decyzji
nr 5024.70.2016 z dnia 12.09.2016
ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH
ul. Szczepańska 69, tel. 84-639-63-32
22-400 ZAMOŚĆ

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Zamościu

Zamość, dnia 14.12.1994r.

GP-II-7342/94 /94

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §2 ust.1 pkt 1, §5 ust.1, §6 ust.1, §7, §13 ust.1 pkt 4 lit.d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Hr 8, poz.46 z późniejszymi zmianami zawartymi w Dz.U.Hr 69, poz.299 z dnia 8 sierpnia 1991 r.) stwierdza się, że:

Pan JANUSZ LUCZKA

- inżynier elektryk

urodzony dn.20 lutego 1945 r. w Płoskiem ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta, kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

Pan JANUSZ LUCZKA jest upoważniony do:

1. Sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych.
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierownia i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji elektrycznych obejmujących instalacje elektryczne napowietrzne i kablowe linie elektryczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.

Otrzymuje:

1. Pan Janusz Luczka
zam. Płoskie.
2. aa.



Z up. WOJEWODY

Marek Pakuła
mgr Marek Pakuła
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-SV1-MHM-GAU *

Pan Janusz Łuczka o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0307/03

adres zamieszkania Płoskie 398, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-03-01 do 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-26 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
W ZAMOŚCIU
Wydział Budownictwa
Gospodarki Przemysłowej i Komunalnej

Zamość, dnia 26 marca 1979 r.

Nr ewid. BOPK-VI-8387/2/20

STWIERDZENIE

PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNEJ FUNKCJI TECHNICZNEJ W BUDOWNICTWIE

Na podstawie §13 ust.1 pkt 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Ob. MARIAN JAROSZ
inż. inżynier elektryk

urodzony dnia 23 stycznia 1957 r. w Hostynnem

ma przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej
funkcji projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji i sieci elektry-
cznych

Ob. MARIAN JAROSZ jest upoważniony do:

sporządzenia projektów instalacji i sieci elektrycznych

DYREKTOR WYDZIAŁU

inż. arch. Wiktor Wila

Otrzymuje:

1. Ob. Marian Jarosz
zam. Zamość
ul. Polna 18/1.

2. a/e.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-WVK-SW1-EAE *

Pan Marian Jarosz o numerze ewidencyjnym LUB/IE/0436/03

adres zamieszkania Miodowa 29, 22-400 Zamość

jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-05-01 do 2017-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-04-29 roku przez:

Wojciech Szewczyk, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

INFORMACJA
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

O B I E K T

Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Hutki Namule.

ADRES : HUTKI NAMULE GMINA KRASNOBRÓD

INWESTOR : GMINA KRASNOBRÓD
ul. 3-go Maja 36 22-440 Krasnobród

PROJEKTANT : inż. Janusz Łuczka zam. Płoskie 398 22-400 Zamość.

Informacja BIOZ przy budowie oświetlenia ulicznego:

1. Zakres robót
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
3. Zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
4. Przewidywane zagrożenia podczas wykonywania robót budowlanych
5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed realizacją robót szczególnie niebezpiecznych
6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania zadań.

PODSTAWA OPRACOWANIA :

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nazwana „Informacją BIOZ” została opracowana na podstawie:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (dz. U z 2000r. Nr. 106, poz.1126 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 06 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. (Dz. U.03.120.1126).

Ad.p. 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Roboty budowlane obejmują wykonanie oświetlenia ulicznego w kolejności:

- a) Wytyczne geodezyjne
- b) wykonanie wykopów pod kable oświetleniowe, słupy oświetl.
- c) przygotowanie podłoża pod słupy oświetleniowe
- d) posadowienie słupów
- e) montaż lamp oświetleniowych
- f) wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych
- g) ułożenie rur w wykopach
- h) układanie kabli w wykopach
- i) prace łączeniowe i kontrolno-pomiarowe
- j) inwentaryzacja geodezyjna
- k) zasypanie wykopu
- l) uporządkowanie terenu

Ad.p. 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- a) drogi utwardzone
- b) podziemna infrastruktura techniczna
- c) Istniejące linie napowietrzne 0,4 kV

Ad.p 3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- a) wykonywanie wykopu pod kabel elektroenergetyczny dla osób postronnych

- b) utrata stateczności dźwigu na skutek przeciążenia lub niestabilności podłoża
- c) zerwanie zawiesi na skutek niewłaściwej wytrzymałości lub nieprawidłowego zamocowania prefabrykatów obudowy,
- d) brak ostrożności montażystów i dźwigowego może spowodować zagrożenie uszkodzenia ciała przy transporcie ciężaru wielkogabarytowego,
- e) porażenie prądem elektrycznym, lub przysypanie ziemią
- f) prace na wysokości: upadek z wysokości, prace montażowe przy wykopach w pasie drogi powiatowej jak również prace w pobliżu napięcia 0.4 kV

Ad.p 4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- a) prowadzenie robót budowlanych w odległości poziomej mniejszej niż 3,0m lub 5 m od linii energetycznych
- b) roboty budowlane prowadzone w pobliżu czynnej drogi bez ograniczeń w ruchu
- c) roboty prowadzone przy czynnych urządzeniach energetycznych.
- d) zagrożenie od spadających materiałów i narzędzi z wysokości.

Ad.p 5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót kierownik budowy udzieli zespołom pracowników własnych oraz podwykonawcom robót budowlanych szczegółowego instruktażu w formie ustnej, obejmującego zaznajomienie z :

- a) Zakresem robót budowlanych
- b) Technologiami realizacji robót budowlanych
- c) Harmonogramem robót z podaniem kolejności ich realizacji oraz czasu wymaganego do ich wykonania
- d) Przewidywanymi zagrożeniami przy wykonywaniu robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju i skali ,czasu i miejsca wystąpienia oraz sposobu wydzielenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót
- e) „Instrukcją bezpiecznego wykonania robót budowlanych”

- 6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.**
- a) zapewnienie łączności radiowej lub telefonicznej z wykorzystaniem telefonu komórkowego
 - b) zagospodarowanie terenu budowy lub robót oraz ich prowadzenie powinno odbywać się zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami bhp i planem BIOZ
 - c) uwzględnienie wymagań związanych z organizacją i wykonywaniem robót, jakie wynikają z uzgodnień z :
 - zarządcą drogi publicznej
 - właścicielem lub użytkownikiem infrastruktury technicznej znajdującej się w obszarze prowadzonych robót
 - d) rozmieszczenie pojazdów, sprzętu, materiałów, ziemi z wykopów w taki sposób aby nie blokować dojazdów do stanowisk pracy
 - e) zabezpieczenie miejsc prowadzenia robót przy użyciu taśm ostrzegawczych, barier, balustrad, ogrodzeń, tablic bezpieczeństwa
 - f) stosowanie sprzętu ochronnego i środków ochrony indywidualnej dobranych do rodzaju przewidywanego zagrożenia podczas wykonywania robót
 - g) stosowanie sprawdzonych technologii wykonywania robót, w których pracownicy są przeszkoleni

PROJEKTANT
inż. Andrzej Luczka
ul. ... 398
ul. ... 73218484

2. OPIS TECHNICZNY

2.1. Podstawa opracowania

Podstawę prawną przedmiotowego opracowania projektowego stanowi:

- umowa zawarta z inwestorem Nr . 24.2016r.
- Warunki Przyłączenia Nr 04644/RE01/2016
- aktualne mapy syt.-wys. w skali 1:1000
- Starostwo Powiatowe w Opinia ZUD-Nr. 352/2016 z dn.2016-09-26 .
- uzgodnienia robocze w UG Krasnobród RE Zamość
- wizja lokalna w terenie
- przepisy i normy w zakresie opracowania

2.2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania projektowego jest budowa linii kablowej oświetlenia ulicznego przy drodze powiatowej Nr 3252L w m. Hutki Namule.

2.3. Dane elektroenergetyczne.

Moc przyłączeniowa	$P_p = 0,100\text{kW}$
Napięcie zasilania	$U = 230\text{ V}$
Współczynnik mocy	$\cos \phi = 0,85$
Kable oświetleniowe	YAKXS $4 \times 35\text{mm}^2$
Słupy oświetleniowe wysięgnikowe,	stalowe z fundamentem o wysokości 9 mb.
Oprawy oświetleniowe	LED
Ochrona p. porażeniowa	– szybkie wyłączenie napięcia w układzie sieci TN-C

2.4. Oświetlenie uliczne.

Na odcinku drogi powiatowej Nr 3252L w Hutkach Namule projektuje się 8 szt lamp oświetleniowych na słupach stalowych o wysokości 9 m z wysięgnikiem 1.5 m z oprawą typu CORONA LED S - 52 W.

Słupy zlokalizowane są na działkach prywatnych i w pasie drogi wraz z kablami oświetleniowymi.

Zasilanie oświetlenia z istniejącej szafki oświetleniowej zainstalowanej na linii nn Kaczórki 5 słup Nr 2.

Oświetlenie drogi zaprojektowano oprawami oświetlenia ulicznego o IP-66, IK-08, kl. ochr II, Oprawy oświetleniowe zasilić przewodami YKSY $3 \times 2.5\text{mm}^2$ 1kV wciągniętymi w otwory słupów i wysięgników. We wnękach słupów stosować tabliczki bezpiecznikowe 4x35 z zabezpieczeniami 6A.

W słupach Nr.1 i Nr. 8 projektuje się zainstalowanie ochrony przepięciowej dla ochrony lamp LED.

2.5. Pomiar energii elektrycznej.

Pomiar energii elektrycznej oświetlenia jest zainstalowany w szafie oświetleniowej zlokalizowanej na słupie Nr. 2 linii napowietrznej nn „Kaczórki 5”.

Sterowanie oświetlenia zegarem astronomicznym .

Zabezpieczenie przed licznikowe 10 A o charakterystyce C.

2.6. Numeracja słupów oświetleniowych.

Po wykonaniu projektowanego oświetlenia wykonać numerację słupów oświetleniowych wg opisów podanych na rys. nr 1. Słupy linii oświetleniowej od Nr 1 do Nr 8.

2.7. Układanie kabli.

Trasy ułożenia kabli oświetleniowych w części graficznej na rysunku nr 1. Kable należy układać na głębokości 0.7 m licząc od istniejących poziomów w warstwach piasku 2x10 cm. Jako osłonę ostrzegawczą przed uszkodzeniami mechanicznymi kabli ułożonych bezpośrednio w ziemi stosować folię kalandrowaną koloru niebieskiego. W miejscach skrzyżowania z innym uzbrojeniem podziemnym terenu kable układać w osłonach otaczających z rur z tworzywa sztucznego $\phi - 75 \times 63$, karbowanych dwuściennych.

Na kabel należy założyć oznaczniki kablowe w formie opasek z tworzywa sztucznego winny zawierać informacje o kablu. Zaleca się stosowanie opasek z tworzywa sztucznego.

- Nazwę użytkownika kabla
- Napięcie znamionowe i nazwę linii kablowej
- Typ kabla
- Rok ułożenia
- Nazwę firmy układającej kabel

rozmieszczając je w odległości co 10 m i w punktach charakterystycznych (na załomach i przy przepustach po obu stronach).

Kabel należy ułożyć linią falistą z zapasem 3% trasy kabla i pozostawić zapas kabla przy słupach oświetleniowych po 2 mb.

Roboty kablowe wykonywać zgodnie z PN-76/E-05125.

Po ułożeniu kabli teren uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

2.8. Skrzyżowania linii z innymi mediami

Na skrzyżowaniach z uzbrojeniem podziemnym;

Sieć siecią gazową prace na skrzyżowaniu z siecią gazową wykonywać ręcznie na skrzyżowaniu zachować odległość min. 0,35m.

Sieć telefoniczną prace na skrzyżowaniu z siecią telefoniczną wykonywać ręcznie przy skrzyżowaniu zachować odległość min. 0,35m.

Na wszystkich skrzyżowaniach z mediami kable YAKXS 4x35 układać w przepustach osłonowych DVK 75x63 i SRS 50x43 pod wjazdami na posesje, o długościach podanych na mapie trasy projektu..

Rury osłonowe należy uszczelnić rurami termokurczliwymi $\Phi 75$ i $\Phi 50$.

Skrzyżowania wykonać zgodnie z PN/E 05125.

2.9. Skrzyżowania linii kablowej z drogami.

Kabel oświetlenia ulicznego krzyżuje się z **drogą gminną Dz. Nr 1110**.

Skrzyżowanie należy wykonać metodą przewiertu bez naruszenia konstrukcji drogi stosując dla kabla YAKXS 4x35 rurę osłonową SRS 50x43 o długości podanej na podkładzie mapowym.

Rurę należy zainstalować pod powierzchnią jezdni na głębokości 1.2 m.

Końce rur osłonowych kabla YAKXS 4x35 pod drogą należy uszczelnić rurą termokurczliwą REC 50.

2.10. Ochrona przeciwporażeniowa.

Podstawową ochroną od porażeniem jest izolacja urządzeń i zachowanie bezpiecznych odległości. Jako dodatkowa ochrona dla oświetlenia ulicznego zasilanego z szafki SOU zastosowano system TN-C.

Projektuje się dobudowę lamp oświetleniowych z systemem ochrony TN-C.

Jako środek ochrony przed dotykiem pośrednim zastosowano wyłączenie zasilania przez urządzenia zabezpieczające, przeciążeniowo - zwarciove w czasie trwania zwarcia doziemnego nie dłuższym niż 5 sek. Przewody ochronne stanowiąc żyły neutralno-ochronne „PEN” w kablach. Przewody neutralno-ochronne „PEN” w kablach nn należy wyróżnić niebieskim kolorem izolacji, a ich końce w miejscach przyłączeń oznaczyć końcówką koloru żółtozielonego. We wnękach słupów przewody neutralno-ochronne „PEN” przyłączyć do zacisków uziemiających słupów stalowych. Przewody „PEN” należy uziemić w ostatnim słupie oświetleniowym. Rezystancja uziemienia $R < 10\Omega$. Wykonać uziomy sztuczne taśmowo-prętowe z prętów $\phi 18$ i bednarki Fe/Zn 20×4 mm układanej we wspólnym wykopie razem z kablami. W zakresie ochrony od porażen instalację przystosować do wymagań normy.

2.11. Informacja oddziaływaniu obiektu

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 Ustawy Prawo Budowlane, (Norm, komentarzy i przepisów prawnych w przedmiotowym zakresie, a szczególnie *normy PN-EN 13201: 2005 (U) oświetlenie dróg i normy N SEP-E-004 elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe*) **obejmuje nieruchomości;**

Obręb 4 Hutki Namule Ark. Nr 2 Nr 332/7, 419, 1110, 421, 425.

2.12. Uwagi końcowe.

1. Całość robót wykonać zgodnie z przedmiotową dokumentacją, wymogami norm i przepisów w zakresie opracowania.
3. Na etapie realizacji robót przestrzegać należy uwag podanych w protokole uzgodnień projektu.
4. W pobliżu istniejących urządzeń podziemnych wszystkie prace ziemne należy wykonywać ręcznie.
5. Po zakończeniu robót montażowych dokonać niezbędnych badań i pomiarów, a protokoły z ich wynikami przekazać użytkownikowi urządzeń w czasie odbioru ostatecznego.
6. Przy wykonywaniu robót należy, stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Są to wyroby dla których wydano certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklaracje zgodności z PN lub aprobaty techniczne (art. 10 Prawo Budowlane).

Projektant:

PROJEKTANT
inż. Paweł Luczka
PE 398
upr. CP II 751234/94

2.13 . Zestawienie podstawowych materiałów.

L.p	Nazwa materiału	Jed. Miary	Ilość
1	Słup stalowy oświetlenia ulicznego, wysięgnikowy(wysięgnik jednoramienny 1.5 m) o wysokości H = 9 mb	kpl	8
2	Fundament betonowy słupa	kpl	8
3	Oprawa oświetlenia ulicznego IP-66, IK-08, kl. ochr II, typu LED o mocy 52W	kpl	8
4	Kabel YAKXS 4x35	mb	325
5	Przewód YKSY 3 × 1.5mm ² 1kV	mb	84
6	Bednarka ocynkowana FeZn 25x4 2szt x 6mb	mb	12
7	Szpilka uziemiająca Φ 18 dł.6m	szt	4
8	Izolacyjne złącze słupowe z zabezpieczeniem IZK-4-01	szt	8
9	Końcówki kablowe aluminiowe KA 35	szt	3
10	Końcówki kablowe aluminiowe tulejkowe Φ 35	szt	64
11	Rury osłonowe DVK Φ 75x63	mb	8
12	Rury osłonowe SRS Φ 50x43	mb	19
13	Rury termokurczliwe REC 75	szt	6
14	Rury termokurczliwe REC 50	szt	5
15	Rury osłonowe BE Φ 50x40	mb	3
16	Uchwyty mocowania rury Φ 50 na słupie	szt	2
17	Opaski kablowe firmy ASTE – FASTENER.	szt	52
18	Opaski kablowe .	szt.	52
19	Folia niebieska	mb	258
20	Piasek budowlany	m ³	22
21	Ogranicznik przepięć OVR T2 40-275	szt	2
22	Dobezpieczenie ochronnika – wyłącznik nadprądowy char. C 20A lub wkładka topikowa char. gG 20A	szt	2

PROJEKTANT
 inż. Janusz Łuczka
 PŁOSKIE 398
 upr. GP-II-7342/94/91

Inwentarz linii kablowej oświetlenia ulicznego Hutki Namule droga powiatowa Nr 3252L

L.p.	Linia kablowa nn		Długość wykopu	Długość kabla YAKXS 4x35	uziemia- nia k-pt	Słupy Stalowy ocynkowany, cyldryczny H= 9m, - wysięgnik jednoramienny W=1,5 m	Fundamenty Fundament betonowy F150/200	Oprawy LED 52W IP-66, IK- 08, kl. ochr II	Źródło światła Diody LED	Tabliczki słupowe IZK-4- 01	Wkładki bezpiecznikowe			Rury ochronne		Rury termokurcz- liwe		Opas- ki szt	Piase- k m3	Folia mb
	Nr. Słupa	typ kabla									Bi- 6A	Bi- 35A	S- 301 16 A	SRS 50x4 3	DVD 75x63	REC 50	REC 75			
1	SO słup Nr. 2												1					2	0,0	0
2	Nr. - 1	YAKXS 4x35	47	53	1	1	1	1	1	1	1			10	6	2	4	11	3,8	31
3	Nr. - 2	YAKXS 4x35	31	37		1	1	1	1	1	1			2			2	7	2,5	31
4	Nr. - 3	YAKXS 4x35	29	35		1	1	1	1	1	1			9			2	5	2,3	20
5	Nr. - 4	YAKXS 4x35	42	48		1	1	1	1	1	1							6	3,4	42
6	Nr. - 5	YAKXS 4x35	35	41		1	1	1	1	1	1							6	2,8	35
7	Nr. - 6	YAKXS 4x35	35	41		1	1	1	1	1	1							6	2,8	35
8	Nr. - 7	YAKXS 4x35	36	42		1	1	1	1	1	1							6	2,9	36
9	Nr. - 8	YAKXS 4x35	22	28	1	1	1	1	1	1	1							4	1,8	22
	RAZEM:		277	325	2	8	8	8	8	8	8	0	1	19	8	4	6	52	22,2	252

PROJEKTANT
 inż. Jolanta Luczka
 PEŁNOMOCNA
 upr. G 11734294/94

SKUTECZNOŚĆ SYSTEMU OCHRONY TN-C

OBIEKT: "Kaczórki 5" _obw. "C" (kier. słup nr 1) ośw. Drogi powiatowej Nr 3252L

St= 63 kVA Rt= 0,065 Ω Xt= 0,104 Ω

PUNKT OBWODU	PRZEWODY			DŁU- GOSC l	Ib	BEZP. A M P0 P1	ZW AR CIE (z)	Rf JEDN. Ω/km	Ro JEDN. Ω/km	X JEDN. Ω/km	R Ω	X Ω	ΣR Ω	ΣX Ω	1,25 Z Ω	K	Izw [A]	Iwyl [A]
	rodz	L1	"0"															
	i k n	L2 L3 mm2	mm2															
Obw. "C" kier Słup nr 1																		
Stacja trafo																		
istn. Sł nr 1	k	120	120	65	80	P1	z	0,252	0,252	0,067	0,0328	0,0087	0,0978	0,1127	0,186	3,0	1233	240
istn. Sł nr 2	i	70	70	40	80	P1	z	0,443	0,443	0,119	0,0354	0,0095	0,1332	0,1222	0,226	3,0	1018	240
SO-In	i	25	25	8	80	P1	z	1,2	1,2	0,224	0,0192	0,0036	0,1524	0,1258	0,247	3,0	931	240
SŁ ośw. nr 1	k	35	35	53	10	S-301	z	0,875	0,875	0,073	0,0928	0,0077	0,2452	0,1336	0,349	10,0	659	100
SŁ ośw. nr 2	k	35	35	37	10	S-301	z	0,875	0,875	0,073	0,0648	0,0054	0,3099	0,1390	0,425	10,0	542	100
SŁ ośw. nr 3	k	35	35	35	10	S-301	z	0,875	0,875	0,073	0,0613	0,0051	0,3712	0,1441	0,498	10,0	462	100
SŁ ośw. nr 4	k	35	35	48	10	S-301	z	0,875	0,875	0,073	0,084	0,007	0,4552	0,1511	0,599	10,0	384	100
SŁ ośw. nr 5	k	35	35	41	10	S-301	z	0,875	0,875	0,073	0,0718	0,006	0,5269	0,1571	0,687	10,0	335	100
SŁ ośw. nr 6	k	35	35	41	10	S-301	z	0,875	0,875	0,073	0,0718	0,006	0,5987	0,1630	0,776	10,0	297	100
SŁ ośw. nr 7	k	35	35	42	10	S-301	z	0,875	0,875	0,073	0,0735	0,0061	0,6722	0,1692	0,866	10,0	265	100
SŁ ośw. nr 8	k	35	35	28	10	S-301	z	0,875	0,875	0,073	0,049	0,0041	0,7212	0,1733	0,927	10,0	248	100

Objaśnienia :

typ przewodu

i - izolowany AsXS_n (BF)

k - kabel

n - napowietrzny goły

bezpieczniki mocy szybkie

A - "k" dla bezp. z Apeny SA

M - "k" wg przepisów o ochronie p. poraż.

P0 - "k" dla bezp. WT-00/F z Polamu Puitusk

P1 - "k" dla bezp. WT-1/F z Polamu Puitusk

PROJEKTANT
inż. Jolanta Luczka
upr. 6041-13428/94

SPADKI NAPIĘĆ

OBIEKT: "Kaczórki 5" _obw."C" (kier. słup nr 1) ośw. Drogi powiatowej Nr 3252L

Nr SŁUPA SZAFY	-PRZEWODY-			ILOŚĆ ODB. n [szt]	MOC P [kW]	COSΦ	DLU- GOSC l [m]	SUMA ODB. [szt]	SUMA MOCY [kW]	kj	"E"	ΔU% [%]	ŁĄCZ NIE ΔU% [%]	PRĄD W OBW. [A]
	TYP	PRZE KROJ [mm2]	RODZ. i n k											
	SŁ ośw. nr 8	YAKXS	35											
SŁ ośw. nr 7	YAKXS	35	k	1	0,05	0,95	42	2	0,1	1	0,899	0,01	0,01	
SŁ ośw. nr 6	YAKXS	35	k	1	0,05	0,95	41	3	0,15	1	0,899	0,01	0,02	
SŁ ośw. nr 5	YAKXS	35	k	1	0,05	0,95	41	4	0,2	1	0,899	0,01	0,03	
SŁ ośw. nr 4	YAKXS	35	k	1	0,05	0,95	48	5	0,25	1	0,899	0,02	0,05	
SŁ ośw. nr 3	YAKXS	35	k	1	0,05	0,95	35	6	0,3	1	0,899	0,02	0,07	
SŁ ośw. nr 2	YAKXS	35	k	1	0,05	0,95	37	7	0,35	1	0,899	0,02	0,09	
SŁ ośw. nr 1	YAKXS	35	k	1	0,05	0,95	53	8	0,4	1	0,899	0,04	0,13	
Szafka SO-1n	AsXS _n	25	i	5	0,6	0,95	8	13	1	1	1,2	0,02	0,15	5 (w SO)
SŁ nr 2	AsXS _n	70	i	9	12	0,95	40	22	13	0,36	0,44	0,16	0,30	
SŁ nr 1	YAKXS	120	k	1	2	0,95	65	23	15	0,33	0,274	0,17	0,47	23 (w stacji)
Stacja trafo														

PROJEKTANT
inż. Jacek
Pracownia
upr. GP 17342/194/94

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 pod oświetlenie uliczne
 skala 1:1000
 Woj: lubelskie
 Powiat: zamojski

Jednostka ewidencyjna: 062004_5 Krasnobród
 Obręb: 4 - Hutki Namule
 Działka ewid. 332/7 ark. ewid. 2

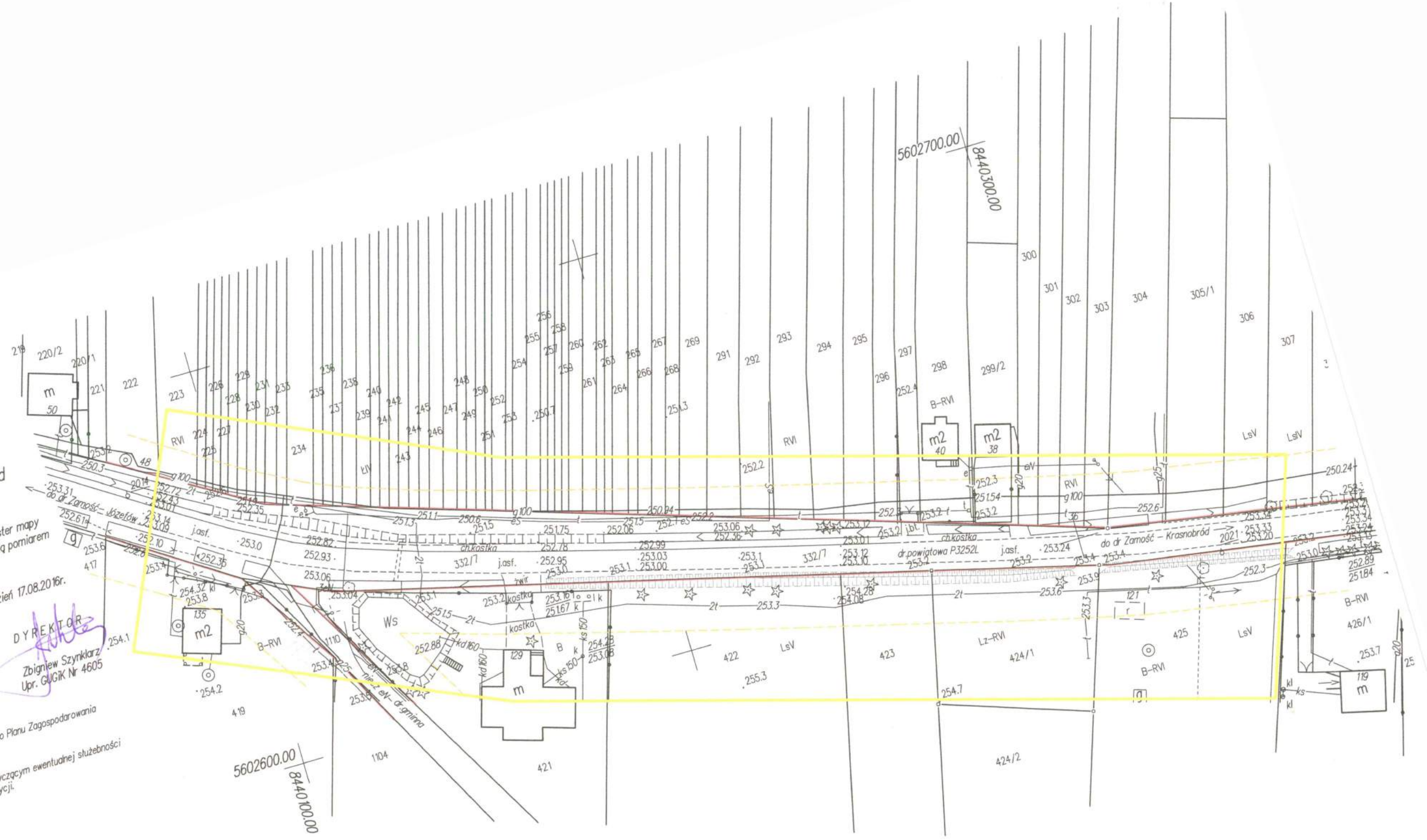
Wykonana przez PGK "KART-MAR" Spółka z o.o. w Zamościu w oparciu o raster mapy
 sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1000 sekcja 8.136.13.13.2, uzupełnioną pomiarem
 sytuacyjno-wysokościowym "2000"
 Układ odniesienia współrzędnych: Kransztadt 86
 Nr zgłoszenia rob. GGN 0620.1454/2016
 Nr ks. rob. 6706/2016
 Stan mapy aktualny na dzień 17.08.2016r.

WYKONAWCA:
 Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne
 "KART-MAR" spółka z o.o.
 22-400 Zamość ul. Przemysłowa 4
 NIP: 922-000-34-59 REGON 950012230
 tel. (084) 6270952, 6385983 - fax

LEGENDA:
 - linia zabudowy wniesiona na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania
 Przewidzianego
 - granica pasa drogowego
 - granica pasy poprzeczne ustaleniem dotyczącym ewentualnej służebności
 gruntowej obciążającej grunty w granicach prowadzonej inwestycji.

GEODETA
 Zbigniew Piłip
 Upr. GKG Nr 17099

DYREKTOR
 Zbigniew Szynklarz
 Upr. GUGK Nr 4605



Poswiadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w
 wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty
 zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów
 państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasob geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA ZAMOJSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału geodezyjny i kartograficznego	P.0620.2016.1690
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	01 WRZ. 2016
Imię, nazwisko i podpis osoby przeznaczającej organ	Z up. STAROSTY mgr inż. Monika Ostatek Z up. KIEROWNIKA Wydziału Geodezji i Kartografii, Katastru i Mierukomości

Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji
 technicznej w ST Zamość nie zwalnia
 wykonawcy z zalegaj od strony
 odpowiedzialności za sposób dotychczas
 budowy urządzeń energetycznych.

Dokumentacja nr: GKN.6630.1.352.... 20 16 r.
 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej
 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zamościu,
 przy ul. Przemysłowej 4, dnia 26.09.2016 r.

w formie:

- zebrania zainteresowanych podmiotów
- za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Zamość 26.09.2016
 PAŹ. 2016

Z up. STAROSTY
 Jadwiga Makara
 PRZEWODNICZĄCA
 NARADY KOORDYNACYJNE!

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

pod oświetlenie uliczne
 skala 1:1000
 Woj.: lubelskie
 Powiat: zamojski
 Jednostka ewidencyjna: 062004_5 Krasnobród
 Obręb: 4 - Hutki Namule
 Działka ewid. 332/7 ark. ewid. 2

Wykonana przez PGK "KART-MAR" Spółka z o.o w Zamościu w oparciu o raster mapy
 sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:1000 sekcja B.136.13.13.2, uzupełnioną pomiarem
 sytuacyjno - wysokościowym.
 Układ odniesienia współrzędnych: "2000"
 Układ odniesienia wysokości: Kransztadt 86
 Nr zgłoszenia rob. GGN. 06.20.1454/2016
 Nr ks. rob. 6706/2016
 Stan mapy aktualny na dzień 17.08.2016r.

WYKONAWCA:
 Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne
 "KART-MAR" spółka z o.o.
 22-400 Zamość ul. Przemysłowa 4
 NIP: 922-000-34-59 REGON 950012230
 tel (084) 6270952, 6385983 - fax

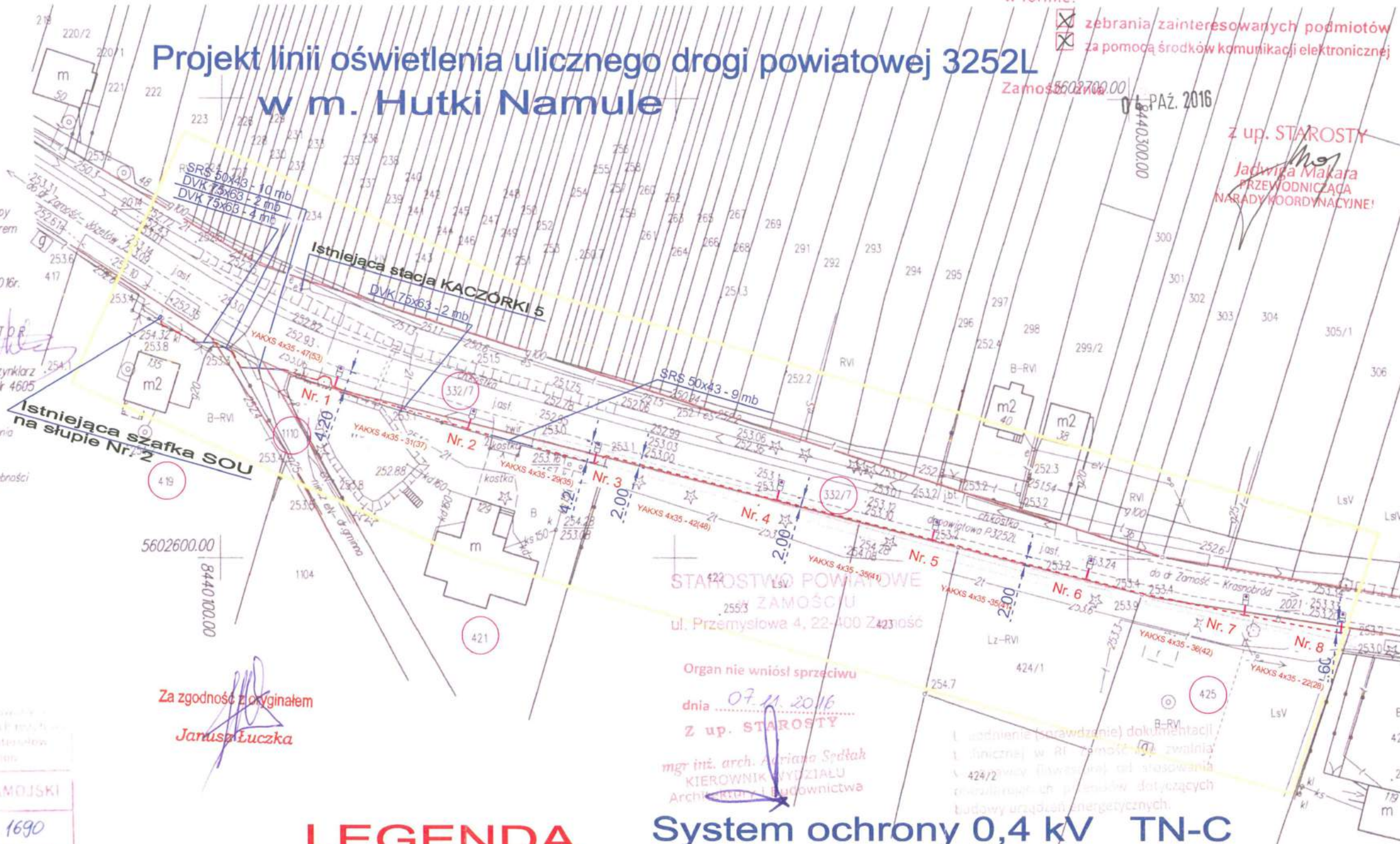
GEODETA
 Zbigniew Piłip
 Upr. GJK Nr 17099

DYREKTOR
 Zbigniew Szynklarz
 Upr. GJK Nr 4605

LEGENDA:

- linia zabudowy wniesiona na podstawie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego
 - granica pasa drogowego
- Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniem dotyczącym ewentualnej służebności gruntowej obciążającej grunty w granicach prowadzonej inwestycji.

Projekt linii oświetlenia ulicznego drogi powiatowej 3252L
 w m. Hutki Namule



Za zgodność z oryginałem
 Janusz Łuczka

LEGENDA

- Słup i oprawa oświetleniowa
- Linie kablowe YAKXS 4x35
- Opis długości wykopu i długości kabla
- Numer Słupa oświetleniowego
- Przepusty osłonowe na kablu nn
- Opis Przepustów osłonowych
- numery działek

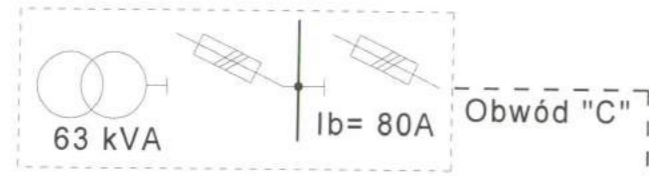
Biuro Projektowe: Firma Projektowo - Wykonawcza "PROELZAM" Krzysztof Bożek 22-400 Zamość ul. Jasna 9			
Inwestor: Gmina Krasnobród ul. 3-go Maja 36 22-440 Krasnobród			
Temat : Budowa oświetlenia ulicznego w m. Hutki Namule droga powiatowa 3252L			
Treść rysunku: Trasa budowy oświetlenia ulicznego z linii nn Kaczorki 5			Rys. nr 1
Projektował:	inż. Janusz Łuczka	upr. GP-II-7342/94/94	podpis:
Sprawdził:	mgr inż. Marian Jarosz	upr. BGPK-VI-8387/2/90	podpis:
			skala: 1:1000

Przewodnicząca Zarządu Powiatu w Zamościu	
wynika z projektu geodezyjno-kartograficznego, którego realizację prowadzi Wydział Geodezji i Kartografii Powiatowego Zarządu Geodezyjno-Kartograficznego	
Dopuszczam do wydania do użytku	STAROSTA ZAMOJSKI
Identyfikacja: P.0620.2016.1690	
01 WRZ 2016	
Z up. STAROSTY	

mgr inż. Monika Ostatek
 Zicy KIEROWNIKA
 Wydziału Geodezji, Kartografii,
 a także i Nieruchomości

SCHEMAT JEDNOKRESKOWY oświetlenia drogi powiatowej 3252L w miejscowości Hutki Namule gm.Krasnobród.

Istn. stacja trafo STSRu 20/250 "Kaczórki 5"

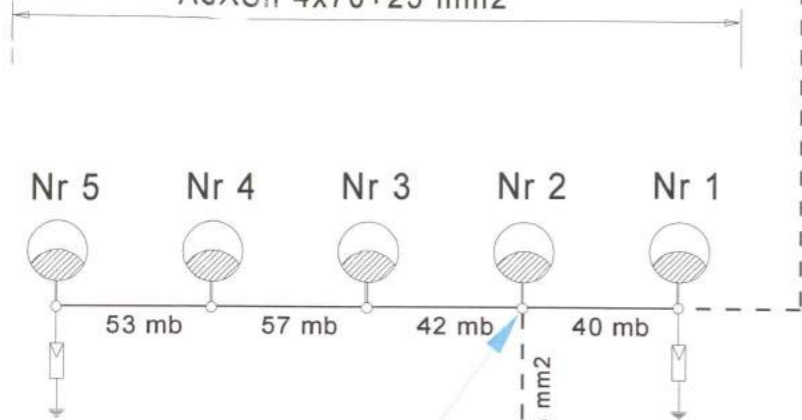


YAKY 4x120 - 65 mb

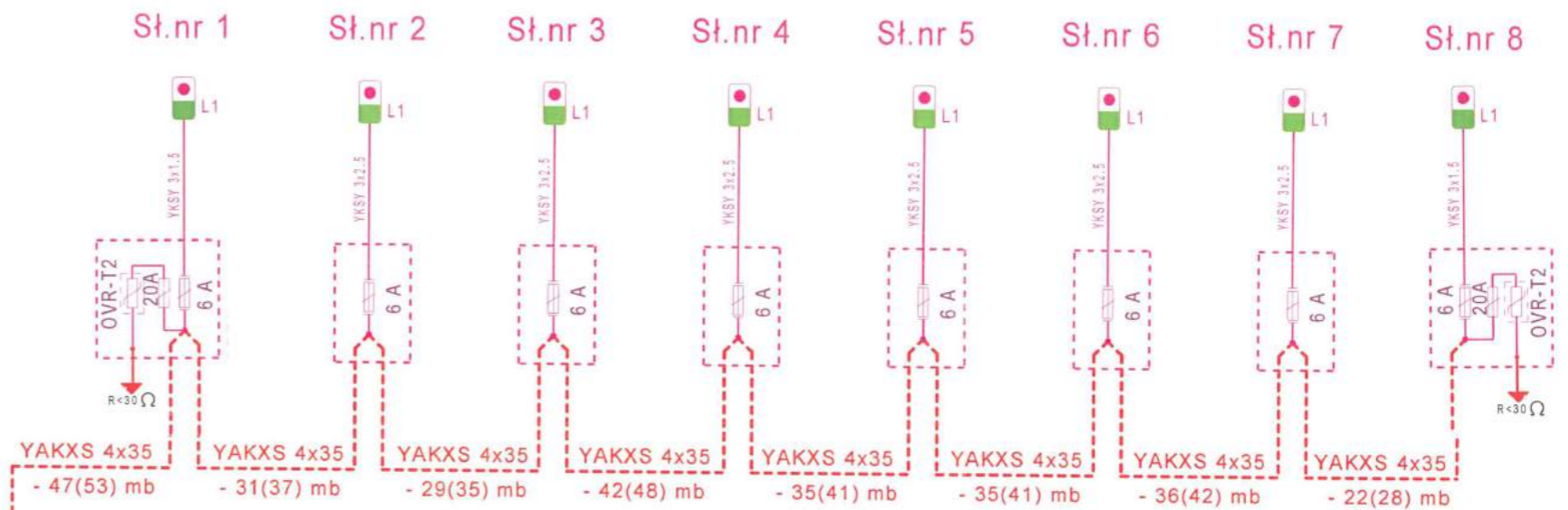
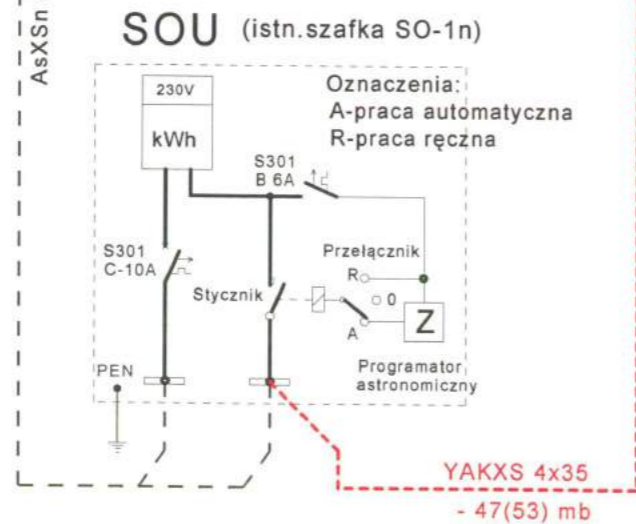
Droga powiatowa Nr 3252L

Istn. linia napowietrzna - obw. "C"

AsXS_n 4x70+25 mm²



Miejsce rozgraniczenia



Projektowany obwód oświetlenia kablowego

Uzgodnienie (sprawdzenie) dokumentacji technicznej w RE Zamość nie zwalnia wykonawcy (inwestora) od stosowania obowiązujących przepisów dotyczących budowy urządzeń energetycznych.

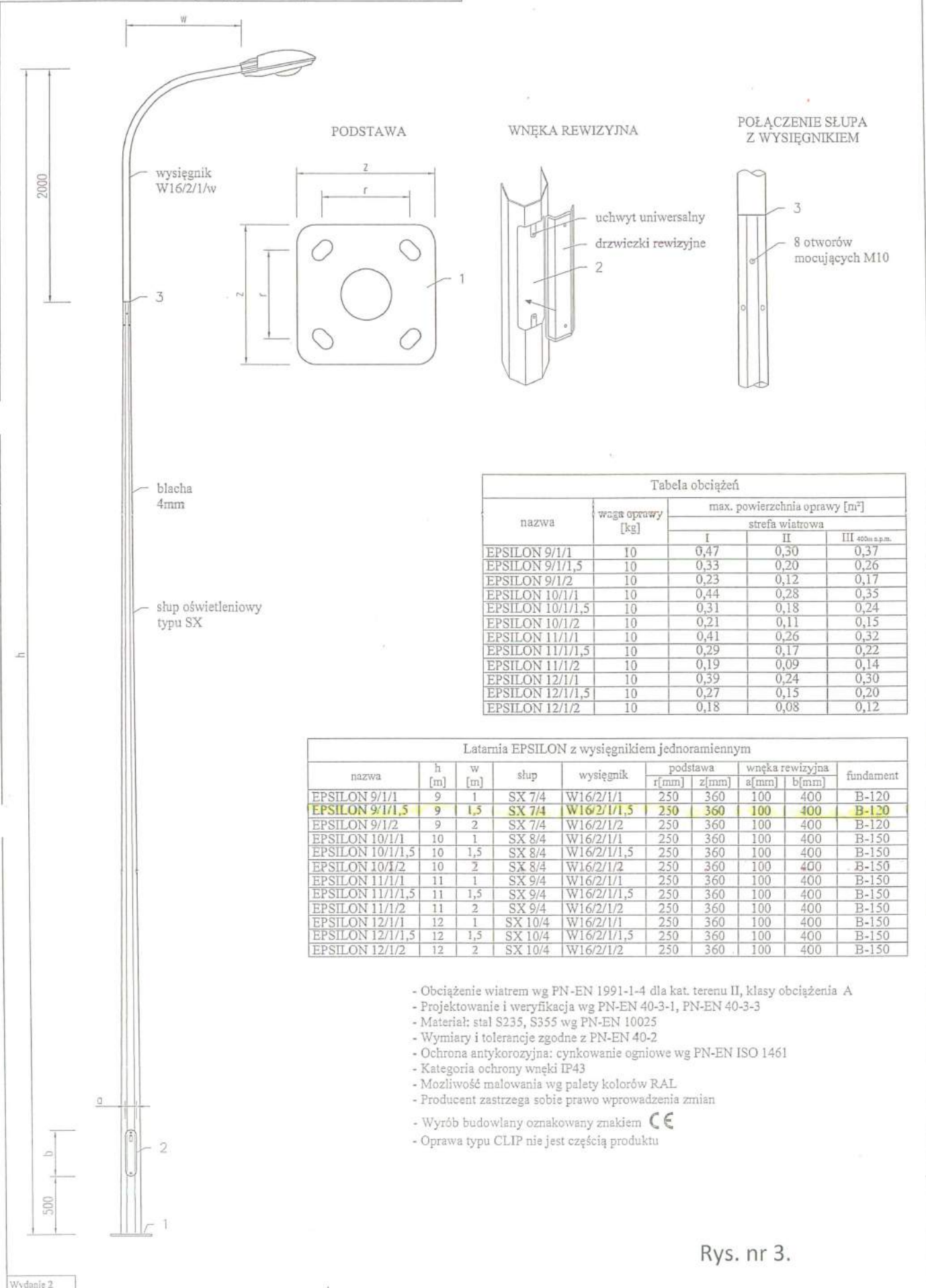
LEGENDA

- Słup oświetleniowy projektowany
- Złącze słupowe z zabezpieczeniem (montowane we wnęce słupa)
- Linia kablowa nn projektowana
- Linia kablowa nn istniejąca
- Długości wykopu i długości kabla

System ochrony 0,4 kV TN-C

SCHEMAT JEDNOKRESKOWY		Rys. Nr.
OBIEKT:	Budowa ośw.ul. w m. Hutki Namule droga powiatowa 3252L	2
INWESTOR:	Gmina Krasnobród ul. 3-go Maja 36 22-440 Krasnobród	
Projektował:	inż. Janusz Łuczka Upr.Nr. GP.II.7342/94/94	Podpis
Sprawdził:	mgr inż. Marian Jarosz Upr.Nr. BGPk-VI-83872/90	Podpis

Karta wyrobu:
Latarnia EPSILON z wysięgnikiem jednoramiennym

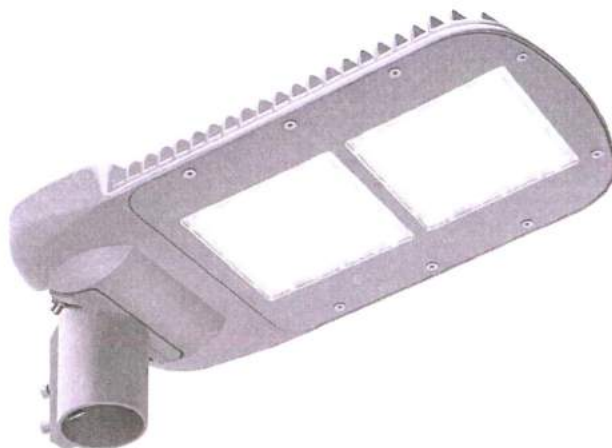


Rys. nr 3.

CORONA LED S 52W

LED GO!

OŚWIETLENIE ULICZNE I DROGOWE



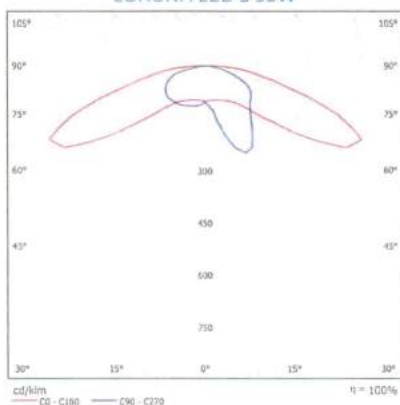
IK08 | IP66 | 

PARAMETRY TECHNICZNE

indeks :	503108
Napięcie zasilające :	230V
Częstotliwość linii :	50Hz
Moc nominalna źródła światła :	52W
Stopień ochrony IK :	IK08
Stopień ochrony IP :	IP66
Klasa energetyczna :	A+
Klasa ochrony :	I
temperatura barwowa :	5500K
Strumień świetlny :	4750lm

KRZYWE ŚWIATŁOŚCI

CORONA LED S 52W



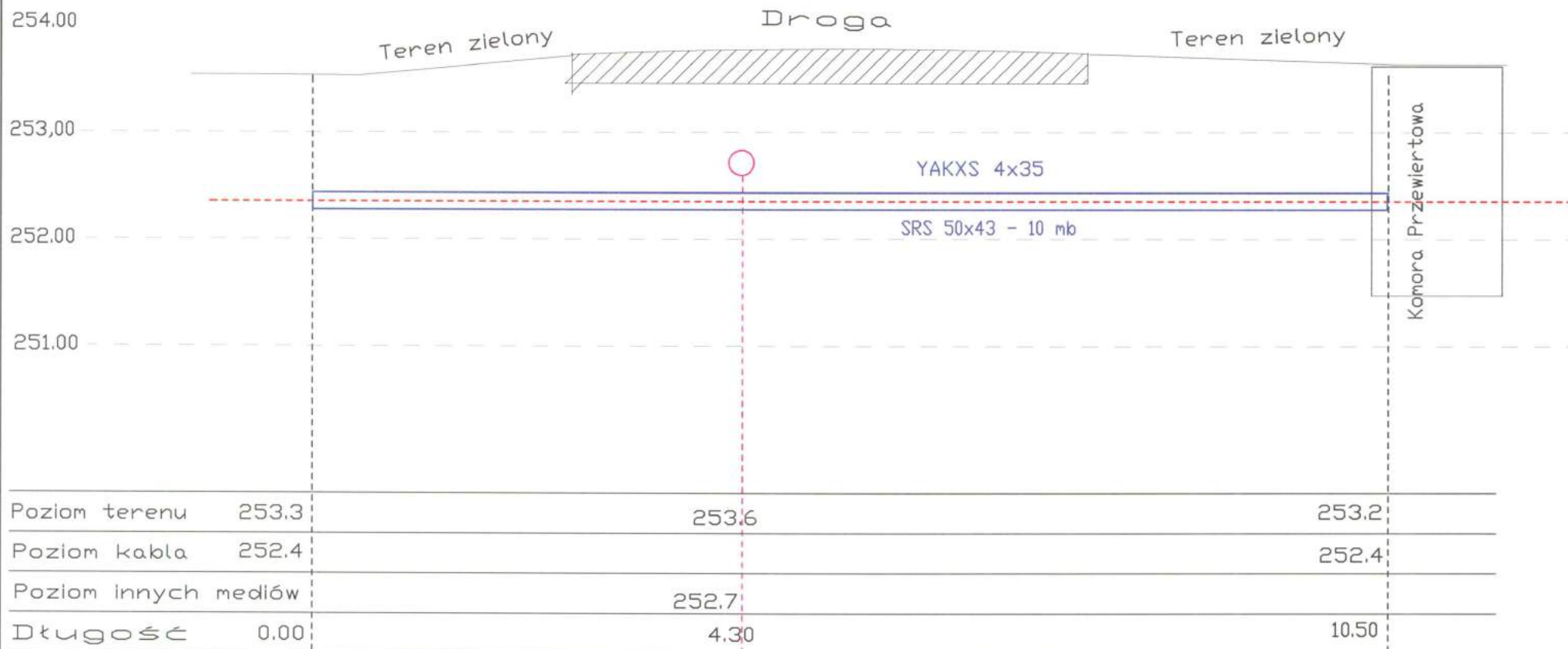
CHARAKTERYSTYKA PRODUKTU

- Oprawa drogowa LED o energooszczędnym, zintegrowanym panelu LED o barwie dziennej.
- Biała barwa światła (5800K) oraz wysoki współczynnik oddawanie kolorów RA= 75-80, zapewnia wierne oddawanie kolorów oraz zdolność rozpoznawania większej ilości szczegółów w warunkach widzenia nocnego (skotopowego).
- Korpus i uchwyt wykonane z ciśnieniowego odlewu aluminium.
- Płyta montażowa wykonana ze stali.
- Całość malowana proszkowo na kolor szary.
- W oprawie zastosowano kierunkowe, matowe matryce soczewkowe (wykonane z PC), dzięki którym możliwe jest uzyskanie odpowiedniego, dla wybranego zastosowania, rozsyłu światła.
- Oprawa charakteryzuje się stopniem szczelności IP66 oraz odpornością na udary mechaniczne IK08 (wandaloodporna).
- Zintegrowany, regulowany skokowo uchwyt pozwala na regulację poziomą w zakresie 0°-15° ze skokiem co 5°.
- Trwałość paneli LED 50 000 godzin (L80F10) ta= 25 °C.

ZASTOSOWANIE

Oprawa ta posiada rozsył asymetryczny, zoptymalizowany pod kątem jak najwydajniejszego oświetlenia dróg i ulic. W typowych warunkach geometrii jezdni, przy montażu bezpośrednio do słupa umożliwia jednocześnie oświetlenie ulicy i chodnika bez stosowania wysięgnika co wpływa na znaczne obniżenie kosztów inwestycji.

PROFIL SKRZYŻOWANIA LINII KABLOWEJ Oświetlenia ulicznego
z drogą gminną w m. Hutki Namule
Gmina Krasnobród dz. Nr. 1110



System ochrony **TN-C**

Biuro Projektowe: Firma Projektowo - Wykonawcza "PROELZAM" Krzysztof Bożek
22-400 Zamość ul. Jasna 9

Inwestor: PGE Dystrybucja S.A. ul. Garbarska 21A 20-340 Lublin

Temat: Budowa kablowej linii oświetlenia ulicznego w miejscowości Hutki Namule
zasilane z linii nn Kaczórki 5

Treść rysunku: Profil skrzyżowania z drogą gminną.

Rys. nr **5**

Projektował:	inż. Janusz Luczka	upr. GP-II-7342/94/94	podpis:	skala: 1:
Sprawdził:	mgr inż. Marian Jarosz	upr. BGPK-VI-8387/2/90	podpis:	Data: 20.09.2016 r

STAROSTA ZAMOJSKI

ul. Przemysłowa 4
22-400 Zamość

Nr. 1234/2016

Województwo : LUBELSKIE

Powiat : ZAMOJSKI

Jednostka ewidencyjna : 062004_5 Krasnobród - obszar wiejski

Wykaz podmiotów ewidencyjnych

z dnia: 2016-09-08

Jednostka rejestrowa : G.229 Obręb 0004 HUTKI NAMULE

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	POWIAT ZAMOJSKI PRZEMYSŁOWA 4; 22-400 ZAMOŚĆ;	własność	1/1

Jednostka rejestrowa : G.21 Obręb 0004 HUTKI NAMULE

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo) ZBIGNIEW HANDORA Rodzice: KONSTANTY HUTKI NAMULE; 22-440 KRASNOBRÓD; ANNA HANDORA Rodzice: ANTONI HUTKI NAMULE; 22-440 KRASNOBRÓD;	własność	1/1 M

Jednostka rejestrowa : G.112 Obręb 0004 HUTKI NAMULE

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA KRASNOBRÓD 3 MAJA 36; 22-440 KRASNOBRÓD;	własność	1/1

Jednostka rejestrowa : G.92 Obręb 0004 HUTKI NAMULE

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	(małżeństwo) MAREK KAZIMIERZ OSTROWSKI Rodzice: KAZIMIERZ, ZOFIA ŚW. PIĄTKA 44/1; 22-400 ZAMOŚĆ; EWA BARBARA OSTROWSKA Rodzice: MIECZYŚLAW, KRYSZYNA ŚW. PIĄTKA 22-400 ZAMOŚĆ;	własność	1/1 M

Jednostka rejestrowa : G.346 Obręb 0004 HUTKI NAMULE

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	KAZIMIERZ KWIKA Rodzice: JAN, MARIANNA HUTKI NAMULE 13; 22-440 KRASNOBRÓD;	własność	1/3
2	ROMAN KWIKA Rodzice: JAN, MARIANNA	własność	1/3
3	ANNA MARIA ŁUSZCZAK Rodzice: JAN, ZOFIA JACNIA 41; 22-440 ADAMÓW;	własność	1/6

4	RENATA ZOFIA WALISZKIEWICZ Rodzice:JAN,ZOFIA KOSSUTHA 10/23; 01-315 WARSZAWA;	własność	1/6
Jednostka rejestrowa : G.120 Obręb 0004 HUTKI NAMULE			
Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	ZBIGNIEW ZAWIŚLAK Rodzice:ANTONI,BRONISŁAWA HUTKI NAMULE 60; 22-440 KRASNOBRÓD;	własność	1/1
Jednostka rejestrowa : G.337 Obręb 0004 HUTKI NAMULE			
Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	ALINA CISEK Rodzice:STANISŁAW,FELIKSA WIŚNIOWA 14; 22-440 KRASNOBRÓD;	własność	1/6
2	PIOTR PAWEŁ KWIKI Rodzice:STANISŁAW,FELIKSA WYSZYŃSKIEGO 41M31 22-400 ZAMOŚĆ;	własność	2/6
3	RYSZARD KWIKI Rodzice:STANISŁAW,FELIKSA HUTKI NAMULE 11; 22-440 KRASNOBRÓD;	własność	3/6
Jednostka rejestrowa : G.202 Obręb 0004 HUTKI NAMULE			
Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	KATARZYNA MONASTYRSKA Rodzice:TOMASZ,JULIA	własność	1/1

Sporządził: Barbara Olszewska

Z up. STAROSTY
mgr inż. Marja Korona
GEODEZA POWIATOWY

STAROSTA ZAMOJSKI

ul. Przemysłowa 4
22-400 Zamość

Nr. 12/1561/2016

Województwo : LUBELSKIE

Powiat : ZAMOJSKI

Jednostka ewidencyjna : Krasnobród - obszar wiejski

WYKAZ DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

z dnia:2016-09-08

Lp.	NrOb	Nazwa obrębu	Nr działki	Ark.	Jedn.rej
1	4	HUTKI NAMULE	332/7	2	G.229
2	4	HUTKI NAMULE	419	2	G.21
3	4	HUTKI NAMULE	1110	2	G.112
4	4	HUTKI NAMULE	421	2	G.92
5	4	HUTKI NAMULE	422	2	G.346
6	4	HUTKI NAMULE	423	2	G.120
7	4	HUTKI NAMULE	424/1	2	G.337
8	4	HUTKI NAMULE	425	2	G.202

Sporządził : Barbara Olszewska

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marta Korona
GEODETA POWIATOWY