

OGŁOSZENIE

BURMISTRZ KRASNOBRODU ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę na okres 3 lat, na cele rolnicze, nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, położonych w miejscowości Grabnik, stanowiących własność Gminy Krasnobród.

1. Nieruchomość gruntowa oznaczona nr 207 ark. mapy 2 o powierzchni 1,14 ha. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi **357,00 zł**. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt położony jest w terenach upraw rolnych.
2. Nieruchomość gruntowa oznaczona nr 208 ark. mapy 2 o powierzchni 0,71 ha. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi **195,00 zł**. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt położony jest w terenach upraw rolnych.
3. Nieruchomość gruntowa oznaczona nr 209 ark. mapy 2 o powierzchni 1,11 ha.. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi **292,00 zł**. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt położony jest w terenach upraw rolnych.
4. Nieruchomość gruntowa oznaczona nr 211 ark. mapy 2 o powierzchni 0,45 ha. Wywoławcza wysokość czynszu wynosi **146,00 zł**. Według miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego grunt położony jest w terenach upraw rolnych.

Przetarg odbędzie się w dniu 27.02.2018r. od godz. 10⁰⁰ w siedzibie Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie przy ul. 3 Maja 36.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, które należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie o nr 38 9639 0009 2002 0057 6879 0003 Bank Spółdzielczy w Tomaszowie Lubelskim Oddział w Krasnobrodzie. Za prawidłowo wniesione uznaje się wadium, które zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym Urzędu Miejskiego do dnia **22.02.2018r.**

Wymagane wadium ustala się w wysokości: nieruchomość nr 207 – 50,00zł, nr 208 – 25,00 zł, nr 209 – 50,00zł, nr 211 – 25,00zł.

Więcej informacji znajduje się w regulaminie, który stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia.

Odpowiedzi na wszelkie inne pytania można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krasnobrodzie, pokój nr 9 lub telefonicznie (84) 6607691.

Zastrzega się możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.


**BURMISTRZ
KRASNOBRODU**
Kazimierz Misztal

REGULAMIN, TRYB I WARUNKI PRZETARGU
USTNEGO, NIEOGRANICZONEGO NA DZIERŻAWĘ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH
WŁASNOŚĆ GMINY KRASNOBRÓD

1. Przetarg przeprowadza komisja przetargowa na zasadach i warunkach określonych w niniejszym regulaminie.
2. Przedmiotem przetargu są nieruchomości wskazane w ogłoszeniu o przetargu.
3. Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu i jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ustalonego wywoławczego czynszu dzierżawnego.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w wysokości i terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu.
5. Wadium wpłacone przez osobę, która wygrała przetarg, podlega zaliczeniu na poczet czynszu dzierżawnego za pierwszy okres płatności. Pozostałym osobom wadium zostanie zwrócone w terminie 3 dni od dnia zamknięcia przetargu.
6. Wpłacone wadium nie podlega zwrotowi osobie, która mimo wygrania przetargu, w sposób nieusprawiedliwiony uchyla się od zawarcia umowy.
7. Postąpienie ustala się w wysokości 10,00 zł.
8. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom.
9. Przewodniczący komisji przetargowej prowadzący przetarg uprzedza uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanego czynszu dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
10. Czynsz dzierżawny będzie płatny jednorazowo z dołu, w gotówce, w terminie do końca lutego każdego roku, na konto Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie nr 92 9639 0009 2002 0057 6879 0001 Bank Spółdzielczy w Tomaszowie Lubelskim Oddział w Krasnobrodzie.
11. Podpisanie umowy pomiędzy wydzierżawiającym a dzierżawcą nastąpi w terminie 7 dni od zakończenia przetargu.
12. Szczegółowe warunki dzierżawy określa projekt umowy dzierżawy, z którym uczestnicy przetargu mogą zapoznać się przed przetargiem w pok. nr 9 Urzędu Miejskiego w Krasnobrodzie.
13. Po zakończeniu przetargu komisja przetargowa sporządza protokół z jego przebiegu.

BURMISTRZ
KRASNOBRODU
Kazimierz Misztal