

**UCHWAŁA NR XIII/91/16  
RADY MIEJSKIEJ W KRASNOBRODZIE**

z dnia 10 lutego 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego miasta i gminy Krasnobród**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2015 r. poz. 199) Rada Miejska w Krasnobrodzie uchwała co następuje:

**§ 1.** Przystąpić do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Krasnobród w następującym zakresie:

- aktualizacja granic stref ochrony uzdrowiskowej zgodnie z obowiązującym statutem uzdrowiska;
- zmiana dopuszczalnej wysokości (do IV kondygnacji) dla zabudowy mieszkalnej i usługowej;

a) obr. Grabnik - dz. 138 - 140, 153/1 - 168/9 z terenów rolnych na tereny budowlane z usługami;

- dz. 207 - 214 z terenów rolnych na tereny zabudowy usługowej;
- droga do rozlewni wody w Grabniku;
- zmiana przebiegu drogi KG - P(D) od ul. Wisniowej do drogi KP/KG (L),
- uzupełnienie terenów zabudowy wiejskiej w rejonie dz. nr 131, 133;

b) obr. Hucisko – dz. 129-131 z terenów rolnych na teren zabudowy usługowej;

c) obr. Hutków – dz. 42/1 z terenów rolnych na teren zabudowy letniskowej;

- dz. 126, 1764 z terenów rolnych na teren zabudowy zagrodowej;
- dz. 2516, 516, 517/2, 520-522 z ter. rolnych na ter. usług, przemysłu, OZE;
- dz. 580, 581,582, 638 zm. przeznaczenia na tereny usługowe;
- dz. 646- 661, 669, 670,672-674 z ter. rolnych na tereny usł.- przemysł. OZE;

d) obr. Hutki – dz. 468 - 478 z terenów leśnych na tereny letniskowe;

- dz. 425-427,650/1 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej;
- dz. 688/2, 695 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej;

e) obr. Kaczórki – dz. 282, 283 z terenów rolnych na teren zabudowy mieszkaniowej;

f) obr. Majdan M. – dz. 96, 98/4, 1595/3 z terenów rolnych na tereny usługowe;

g) obr. Majdan W. – dz. 431/5 z ter. rolnych na tereny usługowe;

- dz. 470/3 z ter. rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej;
- dz. 2469 - 2471/1 z ter. rolnych na ter. zabudowy mieszkaniowej i usługowej;
- dz. 2473/7, 2479, 2480/4, 2480/9, 2480/11, 2480/12, 3609 - 3621, 2486 ter. rolnych na ter. zabud. mieszkaniowej;
- dz. 2690, 2754/1, 2912 – 2914, 2756, 2755 z terenów leśnych na teren zabudowy mieszkaniowej;
- dz. na wschód od drogi KG 012 od dr. nr 5049 do dz. 5779 obejmujący działki nr 4990 do 5000, z ter. rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej;
- dz. nr 5070 - 5192 z ter. rolnych na teren usług opiekuńczo - zdrowotnych;
- dz. 5798/10, 5798/13 z terenów usługowych na teren zabud. mieszkaniowej,

h) obr. Potok Senderki – dz. 1 z terenów rolnych na teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej;

- dz. nr 3 z ter. rolnych na teren zabudowy letniskowej;

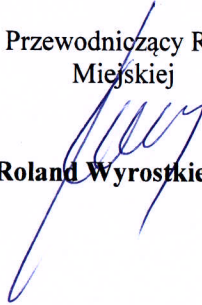
- dz. 51/2, 92/2 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej od drogi na głębokość 100 m;
- dz. 119, 120, 121 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej;
- i) obr. Stara Huta – dz. 72/1, 72/2, 133 z terenów rolnych na tereny zabudowy zagrodowej;
  - dz. nr 625 - 626 z terenów rolnych na teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej,
- j) obr. Wólka Husińska – dz. 310 – 353 100 m od drogi tereny zabudowy mieszkaniowej;
  - dz. nr 408/1 z ter. zabudowy letniskowej na zabudowę jednorodzinną;
  - dz. 707- 717, 722-733 z mieszkalnictwa letniskowego na jednorodzinne;
  - dz. nr 523 - 531 z ter. rolnych na teren zabudowy letniskowej,
  - dz. nr 517, 536 z ter. rolnych na tereny zabudowy letniskowej;
  - dz. nr 837 - 840 z terenów leśnych na teren zabudowy jednorodzinnej,
- k) obr. Zielone – dz. 939 - 941 z terenów rolnych na zabudowę mieszkaniową;
  - dz. 703/4 z terenów rolnych na tereny usługowe;
  - dz. 863 - 873 z terenów rolnych na tereny mieszkaniowe z usługami;
  - dz. 47 z terenów rolnych na teren zabudowy mieszkaniowej,
- l) obr. Krasnobród - dz. 278 – 307 z ter. rolnych na teren zabudowy mieszkaniowej;
  - dz. 259/1 z ter. rolnych na ter. zabudowy mieszkaniowej;
  - dz. 390 z ter. rolnych na teren zabudowy mieszkaniowej;
  - dz. 498 - 502 z ter. rolnych na ter. usługowe;
  - dz. nr 636 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej;
  - dz. nr 696/3, 697, 698/2 - ter. rolnych na teren zabudowy mieszkaniowej;
  - dz. nr 1220/3 z terenów sanatoryjnych na tereny usługowe;
  - dz. nr 1227 teren zakładów i urządzeń leczn. uzdr. i usług turystycznych;
  - dz. 1260/2 z zakładu przyrodoleczniczego na usługi uzdrowiskowe i usługi turystyczne;
  - dz.1261/2 – 1265/2, 1350 – 1414, 1422 – 1432/2 z terenu zabudowy pensjonat. na teren zabudowy mieszkaniowej z usługami;
  - dz. 2242 z rolnej na OZE;
  - dz. 1907-1913, 1434-1440, 1452-1468, 1475-1480 – 100 m od drogi 1433 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej;
  - dz. 1546-1555,1662-1672, 1917 z ter. rolnych na tereny mieszkaniowe;
  - dz. 1623- 1640, 1642-1663 z terenów rolnych na tereny zabudowy mieszkaniowej pas szerokości 100 m na północ od drogi do kaplicy św. Rocha;
  - dz.1510, 1622, 1556 - 1563 z ter. rolnych na tereny usługowe;
  - dz. 1564 - 1573 z ter. rolnych na teren zabudowy mieszkaniowej pas szer. 100 m na północ od drogi do kaplicy św. Rocha;
  - dz. nr 2361/1 - 24 z ter. zabudowy letniskowej na zabudowę jednorodzinną;
  - dz. nr 2362 - 2364 z ter. leśnych na teren zabudowy letniskowej;
  - obszar dotychczas przeznaczony na obiekty sanatoryjne na tzw. "okopisku", tereny parku odnowy biologicznej z urządzeniami sportu na tzw. "głodnym ogrodzie" i na zachód od terenów usługowych i terenów mieszkaniowych w dolinie św. Rocha - na tereny zieleni.

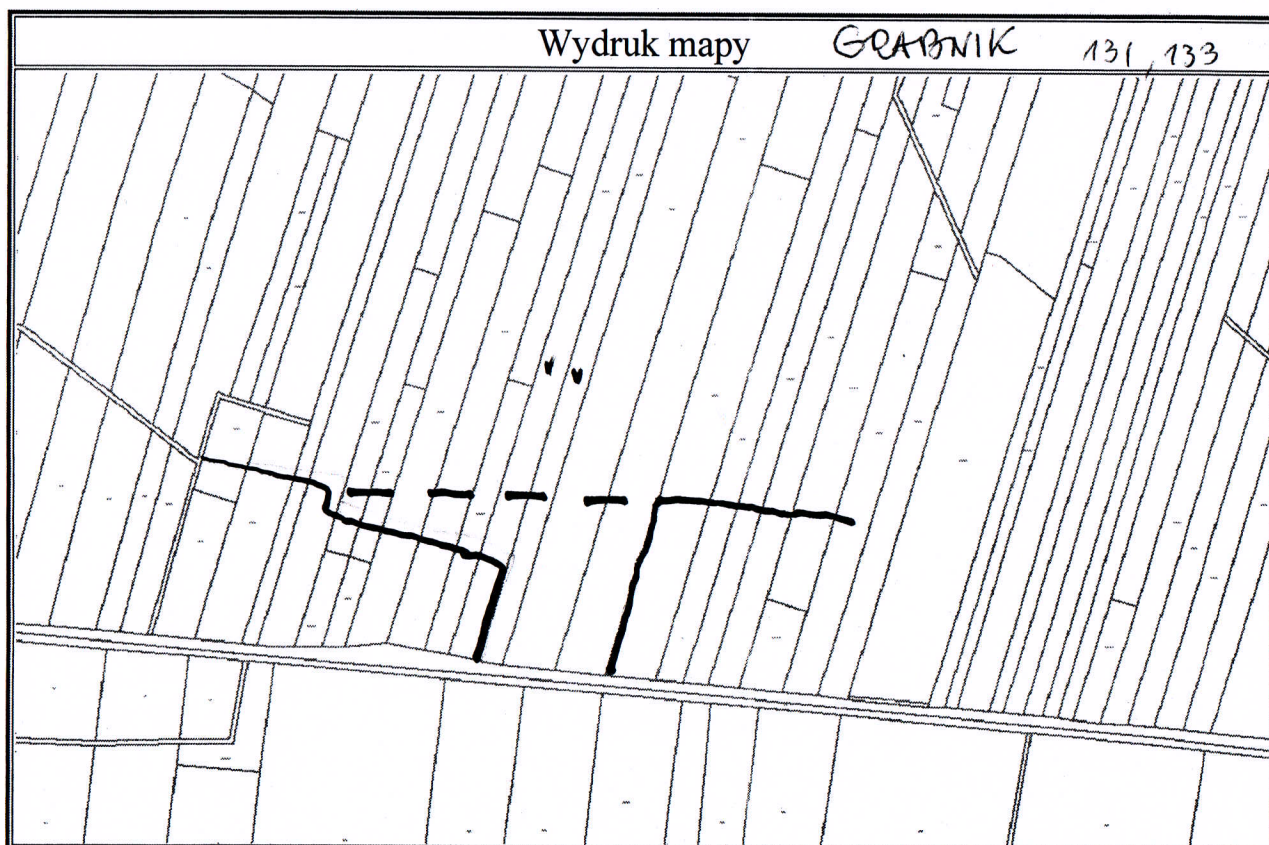
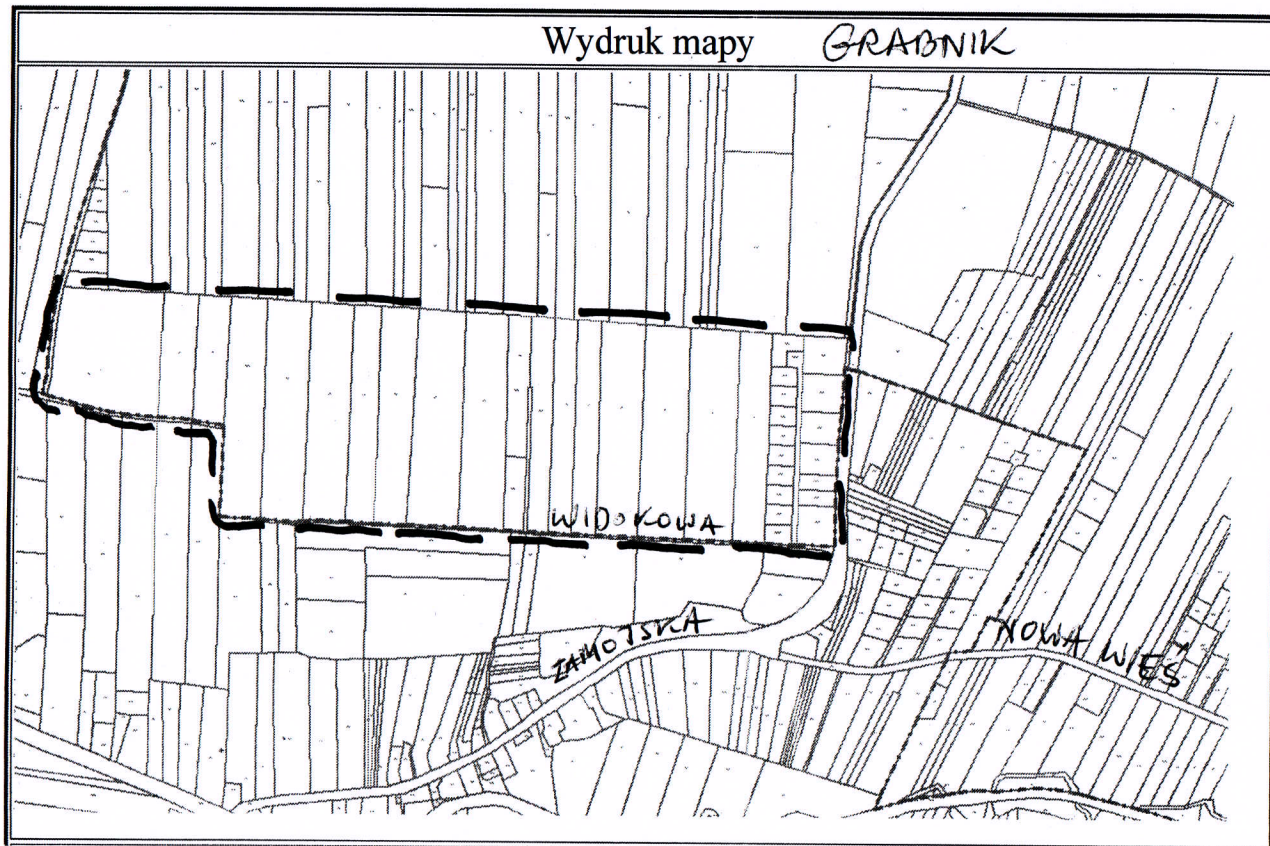
**§ 2.** Granice obszarów objętych projektem zmian określają załączniki graficzne do uchwały.

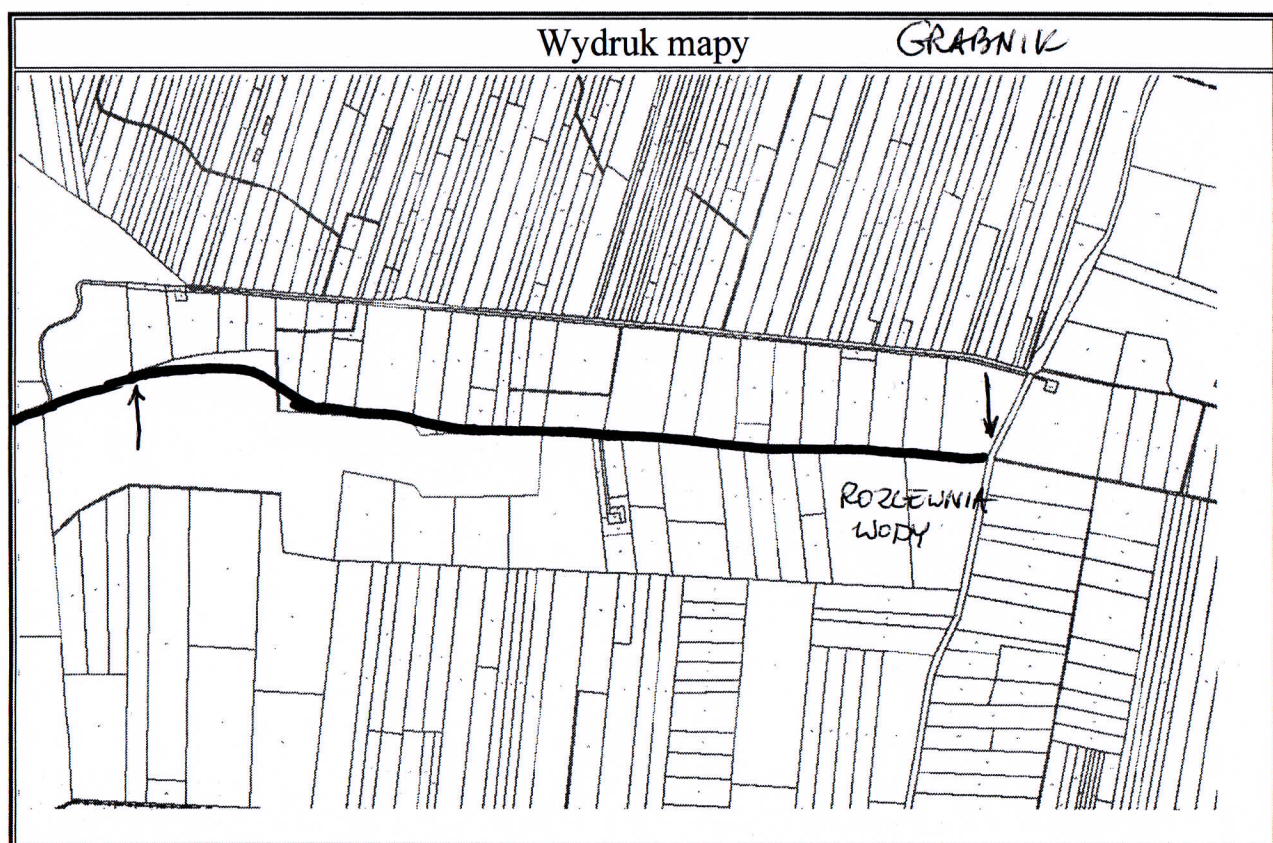
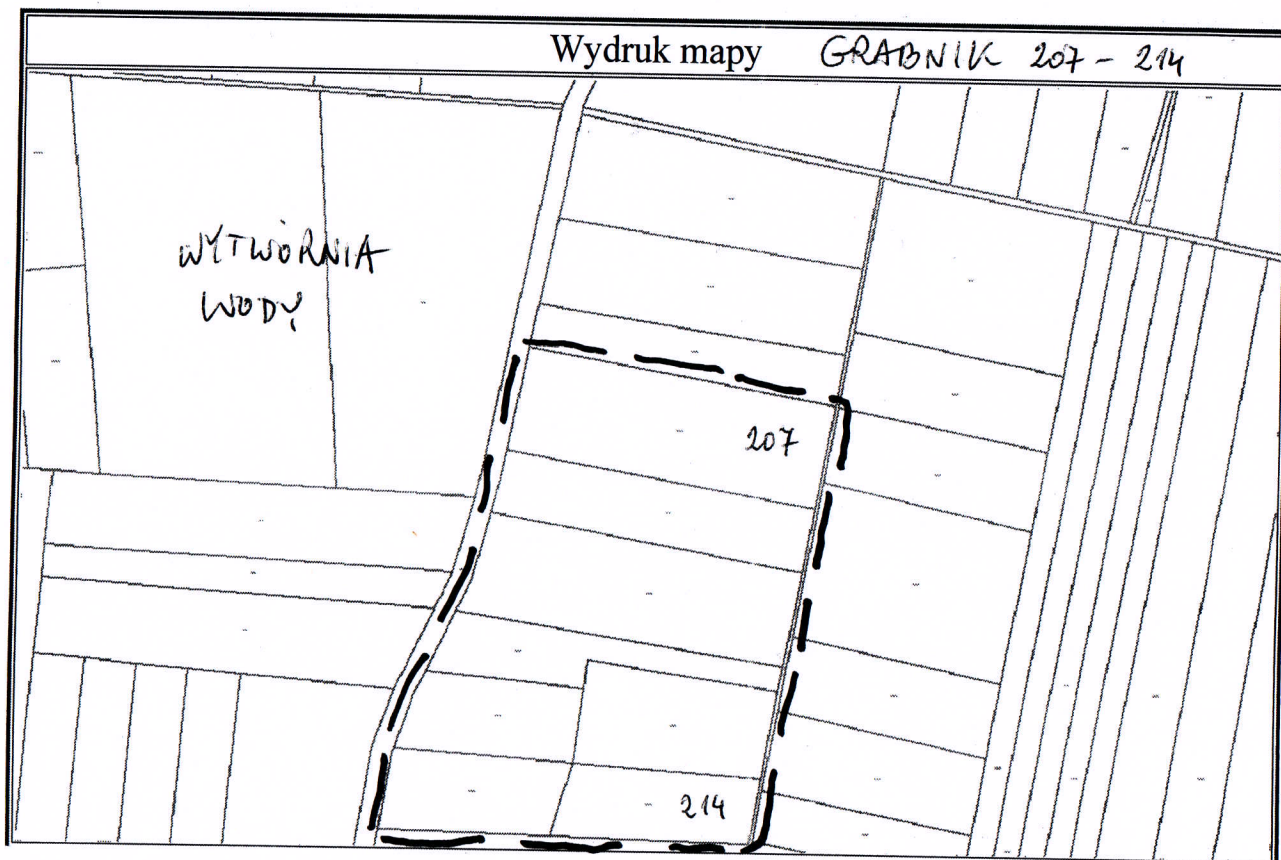
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krasnobrodu.

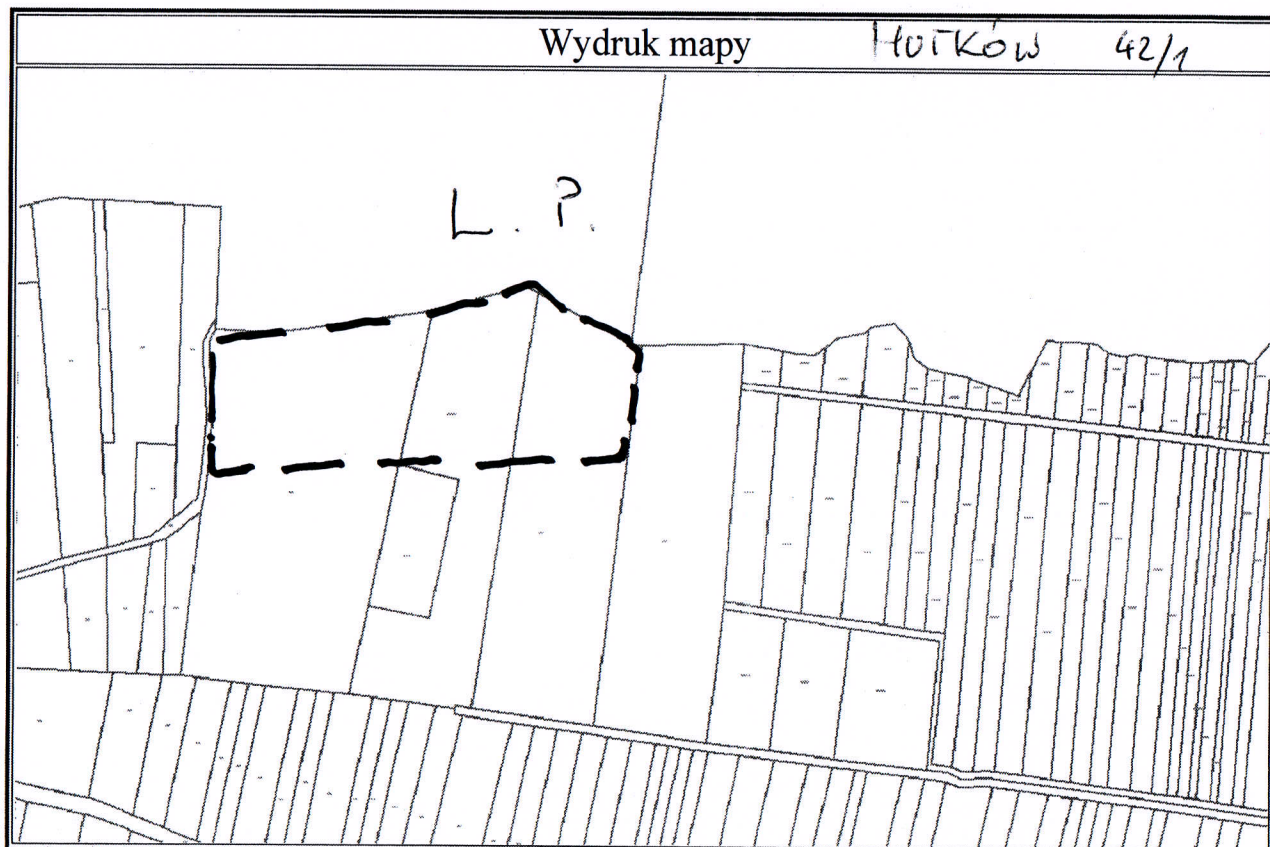
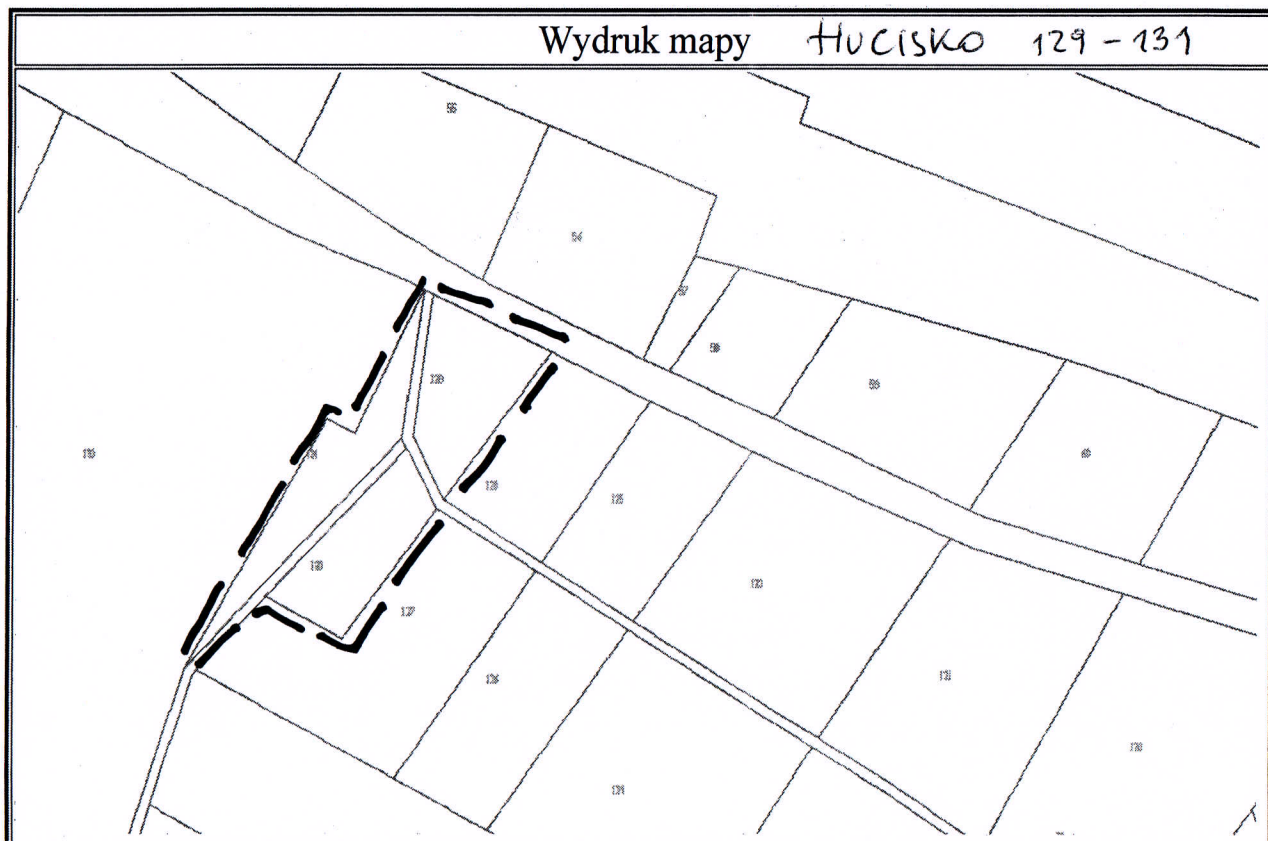
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

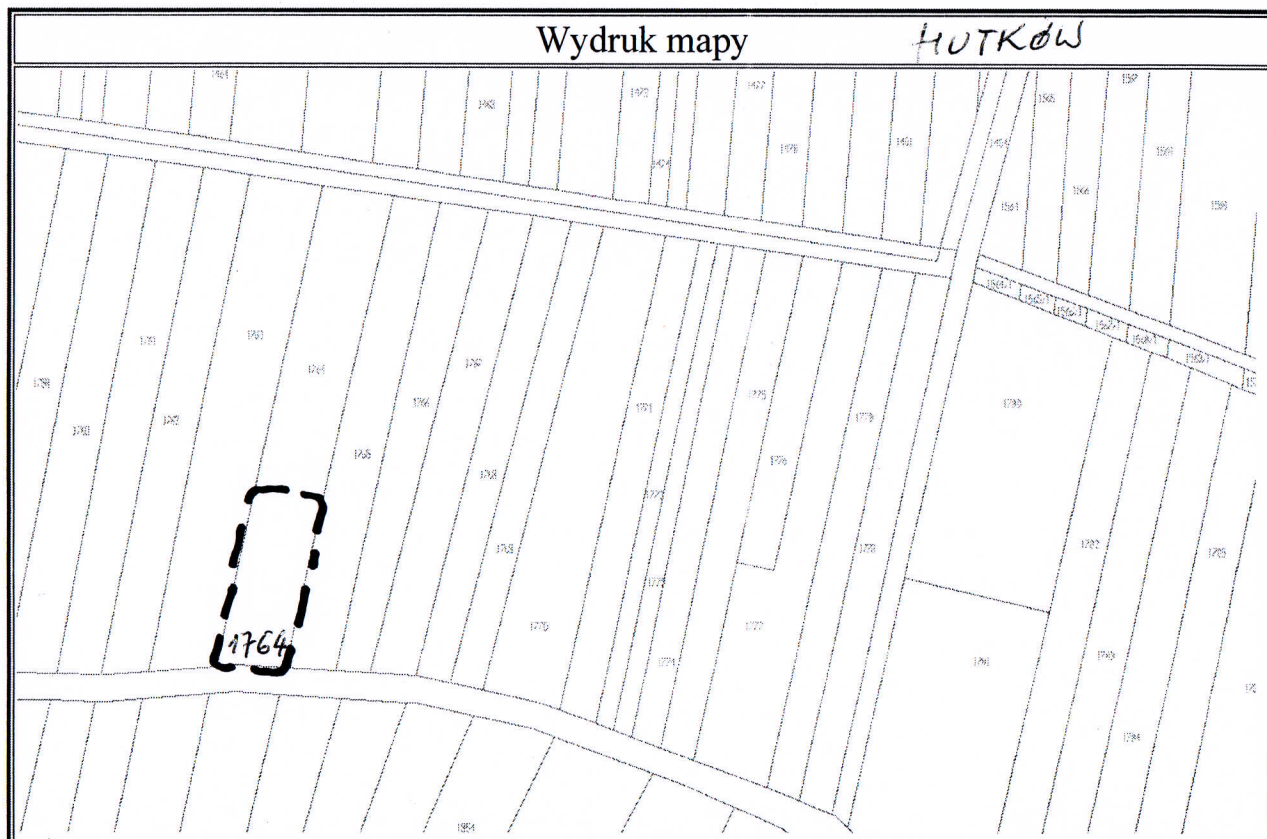
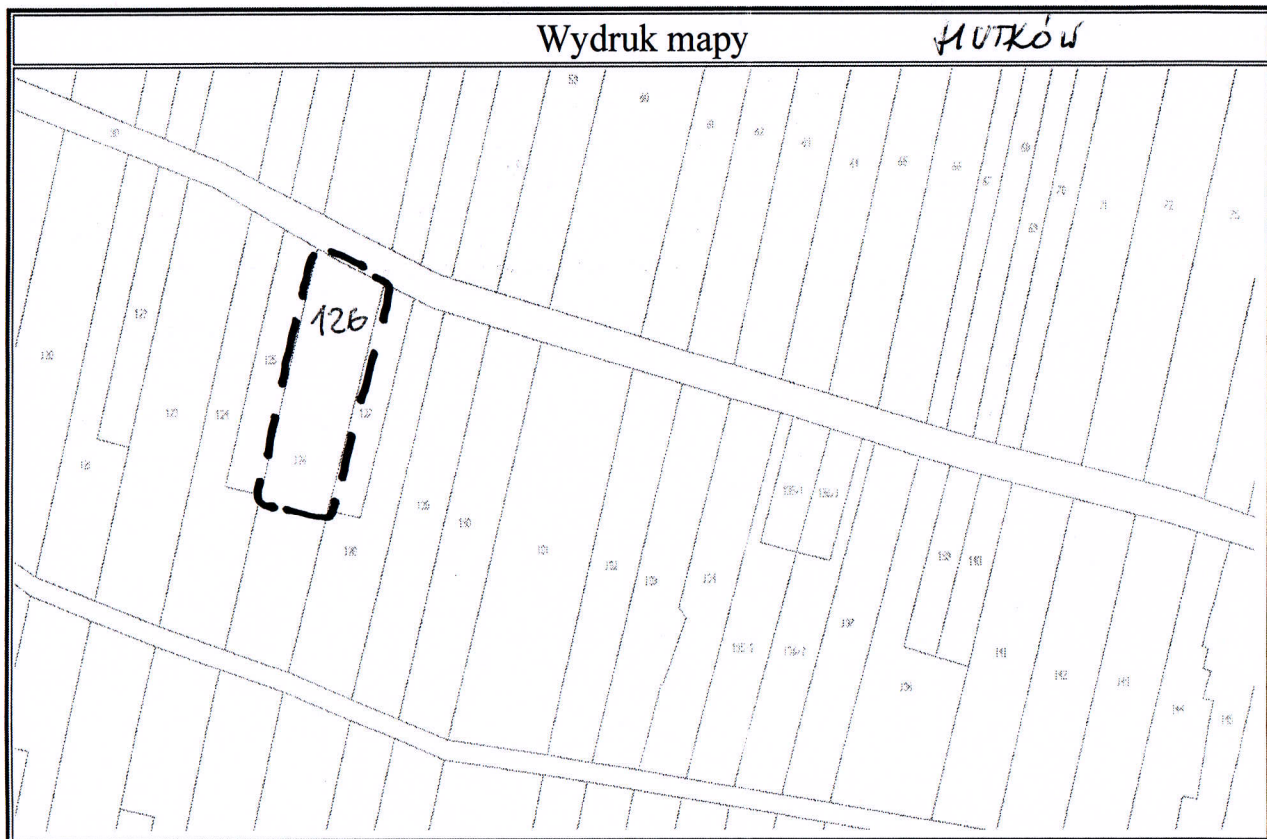
Przewodniczący Rady  
Miejskiej

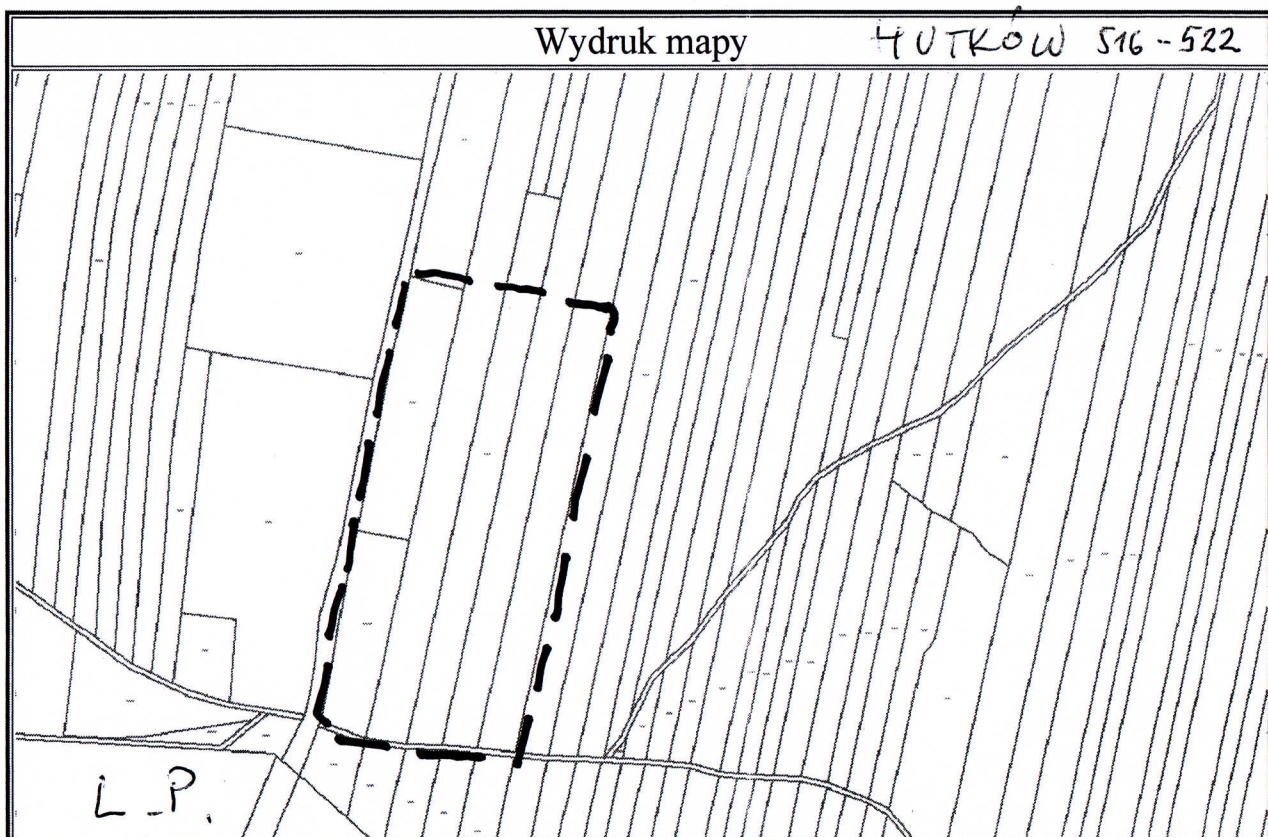
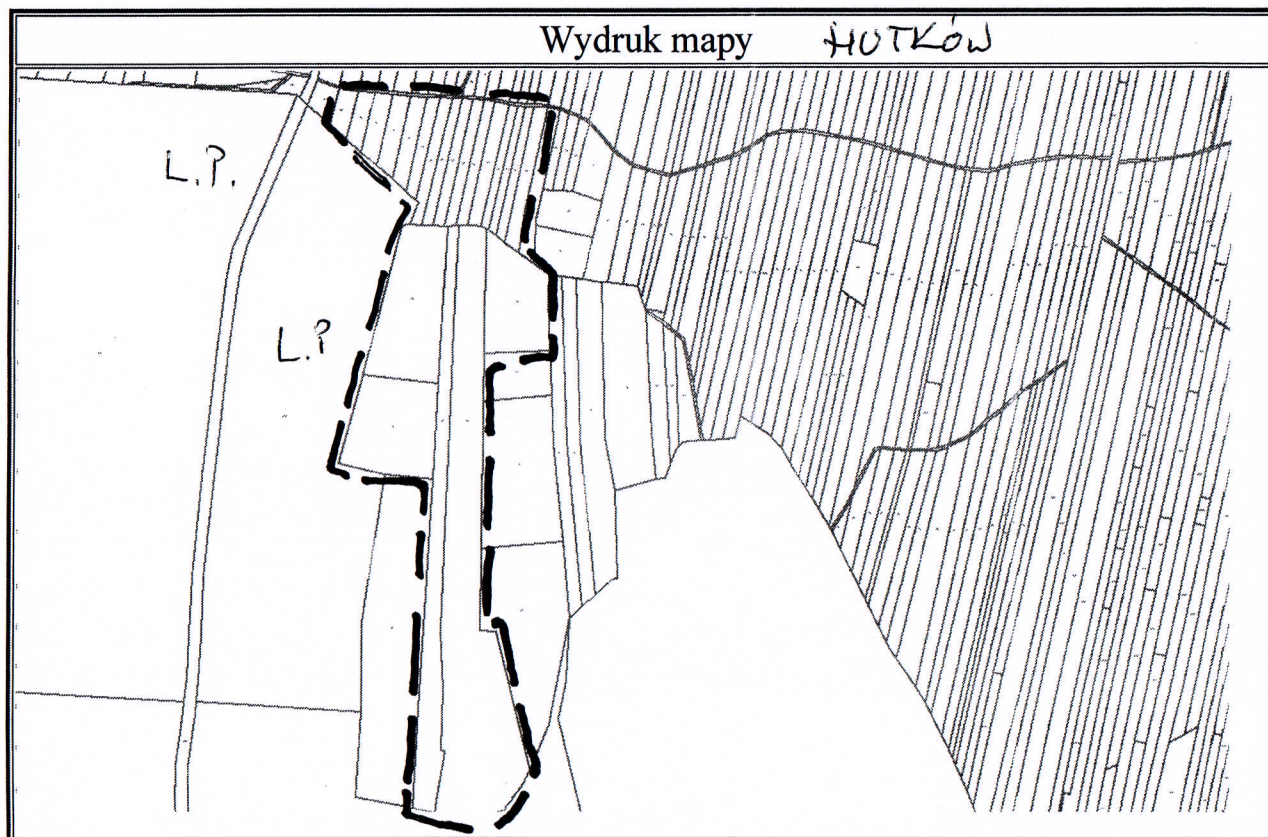
  
**Roland Wyrostkiewicz**



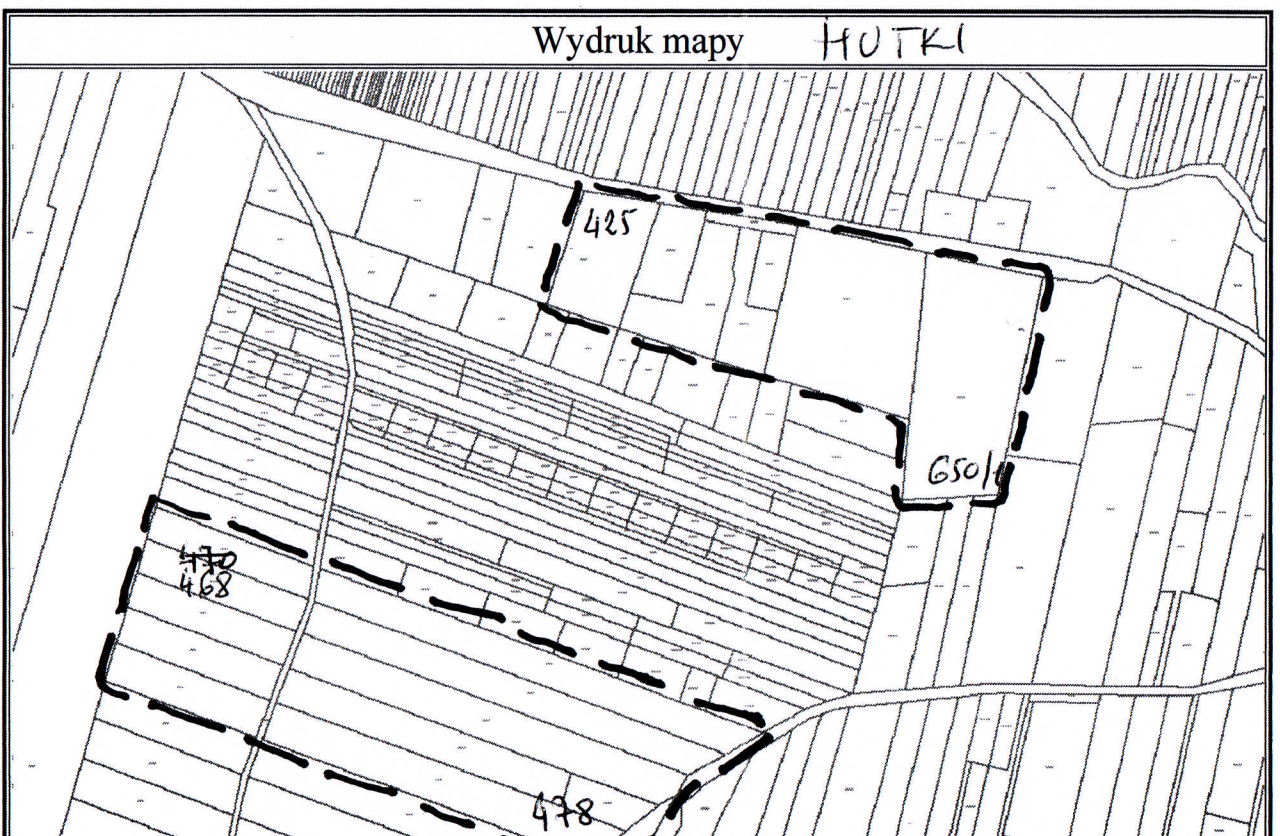
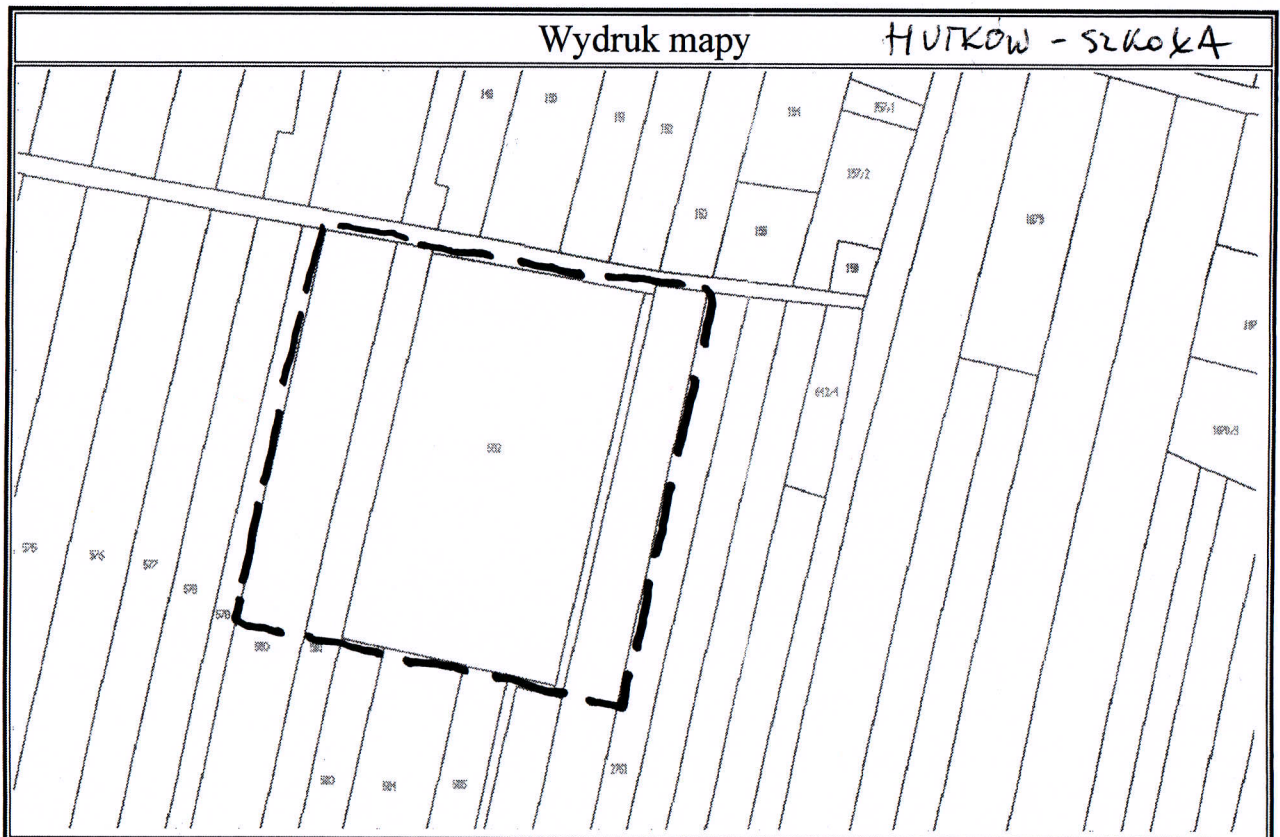


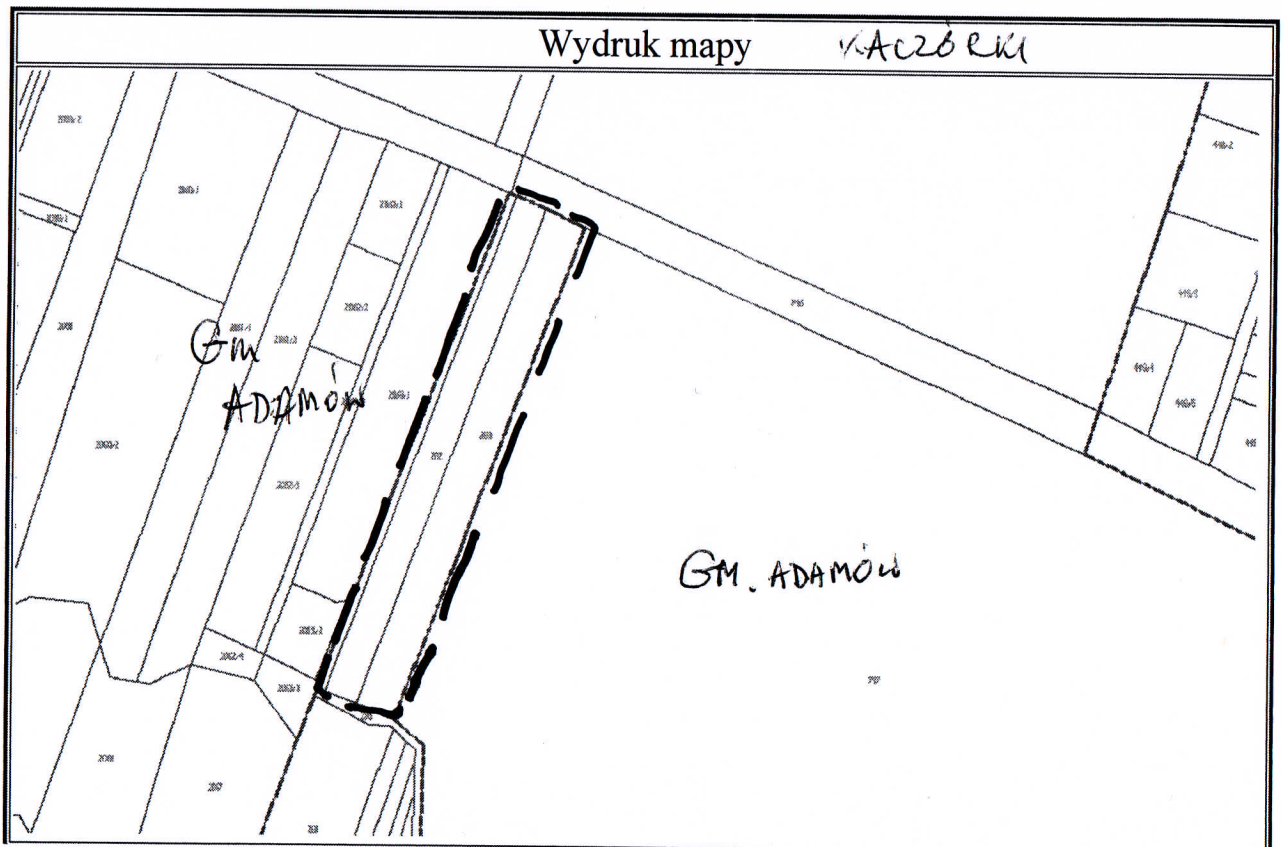
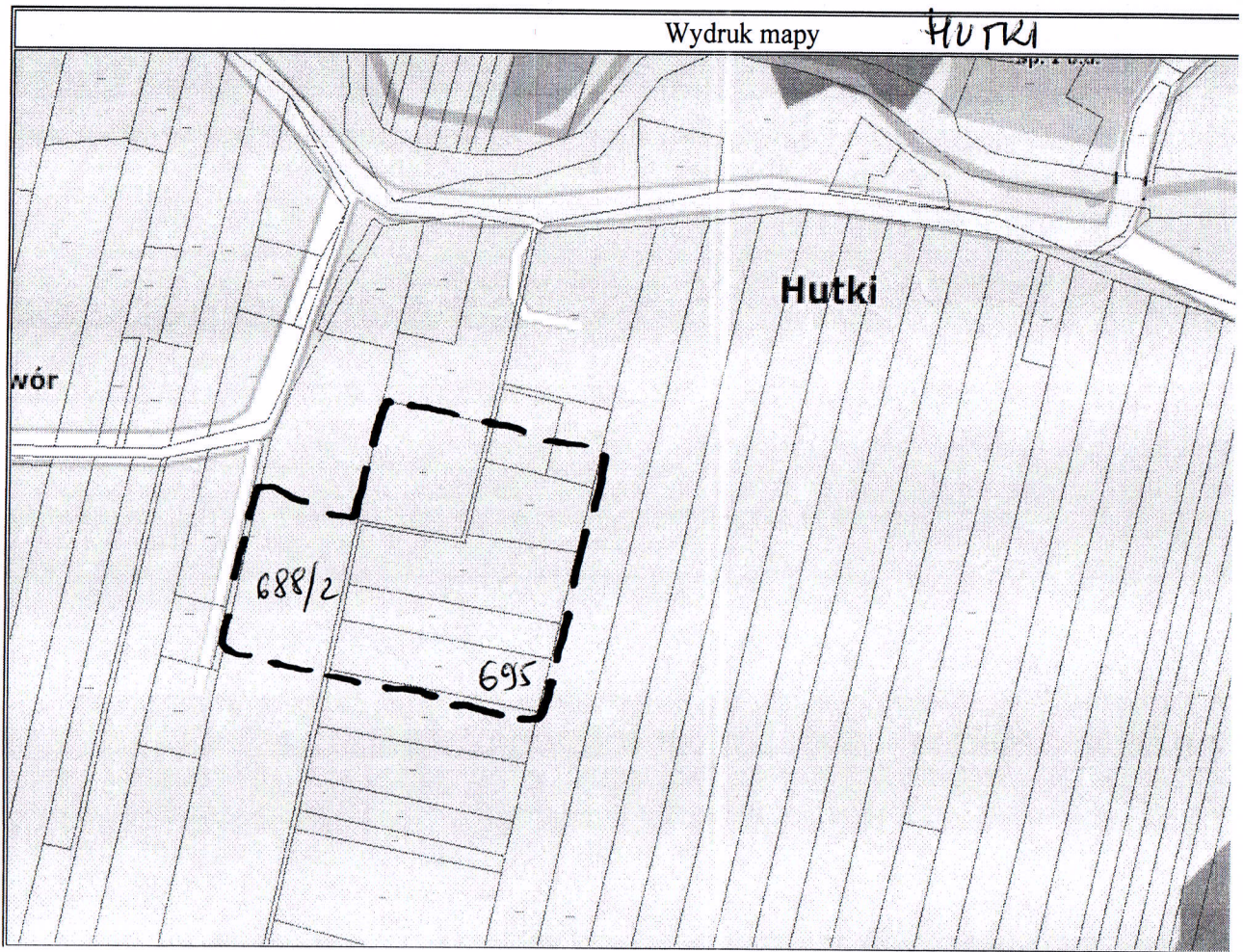


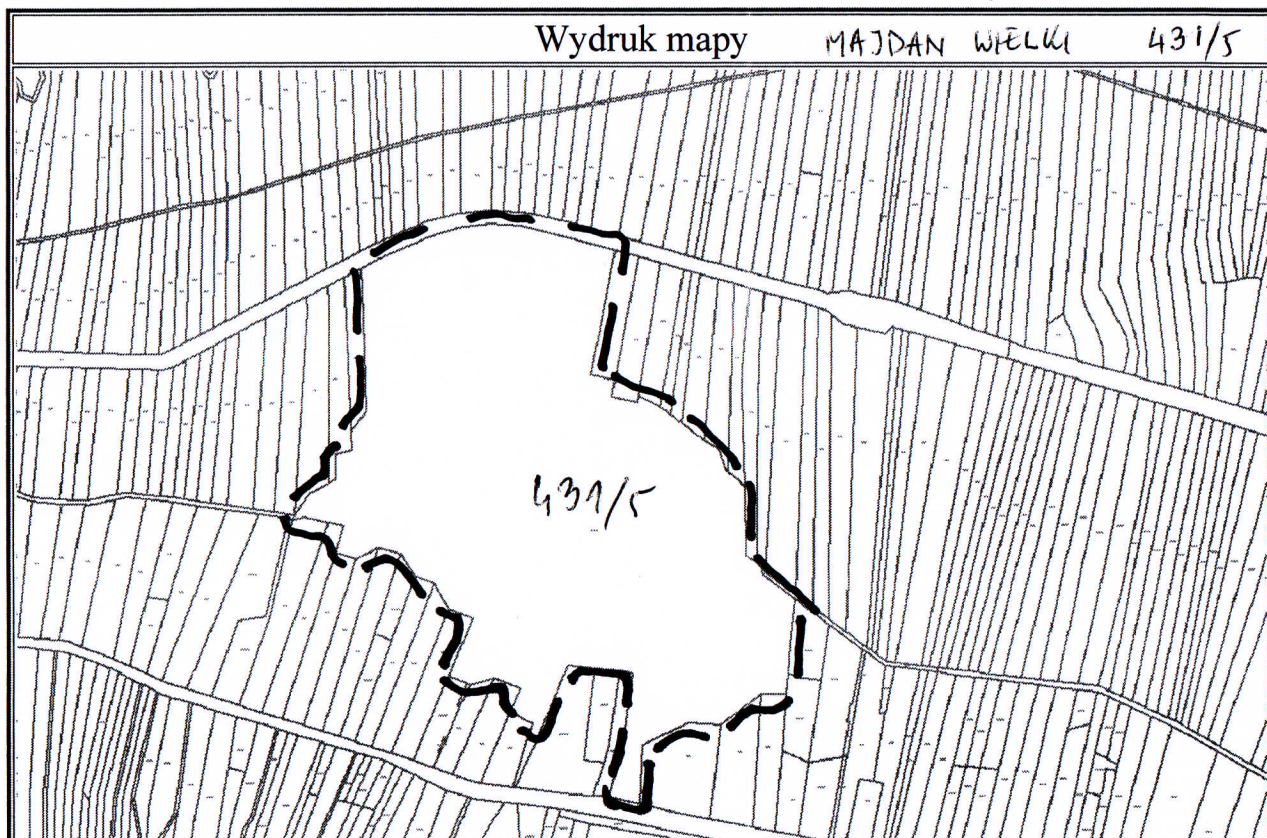
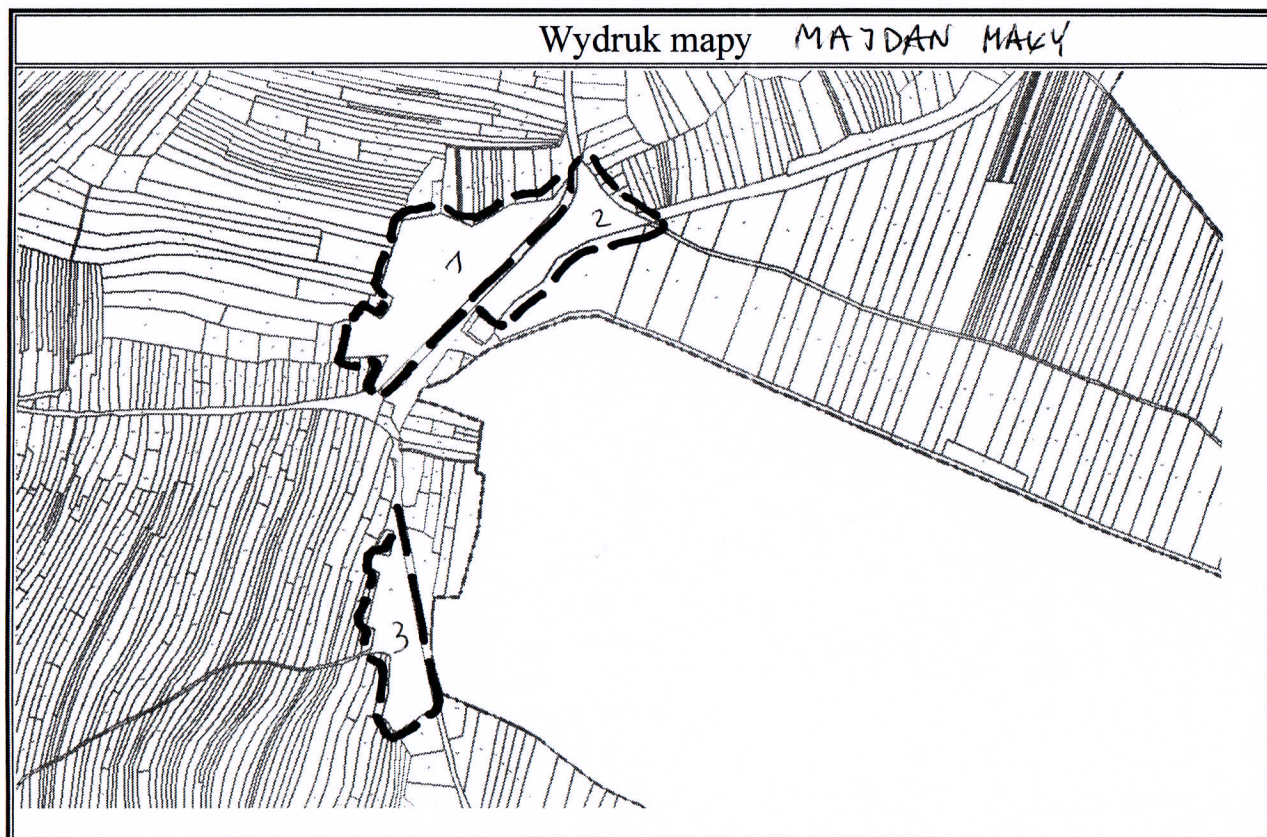


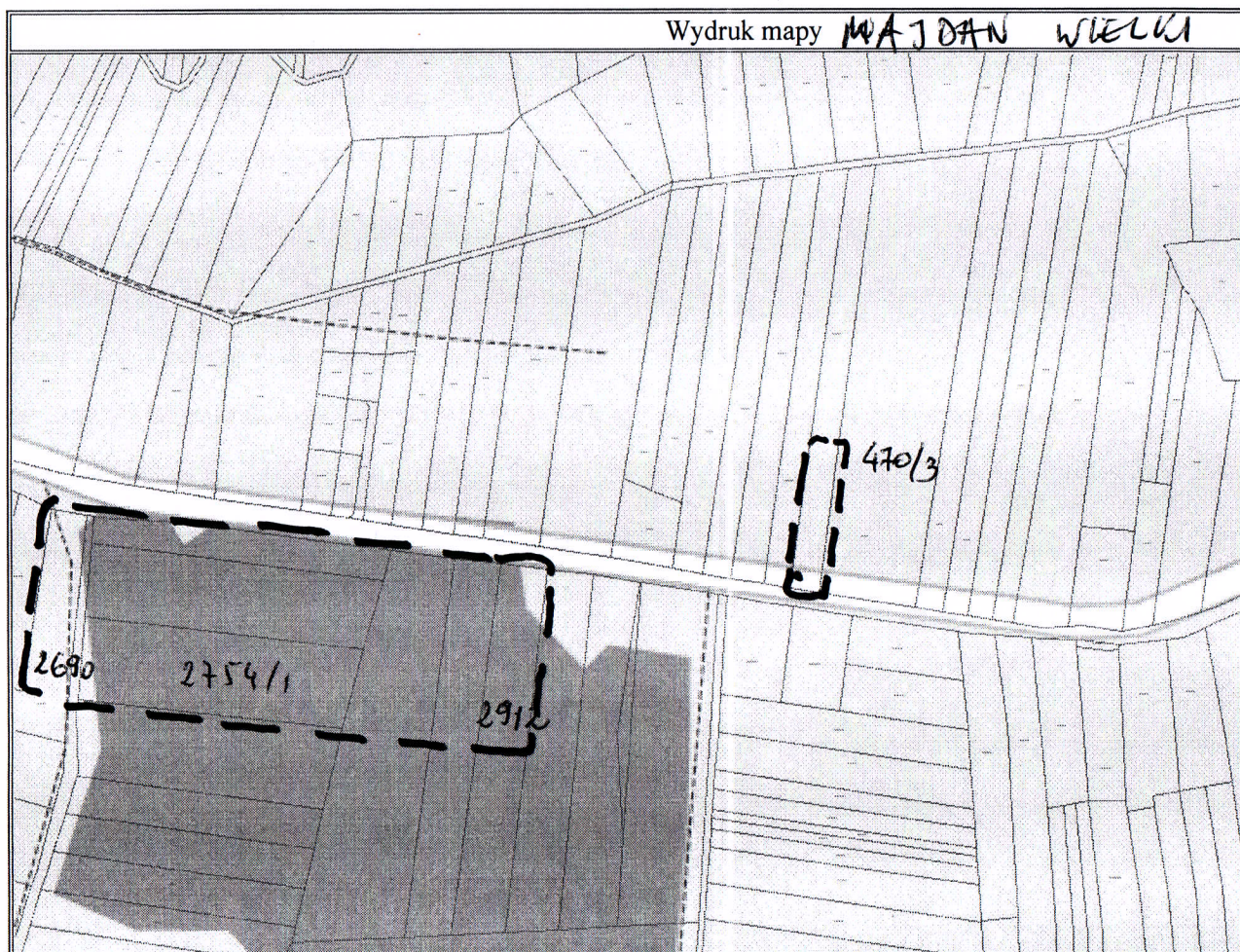
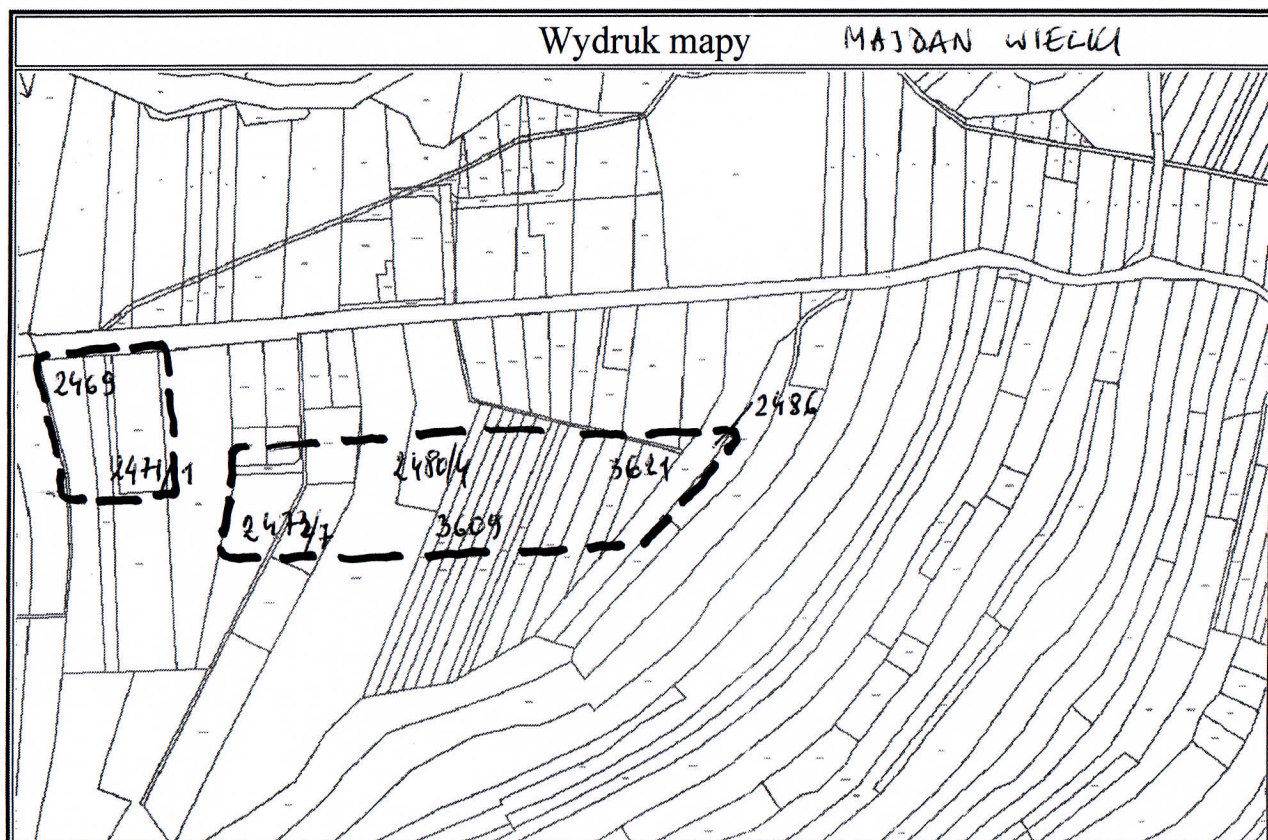


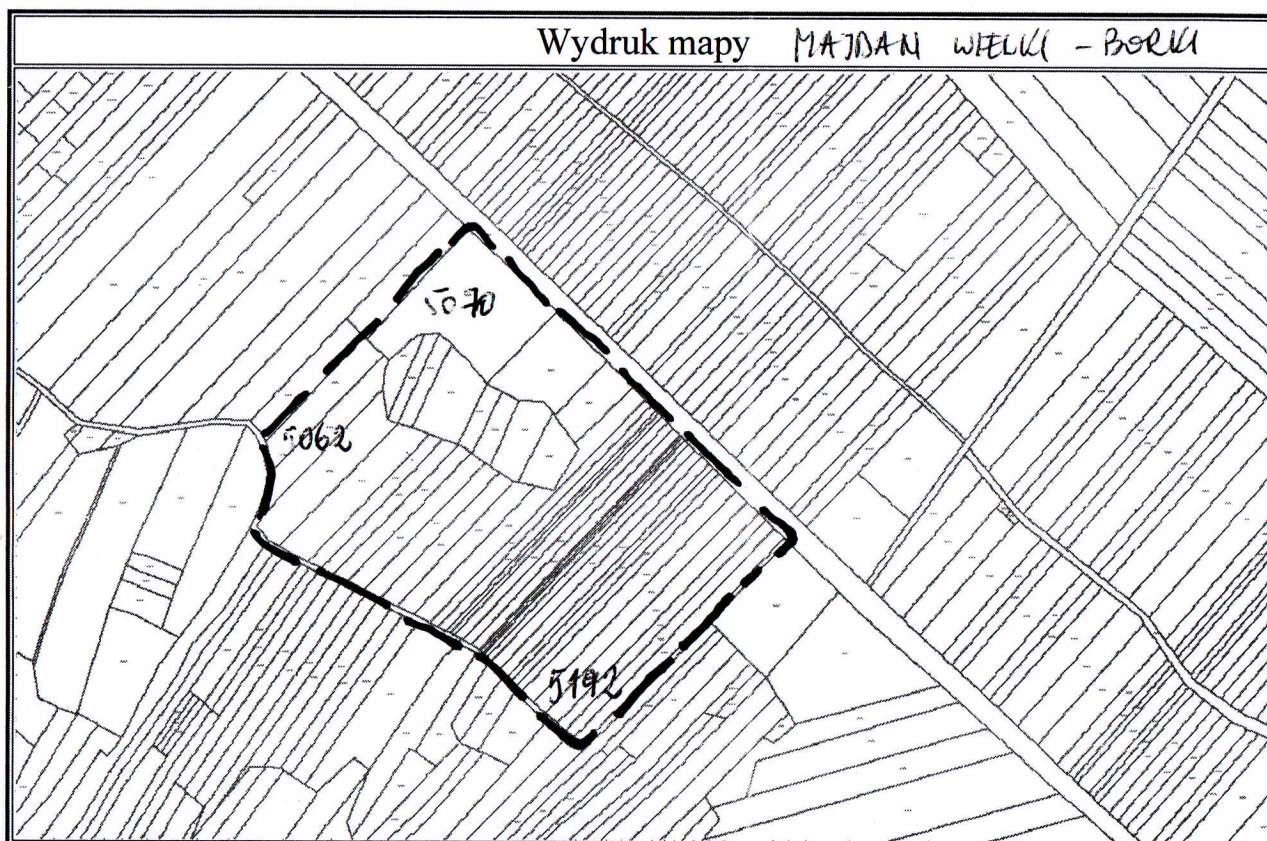
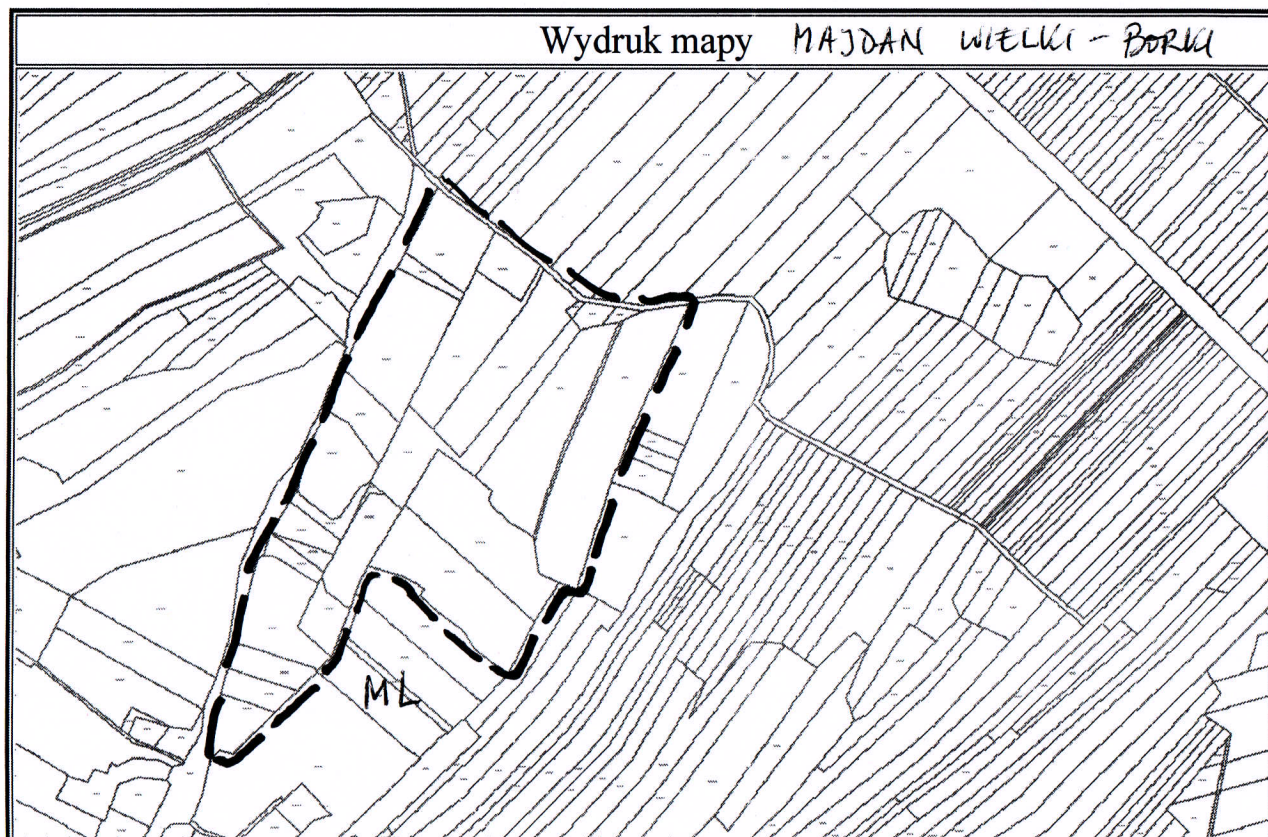












Załączniki graficzne do Uchwały Nr XIII / 91 / 16 z dnia 10. 02. 2016 r.

