

**INFORMACJE SZCZEGÓŁOWE**

 Gmina Krasnobród zamierza składać wniosek do projektu z zakresu odnawialnych źródeł

energii (OZE) w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego

na lata 2014-2020.Termin przyjmowania przez Urząd Marszałkowski wniosków o

dofinansowanie planowany jest w II kwartału 2016r. **Realizacja projektu możliwa będzie**

**tylko w przypadku pozytywnej weryfikacji wniosku aplikacyjnego przez Instytucję**

**Zarządzającą – Zarząd Województwa Lubelskiego i podpisaniu umowy o dofinansowanie**.

Rozpoczęcie prac montażowych może nastąpić w 2017r.

 Dofinansowanie z funduszy UE ustalone zostało w wysokości

**kolektory słoneczne max 85%**

**ogniwa fotowoltaiczne od 65% do max 85%**

**pompy ciepła max 85%**

Osoby, które posiadają instalacje fotowoltaiczne lub kolektorowe nie mogą składać wniosku o posiadany już rodzaj instalacji na tej samej posesji.

 Z uwagi na zasady dofinansowania Gmina Krasnobród może starać się dofinansowanie

projektu w którym sumaryczna moc instalacji solarnych i fotowoltaicznych nie przekroczy

2 MW. Warunkiem przystąpienia do projektu jest złożenie deklaracji z ankietą w terminie naboru wniosków oraz brak jakichkolwiek zobowiązań wobec Gminy Krasnobród z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. Ilość osób zgłoszonych w składanych deklaracjach musi być zgodna z ilością osób w deklaracjach na wywóz śmieci. W przypadku otrzymania od mieszkańców ilości wniosków, których sumaryczna moc

będzie większa niż ustalony limit o zakwalifikowaniu do projektu decydować będzie data wpływu deklaracji do Urzędu Gminy, w przypadku nadania pocztą – data stempla pocztowego, niezależnie od tego czy deklaracja będzie dotyczyć pompy ciepła instalacji solarnej, czy też fotowoltaicznej.

 Na posesji Właścicieli, którzy złożą deklaracje prowadzone będą wizje związane z

opracowaniem dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o dofinansowanie. Osoby

dokonujące wizji będą posiadały upoważnienie Burmistrza Gminy Krasnobród. Informacja o

terminie wizji przekazywana będzie pod wskazany w deklaracji numer telefonu. Nie

przewiduje się przekazywania informacji listem. W przypadku braku możliwości nawiązania

kontaktu, nie udostępnienia terenu posesji w celu dokonania wizji, stwierdzenia braku

możliwości technicznych wykonania instalacji nastąpi wykreślenie osoby z listy.

1. **INSTALACJA SOLARNA** ( kolektory słoneczne)

 1) Instalacja solarna to instalacja, w której energia słoneczna wykorzystywana jest

 wyłącznie do przygotowania ciepłej wody użytkowej **dla potrzeb gospodarstwa**

 **domowego.**

 2) Instalacja nie może służyć przygotowaniu ciepłej wody **dla potrzeb działalności**

 **gospodarczej i agroturystycznej.**

 3) W instalacji kolektorowej zamontowane zostaną panele płaskie

 4) Liczba paneli i pojemność zasobnika ciepłej wody użytkowej zależy od ilości osób

 korzystających z instalacji. Pojemność zbiornika, ilość paneli i ich powierzchnia oraz koszt instalacji w zależności od liczby osób w przybliżeniu mogą kształtować się w następujący sposób

instalacja dla 1-4 osób, 2 panele o pow. ok. 4m², zbiornik 200litrów , koszt ok. 8500zł

instalacja dla 5-6 osób, 3 panele o pow. ok. 6m², zbiornik 300litrów , koszt ok.9 500zł

instalacja dla 7-8osób, 4 panele o pow. ok. 8m², zbiornik 400litrów , koszt ok.11500zł

instalacja dla 9-10 osób, 5 paneli o pow. ok. 10m², zbiornik 500litrów , koszt ok. 12500zł

instalacja dla 11-12 osób, 6 paneli o pow. ok.12m², zbiornik 600litrów , koszt ok. 14500zł

 5) Panele słoneczne mogą być montowane na ścianie , balkonie lub dachu budynku

 mieszkalnego, a także na ścianie lub dachu garażu, czy budynku gospodarczego

 stanowiącego jedną bryłę z budynkiem mieszkalnym. Dopuszcza się montaż paneli

 słonecznych na ziemi lub budynku gospodarczym czy garażowym znajdującym się w

 pobliżu budynku mieszkalnego wyłącznie w przypadku braku możliwości montażu

 paneli na dachu lub ścianie budynku mieszkalnego ze względów technicznych (np.

 brak miejsca lub odpowiedniego nasłonecznienia).

 6) Wykonanie konstrukcji montażowej pod panele w przypadku montażu instalacji na gruncie należy do Właściciela posesji

 7) Budynek musi posiadać wewnętrzna instalację przeciwprzepięciową, zabezpieczającą instalację przed skutkami uderzeń pioruna. Wykonanie instalacji

 przeciwprzepięciowej należy do Właściciela

 8) Wyklucza się montaż paneli na dachu krytym eternitem, dlatego też Właściciele którzy planują montaż paneli na tym dachu przed rozpoczęciem inwestycji muszą wymienić pokrycie dachu.

 9) Wymagane usytuowanie paneli w stosunku do stron świata – południe, południowy

 wschód, południowy zachód.

 10) Instalacja solarna dostosowana będzie do liczby osób stale korzystających z instalacji t.j. osób zamieszkałych (nie zaś zameldowanych czy przebywających okresowo).

 11) Wskazana w deklaracji ilość osób zostanie zweryfikowana przez Gminę Krasnobród z deklaracją na wywóz śmieci.

 12) Budynek mieszkalny który będzie wyposażany w instalację kolektorową musi posiadać instalację elektryczną oraz wody zimnej i ciepłej tak aby była możliwość wpięcia instalacji kolektorowej do istniejących instalacji.

 13) Montaż instalacji na budynkach nie użytkowanych, w których instalacja po

 wybudowaniu byłaby nieczynna jest wykluczony. Instalacje będą monitorowane przez Urząd Marszałkowski i jakikolwiek stwierdzony przypadek instalacji nie użytkowanej skutkuje zwrotem przez Gminę dofinansowania wraz z odsetkami karnymi

 14) W ramach inwestycji przewiduje się montaż urządzeń instalacji kolektorowej z

 zabezpieczeniami oraz połączenie jej z istniejącymi instalacjami i źródłami ciepłej

 wody. Nie przewiduje się montażu grzałek w zasobniku wody.

 15) Wykonawca robót montażowych zobowiązany będzie uporządkować teren po

 zakończeniu budowy, dokonać usunięcia szkód powstałych z jego winy, uszczelnić i zaszpachlować ubytki w elementach konstrukcyjnych budynku, które powstały w

 czasie budowy.

 16) Inwestorem instalacji oraz ich właścicielem przez okres 5 lat od zakończenia inwestycji będzie Gmina Krasnobród. Właściciel posesji będzie w tym czasie użytkownikiem instalacji, a po upływie 5 lat stanie się jej właścicielem

 17) Pomiędzy Gminą i Właścicielami posesji po dokonaniu naboru wniosków, przed

 rozpoczęciem wizji w terenie niezbędnej do wykonania dokumentacji projektowej

 zawierane będą umowy w sprawie udostępnienia terenu nieruchomości na potrzeby budowy instalacji. W przypadku współwłasności umowy muszą być zawarte z każdym współwłaścicielem działki.

**SZACOWANY UDZIAŁ WŁAŚCICIELA W KOSZTACH BUDOWY**

**instalacji solarnej ( w wysokosci 14% kosztów ) wyniesie**

**instalacja dla 1-4 osób, około 1200zł**

**instalacja dla 5-6 osób, około 1350zł**

**instalacja dla 7-8osób, około 1600zł**

**instalacja dla 9-10 osób, około 1750zł**

**instalacja dla 11-12 osób, około 2000zł**

**RZECZYWISTA KWOTA UDZIAŁU ZOSTANIE WYLICZONA PO WYBORZE**

**WYKONAWCY INSTALACJI !!!**

1. **INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA** ( panele fotowoltaiczne**)**

 1) Instalacja fotowoltaiczna to instalacja w której energia słoneczna przez zestaw ogniw

 fotowoltaicznych zamieniana jest na energię elektryczną. Wytworzona w ten sposób

 energia elektryczna może być wykorzystywana na bieżąco do zasilania urządzeń

 elektrycznych gospodarstwa domowego ( oświetlenie, lodówki, pralki, kuchenki

 elektryczne podgrzewacze ciepłej wody, pompy obiegowe w instalacjach centralnego

 ogrzewania itp.) Nadmiar wyprodukowanej energii jest przekazywany poprzez licznik

 dwukierunkowy do sieci publicznej, a niedobór – uzupełniany z tej sieci. Bilansowanie energii elektrycznej następuje na zasadach ustalonych w przepisów energetycznych. Najprawdopodobniej rozliczenie energii następować będzie w okresach 6-cio miesięcznych.

 2) Zadaniem instalacji fotowoltaicznej jest pokrycie zapotrzebowania na energię

 elektryczną w gospodarstwie domowym . Instalacja nie służy produkcji energii na

 sprzedaż.

 3) Wyklucza się wykorzystanie instalacji dla potrzeb **działalności gospodarczej i**

 **agroturystycznej**

 4) Wyklucza się wykorzystanie instalacji w celu zasilania **urządzeń elektrycznych**

 **stosowanych w produkcji rolnej.**

 5) Wskazana w deklaracji ilość osób zostanie zweryfikowana przez Gminę Krasnobród z deklaracją na wywóz śmieci

 6) Ponieważ system instalacji fotowoltaicznej jest systemem połączonym z siecią

 energetyczną najprawdopodobniej zaistnieje konieczność rozdzielenia instalacji

 gospodarstwa domowego od gospodarstwa rolnego lub działalności gospodarczej czy

 agroturystycznej poprzez dodatkowy licznik energii. Montaż tego licznika i ewentualna przeróbka instalacji będzie należeć do Właściciela posesji.

 7) W ramach projektu Gmina Krasnobród dopuszcza montaż instalacji o mocach

2,5kW

3,0kW

3,5kW

4,0kW

4,5kW

5,0kW

 8) Cena brutto montażu instalacji na budynku mieszkalnym, przy podatku VAT 8 %

 szacuje się następująco

2,5kW, około 17 500zł

3,0kW, około 21 000zł

3,5kW, około 24 500zł

4,0kW, około 28 000zł

4,5kW, około 31 500zł

5,0kW, około 35 000zł

 9) Cena brutto montażu instalacji na ziemi i na budynku innym niż mieszkalny przy

 podatku VAT 23 % szacuje się następująco

2,5kW, około 20 000zł

3,0kW, około 24 000zł

3,5kW, około 28 000zł

4,0kW, około 32 000zł

4,5KW około 36 000zł

5,0kW, około 40 000zł

 10) Powierzchnia niezbędna dla zamontowania paneli o poszczególnych mocach wynosi

2,5kW- 17 m², (10 paneli)

3,0kW- 20 m², (12paneli)

3,5kW - 24 m², ( 14paneli)

4,0kW -27 m², (16paneli)

4,5kW- 31 m², (18paneli )

5,0kW- 34 m², ( 20 paneli)

 11) Przyjmuje się że z 1kW ogniwa można uzyskać ok..850- 950 kWh/rok energii

 elektrycznej, co w poszczególnych instalacjach średnio przedstawia się następująco:

2,5kW- ok. 2250 kWh/r

3,0kW- ok. 2700 kWh/r

3,5kW – ok. 3150 kWh/r

4,0kW – ok. 3600 kWh/r

4,5kW - ok.. 4050 kWh/r

5,0kW- ok. 4500 kWh/r

 12)Moc poszczególnych instalacji ustalana jest na podstawie zużycia energii i nie może przekroczyć mocy umownej która została określona dla każdej instalacji przez Zakład Energetyczny w momencie podłączania budynku do sieci energetycznej.

 13)Usytuowanie paneli fotowoltaicznych w stosunku do stron świata – najkorzystniejszy na południe. Może być również południowo-wschodni lub południowo- zachodni. Najkorzystniejszy kąt nachylenia dachu to 350

 14) Panele fotowoltaiczne powinny być montowane tak aby nie były zacieniane przez

 drzewa, obiekty budowlane, elementy budynków np. lukarny. Cień rzucany na panele zmniejsza ich wydajność

 15) Panele fotowoltaiczne mogą być montowane na dachach budynków mieszkalnych, na gruncie w pobliżu budynków mieszkalnych, lub budynkach gospodarczych

 16)W przypadku montażu paneli na dachu wszystkie panele muszą być zamontowane na jednej połaci dachu( południowej lub południowo- wschodniej lub południowo zachodniej).

 17)Wykonanie konstrukcji montażowej pod panele w przypadku montażu instalacji na gruncie należy do Właściciela posesji

 18) Panele fotowoltaiczne mogą być montowane na budynkach gospodarczych które

 posiadają zasilanie energetyczne o odpowiednim do mocy paneli przekroju przewodu elektrycznego. Wykonanie zasilania oraz wymiana przewodu na odpowiedni do mocy paneli należy do Właściciela i na jego koszt .

 19) Budynek musi posiadać wewnętrzna instalację przeciwprzepięciową, zabezpieczającą instalację przed skutkami uderzeń pioruna. Wykonanie instalacji

 przeciwprzepięciowej należy do Właściciela

 20)Wykonawca robót montażowych zobowiązany będzie uporządkować teren po

 zakończeniu budowy, dokonać usunięcia szkód powstałych z jego winy, uszczelnić i zaszpachlować ubytki w elementach konstrukcyjnych budynku, które powstały w czasie budowy.

 21) Inwestorem instalacji oraz ich właścicielem przez okres 5 lat od zakończenia inwestycji będzie Gmina Krasnobród. Właściciel posesji będzie w tym czasie użytkownikiem instalacji, a po upływie 5 lat stanie się jej właścicielem

 22) Pomiędzy Gminą i Właścicielami posesji po dokonaniu naboru wniosków, przed

 rozpoczęciem wizji w terenie niezbędnej do wykonania dokumentacji projektowej zawierane będą umowy w sprawie udostępnienia terenu nieruchomości na potrzeby budowy instalacji. W przypadku współwłasności umowy muszą być zawarte z każdym współwłaścicielem działki.

**SZACOWANY UDZIAŁ WŁAŚCICIELA W KOSZTACH BUDOWY**

**instalacji fotowoltaicznej ( w wysokości 34% kosztów), wyniesie**

 1. Przy montażu instalacji na budynku mieszkalnym, przy podatku VAT 8 %

2,5kW, około 5950.zł

3,0kW, około 7140zł

3,5kW, około 8330zł

4,0kW, około 9520zł

4,5kW, około 10710zł

5,0kW, około 11900zł

 2. Przy montażu instalacji na gruncie oraz na budynkach gospodarczych przy podatku

 VAT 23 % ,

2,5kW, około 6800zł

3,0kW, około 8160zł

3,5kW, około 9520zł

4,0kW, około 10880zł

4,5kW, około 12240zł

5,0kW, około 13600zł

**RZECZYWISTA KWOTA UDZIAŁU ZOSTANIE WYLICZONA PO WYBORZE**

**WYKONAWCY INSTALACJI !!!**