

PROJEKT BUDOWLANY

Załącznik do potwierdzenia
 Nr. B.6743.595.2013(7)
 z dnia 12.04.2013r.

OBIEKT: BUDYNEK OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ
 - WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ


STAROSTWO POWIATOWE

.. ZAMOŚĆ
 ul. Przemysłowa 4, 22-400 Zamość

BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA

ADRES BUDOWY: M. MAJDAN MAŁY
 GMINA KRASNOBRÓD
 DZIAŁKA NR EWID. 96

INWESTOR: URZĄD MIEJSKI
 UL. 3-GO MAJA 36
 22-440 KRASNOBRÓD

PROJEKTANT	BRANŻA	UPRAWNIENIA {NR, Z DNIA}	DATA	PODPIS
1	2	3	4	5
JAN REPEĆ	ARCHITEKTONICZNA	UANB-II-7342/15/93 Z DNIA 08. 06.1993R.	KWIECIEŃ 2013R.	 Jan Repeć Upr. bud. Nr UANB-II-7342/15/93 Upr. kons. Nr IN-500/17/97 ul. Polna 17/7 22-400 ZAMOŚĆ

ZAMOŚĆ - KWIECIEŃ - 2013 - ROK

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- I. STRONA TYTUŁOWA.
- II. OPIS TECHNICZNY.

III . CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

RYS. NR 1 – PLAN SYTUACYJNY	- SKALA 1:500
RYS. NR 2 – ELEWACJE: - PÓŁNOCNO-WSCHODNIA I POŁUDNIOWO-ZACHODNIA	- SKALA 1: 100
RYS. NR 3 – ELEWACJE: - PÓŁNOCNO- ZACHODNIA I POŁUDNIOWO- WSCHODNIA	- SKALA 1: 100
RYS. NR 4 – WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ PARTERU	- SKALA 1: 100
RYS. NR 5 – WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ PIĘTRA	- SKALA 1: 100

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego branży architektonicznej wykonania robót budowlanych w zakresie wymiany stolarki okiennej w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej zlokalizowanym na działce Nr ewid. 96 położonej w miejscowości Majdan Mały w gminie Krasnobród.

I. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Zlecenie Inwestora.
2. Obowiązujące normy państwowe i przepisy techniczno-budowlane.
3. Mapa syt-wys. w skali 1:500.
4. Wizja lokalna na terenie budowy z wykonaniem pomiarów istniejącego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej –inwentaryzacja budowlana z wykonaniem pomiarów na miejscu budowy w zakresie stolarki okiенno-drzwiowej budynku.
5. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie {Dz. U. z 2010r Nr 233 poz. 1597- tekst jednolity}.
6. Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. „PRAWO BUDOWLANE” [Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 - tekst jednolity].

II. PRZEDMIOT OPRACOWANIA.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany branży budowlanej w zakresie wymiany stolarki okiennej w istniejącym budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w Majdanie Małym w gminie Krasnobród.

III. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Stolarka okienna we wszystkich pomieszczeniach jest drewniana i jest w złym stanie technicznym i wymaga wymiany tej stolarki na nową.

IV. STAN PROJEKTOWANY.

Stolarkę okienną projektuje się jako wykonaną z wysokoudarowego polichlorku winylu [PCV] rozwieralno-uchylna dwuszybowa od wewnątrz szkło bezpieczne z powłoką niskoemisyjną i mikrowentylacją wyposażoną w nawiewniki figaro i współczynnika przenikania ciepła dla szyb $V = 1,1W/m^2/K$. Szprosy nakładane lub wewnątrz szybowe. Okna mają posiadać współczynnik infiltracji powietrza $0,50 \div 1,0m^3/m \times h \times da \times Pa^{2/3}$ [np. mikrouchwył]. Zaleca się okna z górną

poziomą szczeliną z regulowanym stopniowaniem otwarcia. Okna należy montować w środku istniejącej ściany zewnętrznej.

Proponuje się zastosować wymienioną stolarkę okienną o następujących parametrach technicznych:

- okna w kolorze białym
- grubość ościeżnicy 68mm
- grubość ram skrzydeł 75mm
- podwójne uszczelnienie skrzydeł do ościeży
- współczynnik infiltracji okna rozszczelnionego „a” zawarty pomiędzy 0,50÷1,00
- współczynnik izolacyjności akustycznej minimum $R_w = 30\text{dB}$
- współczynnik przenikania ciepła dla szyb $U = 1,1\text{W/m}^2/\text{K}$
- kształt okien według wykazu stolarki okiennej [Rys. Nr 4 i Rys. Nr 5]

U W A G A :

1. Mogą być zamienione okna w zakresie koloru na tożsame lub równoważne pod warunkiem, że okna zamienne są o parametrach technicznych nie gorszych niż ujęte w niniejszym opracowaniu.
2. Wykonawca robót przed wykonaniem lub zamówieniem stolarki okiennej dokona szczegółowych pomiarów kontrolnych otworów okiennych na miejscu budowy [w budynku Ochotniczej Straży Pożarnej].
3. Podokienniki zewnętrzne z blachy ocynkowanej, powlekanej, kolorowej o grubości 0,60mm należy wykonać o szerokości zapewniającej ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem grubości 14cm.

Zakres robót obejmuje:

- Demontaż istniejącej stolarki okiennej
- Demontaż podokienników wewnętrznych drewnianych
- Demontaż podokienników zewnętrznych z blachy ocynkowanej.
- Wykonanie tynków zwykłych kat III na ościeżach okiennych.
- Wykonanie dostawa i montaż okien z wysokoudarowego polichlorku winylu {PCV} w kolorze białym.
- Podokienniki okienne wewnętrzne z konglomeratu [aglomarmuru] o szerokości 30cm.
- Spadki pod obróbki blacharskie [podokienniki zewnętrzne] okienne.

- Obróbki blacharskie [podokienniki zewnętrzne] z blachy ocynkowanej, powlekanej, kolorowej, koloru brązowego grubość 0,60mm i szerokości 30cm [z kapinosem].
- Wywóz gruzu i materiałów budowlanych z rozbiórki na odległość 5km samochodem samowyladowczym.

V. UWAGI KOŃCOWE

1. Roboty budowlane w zakresie wymiany istniejącej stolarki okiennej należy prowadzić zgodnie z niniejszym projektem budowlanym.
2. Materiały budowlane – [stolarka okienna] powinna być dopuszczona do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004r. [Dz. U. z 2004r Nr 92 poz. 881] oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych uprawnionych do ich wydania z dnia 08 listopada 2004r. [Dz. U. z 2004r. Nr 249 poz. 2497 – tekst jednolity].
3. Podczas realizacji robót budowlanych należy przestrzegać zasad bezpieczeństwa i higieny pracy zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dz. U. z 2003r. Nr 14 poz. 401].
4. Inwestor może prowadzić Dziennik Budowy.
5. Do wykonania robót w zakresie wymiany stolarki okiennej można przystąpić po otrzymaniu poświadczenia dokonania zgłoszenia wykonania robót budowlanych ze Starostwa Powiatowego w Zamościu, lecz nie później niż po upływie dwóch lat od terminu określonego w poświadczeniu dokonania zgłoszenia wykonania robót budowlanych [wymiany stolarki okiennej].
6. Integralną część niniejszego projektu budowlanego branży architektonicznej stanowi przedmiar robót, kosztorys nakładczy [ślepy] i kosztorys inwestorski określające zakres rzeczowy do wykonania robót budowlanych w zakresie wymiany stolarki okiennej wraz z robotami towarzyszącymi.

OPRACOWAŁ:

Jan Repeć
Upr. bud. Nr UANB-II-7342/15/93
Upr. kons. Nr IN-500/17/97
ul. Polna 17/7, 22-400 ZAMOŚĆ

ZAMOŚĆ – KWIECIEŃ – 2013- ROK