



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



**ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ W KRASNOBRODZIE – ETAP II
PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY (PFU)
ZAGOSPODAROWANIE WYSPIY I TERENU REKREACYJNEGO**



**ADRES
INWESTYCJI**

**Gmina Krasnobród (tereny nad zalewem, przy Punkcie
Informacji Turystycznej i w Urzędzie Miejskim)**

**ZAMAWIAJĄCY
(Inwestor):**

Gminą Krasnobród
ul. 3 Maja 36, 22-440 Krasnobród
tel/fax 84 6607691
www.krasnobrod.pl, um@krasnobrod.pl

WYKONAWCA:

PAG Sp. z o.o.
Bogdanka , 21-013 Puchaczów
tel/fax 81 4625126 , 81 4625136
www.pag.com.pl, pag@pag.com.pl

BRANŻA:

ARCHITEKTURA
CPV – 71000000 – 8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
CPV – 71320000 – 2 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
CPV – 45111291 – 4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
CPV – 45112720 - 8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
CPV – 45112723 - 9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
CPV – 45200000 - 9 Roboty w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
CPV – 45212212 – 5- Roboty budowlane w zakresie budowy basenów pływackich

OPRACOWAŁA:

mgr inż. arch. Ewa Lebiezka - Nowakowska

Data wykonania:

lipiec 2011

SPIS TREŚCI:

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.	3
1.1. Przedmiotem zamówienia w sąsiedztwie zalewu w Krasnobrodzie są:	3
1.2. Cele inwestycji.	3
2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych.	4
3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.	5
3.1. Warunki geotechniczne terenu podległego opracowaniu.	6
4. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe.	7
5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe.	9
5.1. Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń pawilonu sanitarnego:	9
5.2. Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń budynku zaplecza basenów.	9
5.3. Wykończenie pawilonu sanitarnego.	9
5.4. Wykończenie budynku zaplecza basenów.	10
5.5. Wystrój wnętrz.	12
5.6. Baseny.	12
5.7. Rozsuwane - mobilne zadaszenie basenu 12 m x 8 m.	12
5.8. Wyposażenie basenów	13
5.9. Kładka na rzece i przystań wodna.	13
6. Rysunki	13

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1. Przedmiotem zamówienia w sąsiedztwie zalewu w Krasnobrodzie są:

- a) teren wyspy powstałej z połączenia stawów „Olender” i „Podkaplica” i jej zagospodarowanie w postaci basenów, parasoli, sanitariatów z przebieralniami dla plażowiczów, plaży, placu zabaw dla dzieci (działki nr: 1236/1, 1236/2, 1236/3, 1236/4, 1219/17, 1267/4, 1237);
- b) teren rekreacyjny na wschód od zbiornika jako miejsca do spacerów, spotkań, organizacji imprez masowych (działka nr 1219/2);

Prace projektowe oraz roboty budowlane muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz sztuką inżynierską, a w szczególności zgodnie z:

- Umową na wykonanie prac projektowych i wykonawczych objętych niniejszą inwestycją wraz z dokumentami kontraktowymi;
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.z 2007 r. Nr 223, poz 1655 z późn.zm.)
- Ustawą z dnia 23 października 2008 o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z dnia 7 listopada 2008 r.);
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- dokumentami określającymi warunki techniczne budowy infrastruktury dla w/w inwestycji.

1.2. Cele inwestycji.

- Utworzenie nowych terenów zagospodarowanych na cele turystyczne z nowymi obiektami, infrastrukturą, zakupem sprzętu i wyposażenia.
- Zwiększenie atrakcyjności dla mieszkańców, wypoczywających i turystów.

2. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych.

a) Wyspa

- Powierzchnia wyspy przyjęta do obliczeń ~ 10 860 m²
 - Powierzchnia zabudowy nowymi obiektami kubaturowymi ~ 160 m²
 - Powierzchnia zabudowy nowymi budowlami – basenami ~ 202 m²
- w tym:
- osobny mały basen w kształcie półkola o pow. 30 m²
 - basen średni w zespole dwóch o pow. 60 m²
 - basen mniejszy w zespole dwóch o pow. 40 m²
 - basen większy z mobilnym zadaszeniem o pow. 72 m²
- Powierzchnia zabudowy istniejącym obiektem kubaturowym ~ 100 m²

Nowymi obiektami kubaturowymi będą:

- pawilon sanitarny dla plażowiczów o wymiarach 9,15m x 9,25 m, wysokości do kalenicy ~4,5m, dachem dwuspadowym, w konstrukcji szkieletowej oraz wykończeniu drewnianym, na fundamentach betonowych, z instalacjami wod – Kan i elektryczną, wejścia do toalet z zewnątrz budynku;
- budynek zaplecza dla basenów, o wymiarach 8,27m x 9,25 m, wysokości do kalenicy ~4,5m, dachem dwuspadowym, w konstrukcji szkieletowej oraz wykończeniu drewnianym, na fundamentach betonowych, z instalacjami wod – kan i elektryczną.

Centralną część wyspy będzie stanowił mini-aquapark z 3 basenami – brodzikami i jednym większym jako mała pływalnia o wymiarach 6 x 12 m, o zmiennej głębokości (od 1,2m do 1,6m), z mobilnym zadaszeniem.

Osobny mały basen w kształcie prostokąta, o pow. 30 m², o wymiarach 4,2m x 7,2m, głębokości 0,3 m.

Basen większy w zespole dwóch, o pow. 60 m², w kształcie prostokąta, o wymiarach 5,66 m na 10,6m, głębokości 0,5 m.

Basen mniejszy w zespole dwóch, o pow. 40 m², w kształcie kwadratu o boku 6,3m, z 4 tryskami, głębokości 0,5 m.

Wszystkie baseny wykonane w konstrukcji żelbetowej, wyłożone folią basenową która odporna jest na warunki atmosferyczne zimowe, w okresie zimowym zabezpieczane przykryciem.

Istniejący pawilon, tzw. Rybakówka jest obiektem kubaturowym o powierzchni ~ 100 m², przewidzianym pod ajencję.

Pozostały teren będzie zagospodarowany plażą piaskową, plażą wyłożoną sztucznym deskowaniem, zielenią, parasolami drewnianymi, placem zabawy.

Sztuczne deskowanie wokół basenów – tzw. pomosty rekreacyjne (np. producent Agro Tools Designe w Sorkwicach).

Wzdłuż brzegu w zatoce na długości około nie mniej niż 18 m zabudowany zostanie pomost dla rowerów wodnych i kajaków, w systemie tzw. pływającym, np. z tworzywa sztucznego (np. EZ Dock, Jetfloat, itp.)

Parametry elementów zagospodarowania będące przedmiotem inwestycji, a opisane w pozostałych rozdziałach:

- Powierzchnia terenu pod plażę ~ 4 760 m²
- Powierzchnia ścieżek wyłożonych deskami pomostowymi ~ 510 m²
- Powierzchnia terenu przy istniejącym obiekcie „Rybakówce” ~ 100 m²
- Powierzchnia ścieżek szerokości 2 m (żwirowych) ~ 270 m²
- Powierzchnia ścieżek szerokości 3,5 m (żwirowych) ~ 1 150 m²
- Powierzchnia terenu zieleni ~ 3 708 m²

b) Teren rekreacyjny

- Powierzchnia zagospodarowania całości terenu ~ 29 300 m²
- Powierzchnia oczka wodnego ~ 1 500 m²
- Powierzchnia ścieżek szerokości 3,5 m i placu okrągłego ~ 1 600 m²
- Powierzchnia ścieżek szerokości 2 m (żwirowych) ~ 1 200 m²
- Powierzchnia zieleni ~ 25 000 m²

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Teren objęty projektem zagospodarowania położony jest w sąsiedztwie stawów w Krasnobrodzie, na południe od rzeki Wieprz, w większości pozostaje niezabudowany, jedynie w części wyspy znajduje się jeden budynek parterowy, tzw. „Rybakówka”.

a) Wyspa.

Zlokalizowana jest na działkach o numerach 1236/1, 1236/2, 1236/3, 1236/4, 1219/17, 1267/4, 1237.

Docelowo otoczona będzie ze wszystkich stron wodą, obecnie istnieje połączenie groblą z terenem zielonym w części północnej, a także ze „stałym lądem” od strony południowo-wschodniej. Aktualnie posiada połączenie z lądem. Ukształtowanie terenu jest płaskie. Rzędne wysokościowe wahają się od 256,1 m n.p.m. do 258,6 m n.p.m.

Teren wyspy jest uzbrojony w przyłącza częściowo nieczynne. Podczas budowy wyspy infrastruktura wymaga modernizacji. Zieleń istniejąca to w przeważającej mierze krzewy – samosiewy. Niepielęgnowane i nieuporządkowane zanieczyszczają wyspę w znaczeniu estetycznym i kompozycyjnym. Kolidują z założeniami projektu i wymagają przeprowadzenia gospodarki drzewostanem.

Dojście do planowanej wyspy odbywa się obecnie głównie w jej wschodniej części, wzdłuż planowanych pomostów łączących oba brzegi. Prowadzi m.in. od plaży do ośrodków kempingowych. Nieznaczny ruch odbywa się też wzdłuż grobli łączącej brzeg południowy z częścią północną.

b) Teren rekreacyjny

Zlokalizowany jest na wschód od stawów, na działce o numerze 1219/2. Od strony północnej graniczy z rzeką Wieprz, od wschodu z nieużytkowanymi terenami zielonymi, od południa z zabudową mieszkaniową jednorodzinną z funkcją agroturystyki, natomiast od zachodu ze ścieżką oddzielającą teren od „zalewu wypoczynkowego”. Jest płaski, wymaga uregulowania stosunków wodnych. Rzędne wysokościowe wahają się do 257,4 m n.p.m. na terenie rekreacyjnym.

Jest nieuzbrojony. Istniejąca zieleń to przeważającej mierze krzewy – samosiewy.

W tej części ruch odbywa się jedynie wzdłuż ścieżki przy zachodniej granicy terenu.

3.1. Warunki geotechniczne terenu podległego opracowaniu.

Warunki gruntowo – wodne w podłożu zbiorników oraz stan zagęszczenia istniejących grobli określono na podstawie badań przeprowadzonych przez GEOPROBLEM GIFP-U w Zamościu i PG „Geotechnika Maria Sierant” w Zamościu.

Stwierdzono występowanie w podłożu piasków drobnych oraz średnich o różnym stopniu zagęszczenia, w większości luźno zagęszczonych.

Wymaganym wskaźnikiem zagęszczenia w tym przypadku jest $I_{sw} \geq 0,95$.

W przypadku stwierdzenia w badaniach kontrolnych, w obszarze projektowanych obiektów na wyspie, mniejszego wskaźnika, należy zagęścić grunt do 1,0 m poniżej głębokości posadowienia fundamentów.

Przyjmuje się że wszelkie zalecenia zawarte w opracowaniach projektowych dotyczących zbiorników wodnych i otaczających je grobli a dotyczące wykonawstwa - zostaną spełnione.

4. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe.

a) Wyspa.

Przewiduje się wykorzystanie jej przede wszystkim przez najmłodszych użytkowników. Planuje się zagospodarowanie w charakterze wyspy egzotycznej, z zamontowaniem m.in. słomianych parasoli. Główną budowlą będzie kompleks 3 basenów – brodzików i jednego większego dla dorosłych. Na obrzeżach wyspy zaplanowano rozległą plażę, z drewnianym placem zabaw dla dzieci, posiadającym takie elementy jak liny, platformy, mostki. Na brzegu plaży mają być rozmieszczone w/w słomiane parasole ze stolikami i siedziskami.

Centralna część wyspy to mini-aquapark z wydzieloną plażą, pomiędzy którą zaplanowano wykonanie ścieżki z drewnianych konglomeratów z wyznaczonym miejscem pod drewniane leżaki. W basenach przewiduje się sieć tryków wodnych NIRBO, siedziska umieszczone bezpośrednio w brodziku. Przewiduje się wykonanie ich na różnych poziomach (miejsca do siedzenia dla min 10 osób).

Pozostała część wyspy zagospodarowana będzie ścieżkami i zielenią.

W zatoce planuje się wykonanie przystani dla rowerów wodnych i kajaków.

Dojście na wyspę stanowią dwa budowane w ramach I etapu mosty, ich nośność i wymiary nie pozwalają na dojazd wozu strażackiego, dlatego należy zaprojektować możliwość nawracania wozem strażackim na terenie przed mostami.

Obiekty będą dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez zastosowanie odpowiednich konstrukcji w basenach, dobre utwardzenie nawierzchni oraz odpowiednie ukształtowanie układów komunikacyjnych umożliwiające dojazd wózkiem do każdego miejsca bez pokonywania stopni i stromych zboczy.

Projekt zakłada zastosowanie rozwiązań przyczyniających się do ochrony środowiska, np. zastosowanie kolektorów słonecznych.

Wyspa objęta będzie monitoringiem oraz bezprzewodowym dostępem do Internetu (hot – spot).

Prace ziemne konieczne do wykonania:

- wyrównanie brzegów,

- ukształtowanie terenu pod mini-aquapark,
- zapewnienie min. 20 cm czystego pisaku na terenie przewidzianym pod plaże pisakowe

Należy zbudować przystań dla kajaków i rowerów wodnych w zatoce.

Koncepcję zagospodarowania wyspy przedstawia rysunek nr 1. Koncepcja ta stanowi podstawę do wykonania projektu budowlano-wykonawczego.

b) Teren rekreacyjny

Przewiduje się wykonanie na tym etapie obiektów, tj niewielkiego stawu – oczka wodnego, ścieżek, ławek, latarni. Kompozycja przestrzeni oparta ma być o dwa elementy rozmieszczone osiowo: niewielki staw – oczko wodne, oraz plac, który w przyszłości może posłużyć jako scena do organizacji imprez plenerowych. Ścieżki spacerowe mają prowadzić od pomostu ponad rzeką Wieprz, przez oczko wodne oraz istniejącą drogę na działce nr 1211 do ul. Partyzantów po przeciwległej stronie terenu. Przechodzić będą obok i wokół oczka wodnego oraz przez plac przewidziany do organizowania imprez plenerowych. Staw – oczko wodne pełnić będzie przede wszystkim funkcje ozdobne, otoczony będzie bulwarem spacerowym. Teren pozostanie otwarty i tworzyć ma swego rodzaju zielone błonia.

Objęty będzie monitoringiem oraz bezprzewodowym dostępem do Internetu (hot – spot).

Prace ziemne konieczne do wykonania:

- uregulowanie stosunków wodnych
- oczyszczenie stawu – oczka wodnego
- wyrównanie terenu.
- wyznaczenie i oznaczenie miejsca na trawiaste boisko do siatkówki (zamontować związane na stałe z podłożem słupki do rozwieszenia siatki)
- zbudować pomost nad kanałem odwadniającym w celu zapewnienia połączenia komunikacyjnego terenów rekreacyjnych z ul. Partyzantów

Należy zbudować kładkę na rzece Wieprz, która będzie stanowiła najkrótsze połączenie pieszo-rowerowe z centrum miasta.

Koncepcję zagospodarowania terenów rekreacyjnych przedstawia rysunek nr 2. Koncepcja ta stanowi podstawę do wykonania projektu budowlano-wykonawczego.

5. Szczegółowe właściwości funkcjonalno - użytkowe.

5.1. Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń pawilonu sanitarnego:

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m ²)
001	Korytarz	15,0
002	Pom. natrysków (2 szt.) i wc (3+1 dla niepełn.) dla kobiet	30,0
003	Pom. natrysków (2 szt.) i wc (3+1 dla niepełn.) dla mężczyzn	30,0
004	Pomieszczenie porządkowe	4,0
005	Pomieszczenie techniczne	21,0
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		100,0

5.2. Zestawienie powierzchni użytkowej pomieszczeń budynku zaplecza basenów.

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m ²)
001	Przedsionek	5,0
002	Magazyn podchlorynów sodu	8,0
003	Magazyn kwasu	8,0
004	Pomieszczenie na koagulant	5,0
005	Pomieszczenie uzdatniania wody	50,0
SUMA POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		76,0

5.3. Wykończenie pawilonu sanitarnego.

Posadzki.

- gres przeciwpoślizgowy min. w klasie 4 odporności na ścieranie o współczynniku antypoślizgowości k min. R12, z gresowymi listwami cokołowymi - w pomieszczeniu porządkowym,
- terakota w pomieszczeniach sanitarnych.

Tynki wewnętrzne.

- cementowo - wapienne kategorii III.

Okładziny wewnętrzne i malowanie.

- glazura do wysokości 2,05 m w pomieszczeniach sanitarnych, porządkowym, powyżej uzupełnione powierzchniami tynkowanymi zmywalnymi;

- malowanie pomieszczeń farbami akrylowymi i sanitarnych nad okładziną z płytek ceramicznych/glazury;
- należy unikać okładzin z tworzyw sztucznych.

Izolacje:

- folie PE gr. 0,2 i 0.5 cm do izolacji przeciwwilgociowej podłóg na gruncie, warstw ochronnych na styropianie w warstwach posadzkowych;
- masa uszczelniająca jako pionowa izolacja przeciwwilgociowa na ścianach fundamentowych do wysokości 30 cm nad terenem;
- folie wstępnego krycia (wiatroizolacja) i paroszczelna na wełnie mineralnej w skośnym stropodachu;
- podłogi w pomieszczeniach natrysków, wc, pomieszczeniu porządkowym, zabezpieczone płynną folią z wywinięciem jej na ściany do wysokości 20 cm, w pomieszczeniach natrysków do wysokości 2 m;
- styropian odpowiedniego rodzaju i grubości w warstwach podłóg na gruncie;

Okładziny zewnętrzne - preferowane są surowce i materiały naturalne lub tworzone na bazie naturalnych, z akcentowaniem materiałów lokalnych, powierzchnie tynkowane tynkami cienkowarstwowymi

Szczególnego podkreślenia wymaga strefa wejściowa.

Obudowy - przewiduje się obudowanie większości elementów konstrukcyjnych, które będą widoczne na poziomach dostępnych dla użytkowników oraz ze względów przeciwpożarowych, gdzie należy zastosować obudowy zgodne z odpowiednimi wytycznymi.

Pokrycia dachowe - należy zastosować materiały odpowiedniej jakości, mogą być bitumiczne.

Stolarka i ślusarka - z PCV, aluminiowe spełniające wymogi obowiązujących norm, okna z PCV, spełniające wymogi obowiązujących norm.

Wentylacja - wszystkie pomieszczenia muszą mieć zapewnioną wentylację.

Niepełnosprawni – przyjęto przebywanie ich jedynie na poziomie terenu i dla nich wyznaczono odpowiednią strefę.

5.4. Wykończenie budynku zaplecza basenów.

Posadzki.

- gres przeciwpoślizgowy min. w klasie 4 odporności na ścieranie płytki o współczynniku antypoślizgowości k min. R12, odporne na działanie chemikaliów, z gresowymi listwami cokołowymi (na klatce schodowej stopnice ryflowane) w komunikacji, na klatce schodowej, magazynach i pomieszczeniach technicznych,

Tynki wewnętrzne.

- cementowo - wapienne kategorii III.

Okładziny wewnętrzne i malowanie.

- glazura do wysokości 2,05m, powyżej uzupełnione powierzchniami tynkowanymi zmywalnymi;
- malowanie pomieszczeń farbami akrylowymi nad okładziną z płytek ceramicznych/glazury;
- należy unikać okładzin z tworzyw sztucznych.

Izolacje:

- folie PE gr. 0,2 i 0.5 cm do izolacji przeciwwilgociowej podłóg na gruncie, warstw ochronnych na styropianie w warstwach posadzkowych;
- masa uszczelniająca jako pionowa izolacja przeciwwilgociowa na ścianach fundamentowych do wysokości 30 cm nad terenem;
- folie wstępnego krycia (wiatroizolacja) i paroszczelna na wełnie mineralnej w skośnym stropodachu;
- podłogi w pomieszczeniach zabezpieczone płynną folią z wywinięciem jej na ściany do wysokości 20 cm;
- styropian odpowiedniego rodzaju i grubości w warstwach podłóg na gruncie;

Okładziny zewnętrzne - preferowane są surowce i materiały naturalne lub tworzone na bazie naturalnych, z akcentowaniem materiałów lokalnych, powierzchnie tynkowane tynkami cienkowarstwowymi

Szczególnego podkreślenia wymaga strefa wejściowa.

Obudowy - przewiduje się obudowanie większości elementów konstrukcyjnych, które będą widoczne na poziomach dostępnych dla użytkowników oraz ze względów przeciwpożarowych, gdzie należy zastosować obudowy zgodne z odpowiednimi wytycznymi.

Pokrycia dachowe - należy zastosować materiały odpowiedniej jakości, mogą być bitumiczne.

Stolarka i ślusarka - z PCV, aluminiowe spełniające wymogi obowiązujących norm, okna z PCV, spełniające wymogi obowiązujących norm.

Wentylacja - wszystkie pomieszczenia muszą mieć zapewnioną wentylację.

5.5. Wystrój wnętrz.

Stałe elementy wyposażenia oraz wystroju wnętrz powinny być wykonane z materiałów niepalnych lub trudnozapalnych. W całym obiekcie wykładziny podłogowe komunikacji ogólnej służącym celom ewakuacji powinny być trudnozapalne i przeciwpoślizgowe.

5.6. Baseny.

Procesy uzdatniania przewidzieć wg DIN 19643 cz. II obejmującą: koagulację, filtrowanie, podgrzewanie, korektę pH oraz chlorowanie. Doprowadzenie uzdatnionej wody do niecek basenowych odbywać się będzie w tzw. systemie pionowym tj. przez dysze denne zainstalowane w dnie niecki. Woda z basenów będzie odprowadzana w 100% przez rynny przelewowe do odpowiedniego zbiornika przelewowego.

NIECKI: Niecki powinny być wykonane jako żelbetowe, wykończone folią PVC lub ceramiką. Uwzględnić rynny przelewowe wokół niecek basenowych typu Fińskiego.

FILTRY: Zaprojektować filtry ciśnieniowe ze złożem piaskowym (wysokość złoża 1,2m) z dnem dyszowym lub filtry podciśnieniowe ze złożem celulozowym (w takim systemie nie stosuje się koagulacji).

POMPY OBIEGOWE: Zaprojektować pompy obiegowe pionowe z wbudowanym łapaczem zanieczyszczeń mechanicznych.

ZBIORNIKI PRZELEWOWE: Powinny znajdować się poniżej poziomu basenów tak aby możliwy był grawitacyjny odpływ z rynien przelewowych.

Projektowane instalacje będą pracować w trybie automatycznym. Układ sterowania będzie realizował wszystkie wynikające z technologii uzdatniania wody regulacje i blokady.

5.7. Rozsuwane - mobilne zadaszanie basenu 12 m x 8 m.

Mobilne zadaszanie basenu dla dorosłych, o wymiarach 12 m x 8 m, stanowić będzie przeszklenie łukowe o rozpiętości 9,5 m w konstrukcji stalowo – aluminiowej, składające się z segmentów rozsuwanych, dach przeszklony z poliwęglanu. Pozwoli na użytkowanie przez 8 miesięcy w roku.

5.8. Wyposażenie basenów

Basen mniejszy w zespole trzech, o pow. 40 m² wyposażyć w 4 tryski wodne.

Wokół basenów zastosować maty antypoślizgowe.

Basen średni w zespole, o pow. 60 m² wyposażyć w mini zjeżdżalnie o wysokości 1,5 m

5.9. Kładka na rzece i przystań wodna

Przystań wodna dla rowerów wodnych i kajaków oraz pomost na rzece Wieprz powinny zostać zaprojektowane i zbudowane z wykorzystaniem wzorów architektonicznych i stylistycznych oraz materiałów analogicznych jak elementy wodne budowane w I etapie projektu (konstrukcje drewniane samonośne z palami dębowymi oraz innymi elementami konstrukcyjnymi i wykończeniowymi z impregnowanego drewna sosnowego)

6. Rysunki

Rys. nr 1. Koncepcja architektoniczna zagospodarowania wyspy

Rys. nr 2. Koncepcja architektoniczna zagospodarowania terenów rekreacyjnych

Niniejszy PFU został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072 z dnia 16 września 2004. z późniejszymi zmianami)

Opracowała:

mgr inż. arch. Ewa Lebiezka - Nowakowska